

Создано: 02.02.2026 в 20:24

Обновлено: 03.02.2026 в 19:19

<https://move.ru/objects/9288752277>

**Собственник**

**79858912404**

**Москва, улица Бориса Жигуленкова, 25к1**

**50 000 ₽**

Москва, улица Бориса Жигуленкова, 25к1

Округ

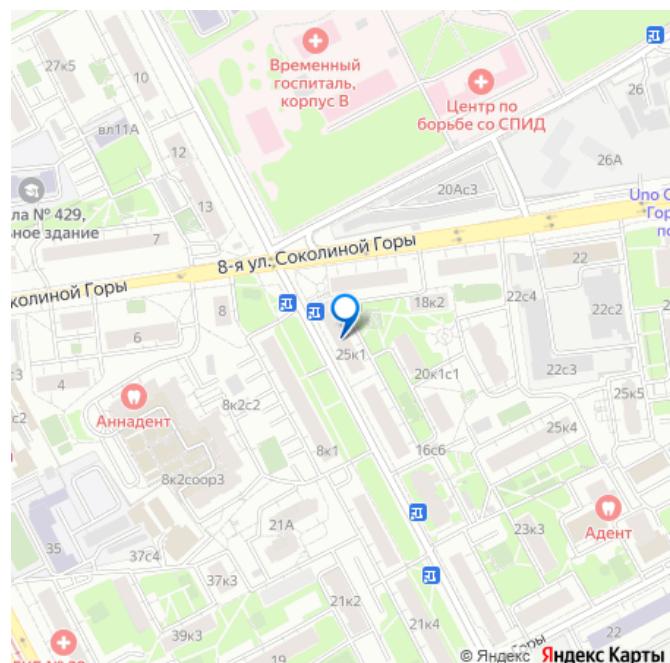
для заметок

[BAO, район Соколиная Гора](#)



Улица

[улица Бориса Жигуленкова](#)



