

Создано: 11.08.2024 в 12:27

Обновлено: 09.12.2025 в 10:59

<https://move.ru/objects/9287265914>

Пётр Иванов, Частный маклер

**79864146169**

Москва, Авиационная улица, 13

**30 000 ₽**

Москва, Авиационная улица, 13

Округ

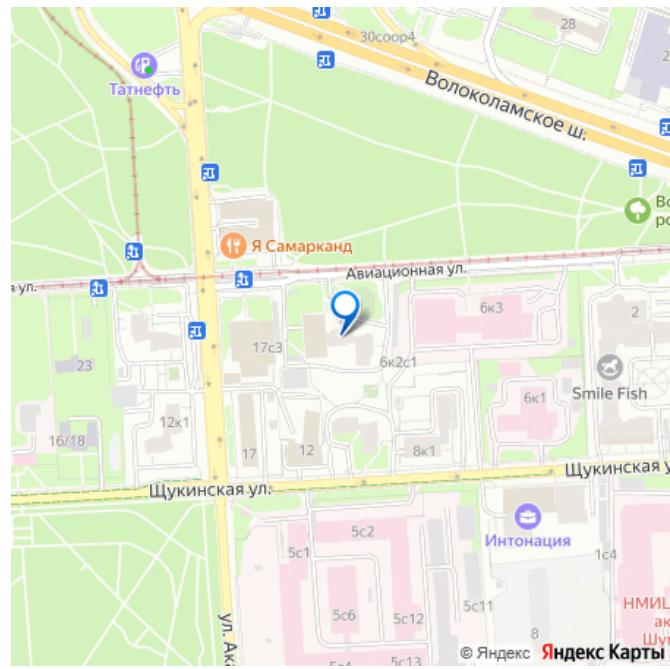
для заметок

[СЗАО, район Щукино](#)



Улица

[улица Авиационная](#)



**Комната в квартире**

Жилая площадь

14 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

100 м<sup>2</sup>

Этаж

10/22

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Комнаты](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник

