

🕒 Создано: 29.03.2026 в 13:05

🔄 Обновлено: 01.04.2026 в 00:57

Собственник

79852014592

Москва, 1-й Институтский проезд, 8

25 000 ₺

Москва, 1-й Институтский проезд, 8

Округ

[ЮВАО, Рязанский район](#)

для заметок

Комната в квартире

Жилая площадь

24 м²

Площадь кухни

5.5 м²

Общая площадь

53.9 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

совмещенный

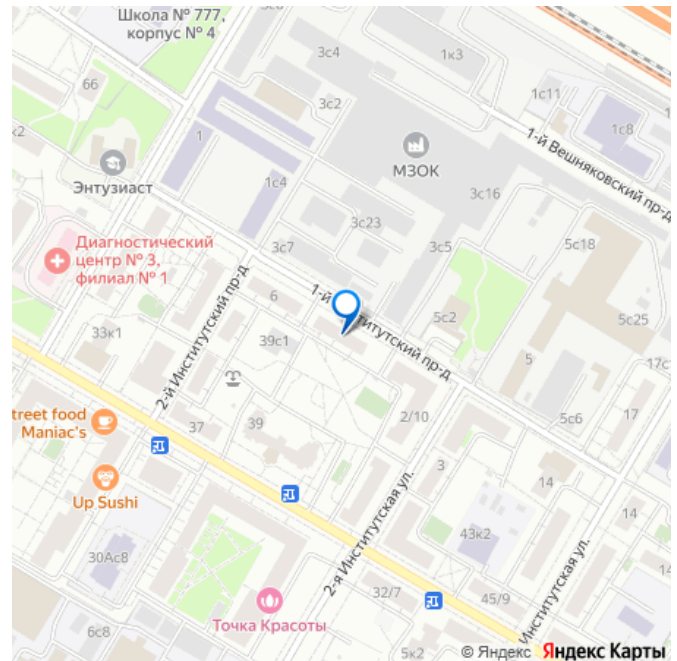
Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник



Описание

Собственник. Риэлторам - просьба не беспокоить. Рассматриваем только девушек и женщин любого возраста (по одной на комнату). Сдаётся комната в 3-ех комнатной квартире. На 31.03 - остались свободны две из трёх комнат(все изолированные) на выбор. Одну сняла интеллигентная женщина. Сдаю официально, как самозанятый. Договор, временная прописка. Сдаю на долгий срок. Отдельно оплачивается только свет + вода (общий счет делится на проживающих). Залог не разбиваю. Просьба звонить с 12 до 20 часов, в остальное время телефон выключаю. Квартира после качественного кап.ремонта, который делался специально для сдачи по комнатам с учётом того, что в каждой комнате будет комфортно проживать только 1 человек. В каждой из комнат в наличии: холодильник, телевизор с большим количеством каналов и приложений, одноместная кровать 90*200 с двухсторонним матрасом разной жесткости Hoff, стол 100*60, мягкий велюровый стул с функцией поворота на 360, два вместительных шкафа. Также для каждой из комнат организовано по 2 отдельных шкафа хранения в коридоре, отдельные ящики на кухне - каждому из жильцов под свою посуду и приборы(общих нет), индивидуальная металлическая мобильная сушилка (создана возможность хранения сушилки в коридоре, а сушка после стирки - каждый в своей комнате на своей сушилке). На кухне: варка, духовка, микроволновка, чайник. Сан.узел совмещённый, душевой уголок, электрический полотенцесушитель. На время выключения горячей воды в период летней профилактики в Москве - в щитке установлен проточный водонагреватель. Две стиральные

машины. В квартире подключен скоростной интернет wi-fi на 500 мбит и установлена круглосуточная видеочкамера над входной дверью в общем коридоре(см.на фото). Каждая из комнат закрывается на индивидуальный ключ. На всех окнах ставни и жалюзи плиссе, которые можно сдвинуть в любое положение на ваш выбор. Тихий двор, въезд/выезд через шлагбаум, магазины/кафешки и парк Кусково в шаговой доступности. До метро Окская и ж/д станции Плющево пешком около 10 минут, Рязанский Проспект - около 20 минут.