**Комната в квартире**

Общая площадь

60 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник

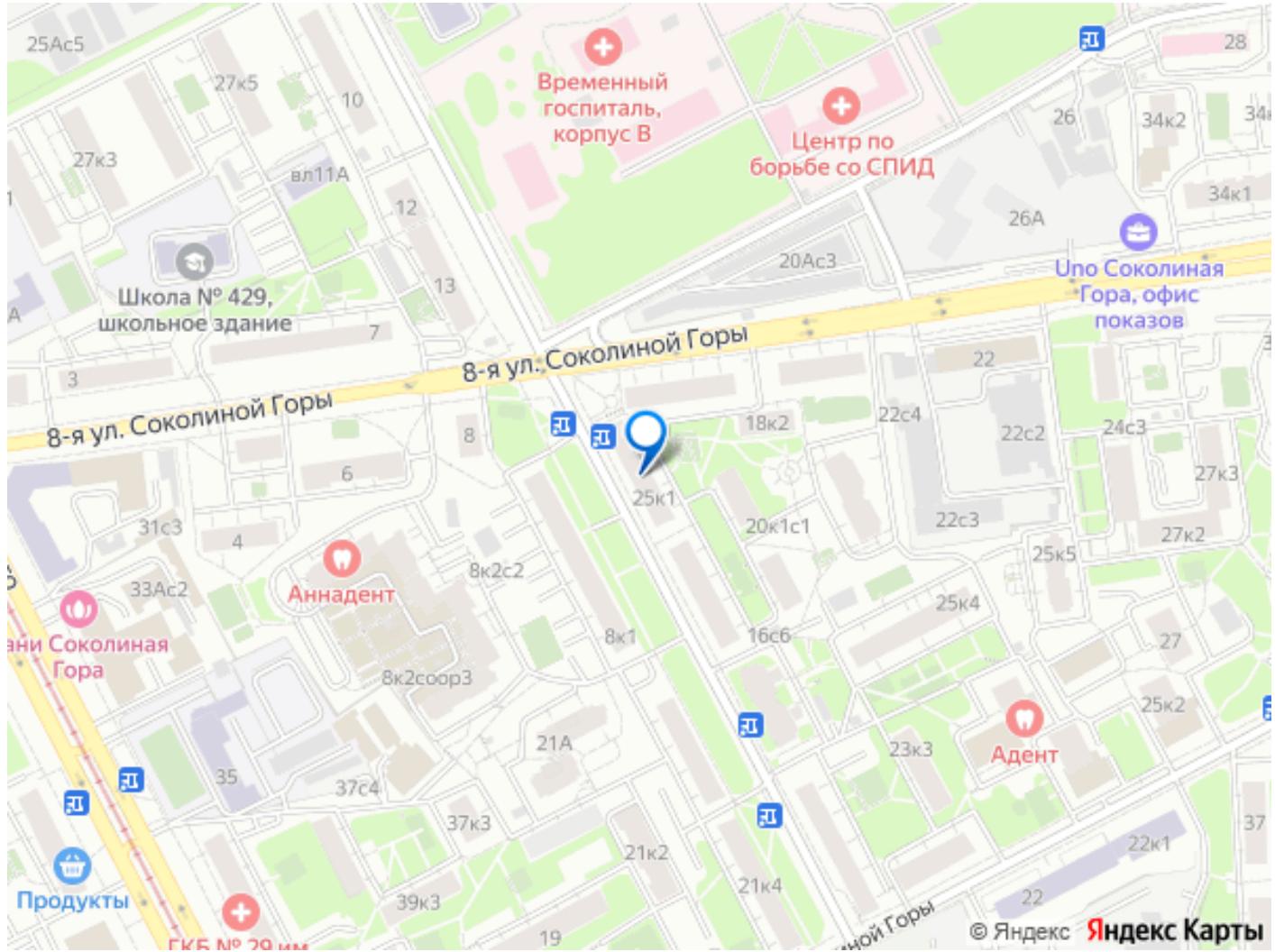
**Описание**

**СДАЕТСЯ ВПЕРВЫЕ!!!** Уютная студия на первом этаже, со свежим евро ремонтом, мебелью, оборудованными санузлом и кухней. После окончания ремонта никто не

проживал. Дом находится в 5ти минутах спокойной ходьбы от станции МЦД Соколиная Гора, а рядом со станцией располагается гигантский Измайловский парк со всеми своими красотами, аттракционами, прудами и свежим лесным воздухом. Очень хорошая локация уже на сегодняшний день: имеется собственный выезд на Хорду, а также выезды на проспект Буденного и шоссе Энтузиастов. Дом располагается в спальном районе, с малоэтажными домами, ЧЕЛОВЕЙНИКА НЕТ. С парковкой во дворе проблем нет. Двор не закрыт шлагбаумами, как и все соседние дворы, это здесь не к чему. Перед подъездом дома, располагается дворовая территория, окруженная домами, с приличной детской площадкой. Движение машин редкое, можно за детей быть спокойнее. В близости имеются все сетевые магазины, ВУЗ, школьные и дошкольные учреждения. Непосредственно в доме имеются продуктовый магазин и аптека. В студии имеется: мягкая кровать с полным комплектом белья для комфортного сна на две персоны; прикроватные тумбы со светильниками; раздвижной обеденный стол с двумя кожаными креслами и собственной зоной освещения; гардеробный шкаф для вещей. Кухонная зона оборудована индукционной плитой, микроволновой печью, холодильником и приятным контуром освещения рабочей поверхности. В наличии имеется комплект посуды на 4 персоны (кружки, тарелки, ложки), соответствующие плите сковорода и кастрюля. Санитарный узел оборудован стильной душевой кабиной, умывальной зоной с зеркалом, комфортным унитазом, полотенцесушителем. Для проветривания помещения установлена принудительная вытяжка из кухонной зоны а так же из сан.узла. Вместительная (5 кг.), еще на гарантии стиральная машина

установлена в соседнем помещении, у входа  
в студию.





Move.ru - вся недвижимость России