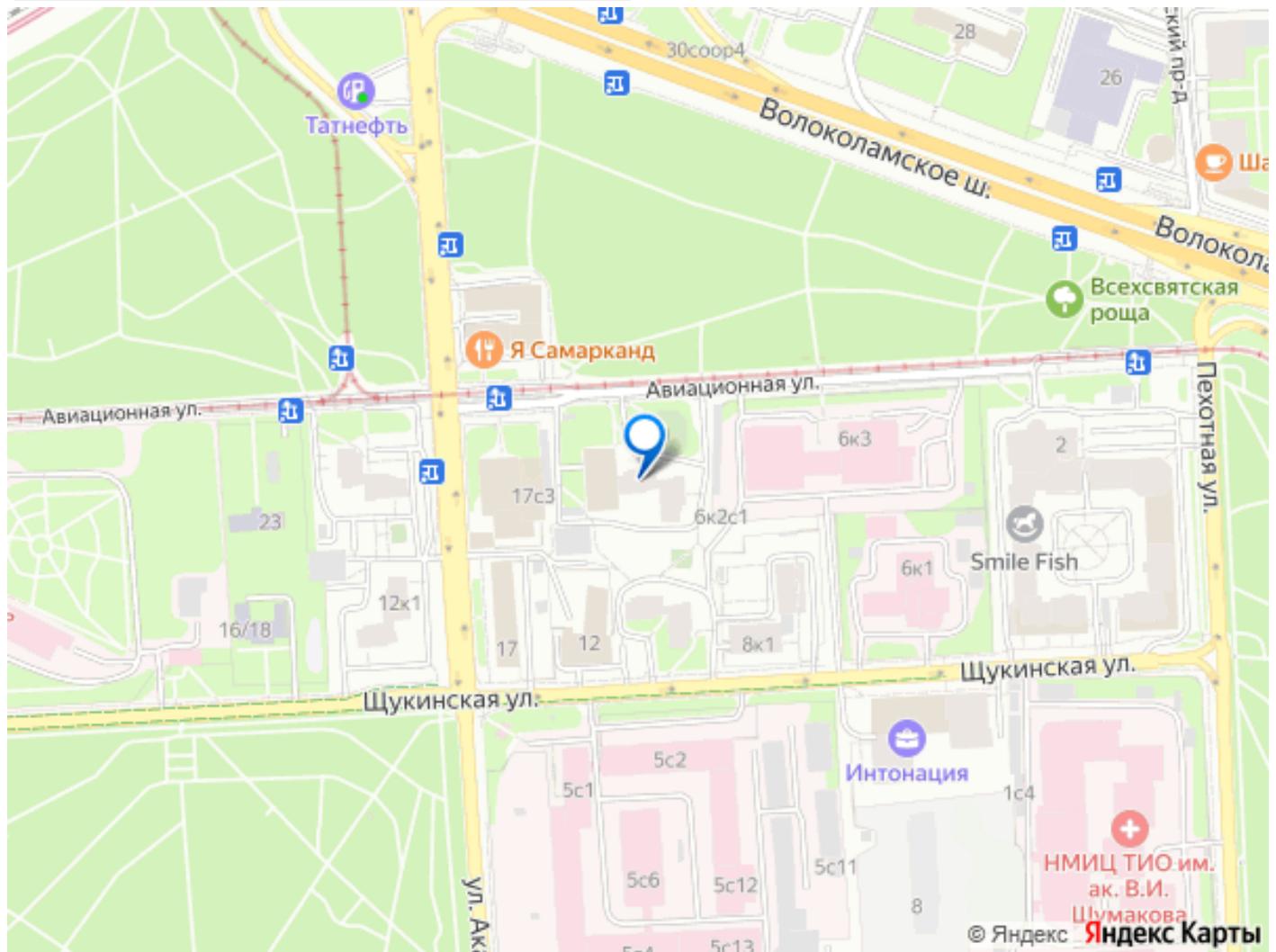
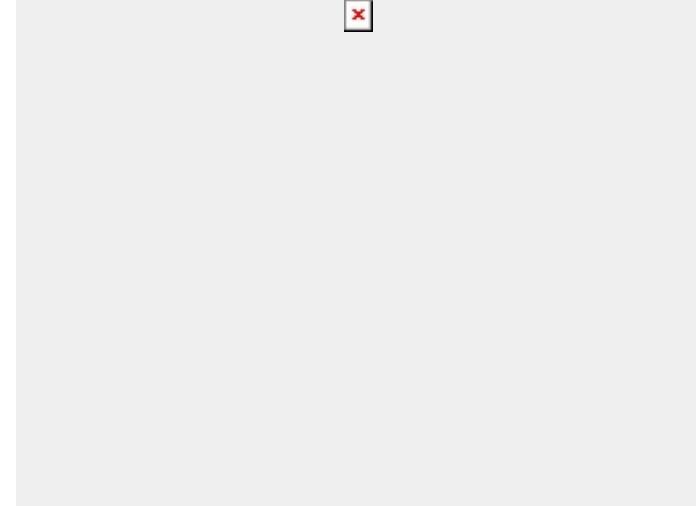
## **Описание**

Москва, Щукинская, Авиационная 13. На длительный срок сдаётся светлая, изолированная комната. До метро Щукинская и МЦК Стрешнево, а также ТРЦ Щука 10 мин пешком. Квартира на 10 этаже. Санузел раздельный. В квартире все как на фото. Комната 14 м, в ней двуспальная кровать, туалетный/письменный столик, шкаф, ТВ. Кухня 12 м, в ней выход на общий балкон. Постельного белья, подушек, одеял нет. Посуды тоже минимум, рассчитывайте только на свое. Ваши соседи - семейная пара, мама с взрослым сыном и девушка. Все 30-45 лет, русские. В свободную комнату в соответствии с пожеланиями жильцов рассматриваю только женский пол. Для двоих проживающих +3000 к аренде. Коллектив в квартире очень хороший, дома тишина и порядок, запрещены гости, шумные вечеринки, сигареты и алкоголь. Требования по уборке: поддержание постоянной чистоты за собой в общих зонах (коридор, кухня, санузлы, приготовила/поела/помылась - за собой убрала, свой мусор держим в своей комнате и выносим самостоятельно) + дежурство (ген уборка) в общих зонах по очереди с другими жильцами по графику, установленному в квартире для всех. Счётчики оплачиваются отдельно, делю на всех (~1500 на человека). Собственник! Без агентских и прочих комиссий. Депозит

разобью на 2 раза. Жильё сдается легально, после каждой оплаты выдаю фискальный чек, готов сотрудничать с организациями и принимать оплату безналом на расчетный счёт ИП. Свободна с 12.12-13.12.25.

Просмотры по предварительной договоренности.





Move.ru - вся недвижимость России