

Создано: 13.02.2026 в 00:07

Обновлено: 12.02.2026 в 23:46

<https://move.ru/objects/9289887116>

Пётр Иванов, Частный маклер

79864146169

Москва, улица Гурьянова, 35

35 000 ₽

Москва, улица Гурьянова, 35

Округ

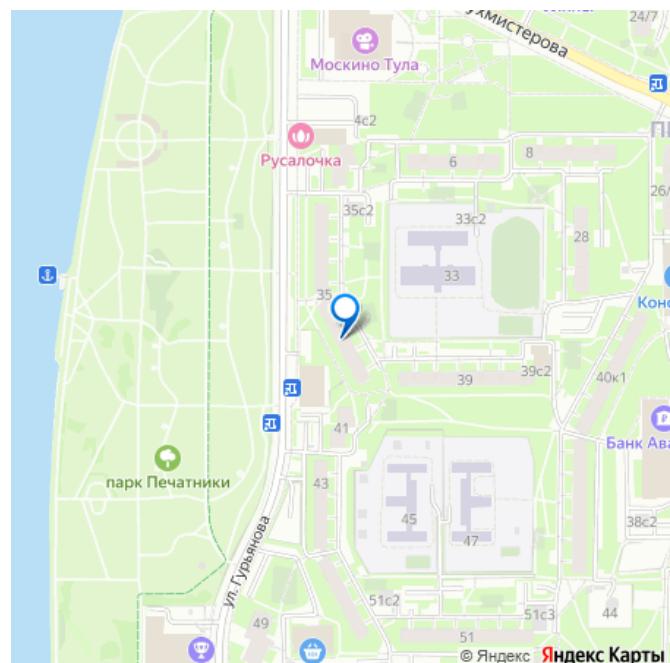
для заметок

[ЮВАО, район Печатники](#)

Улица



[улица Гурьянова](#)



Комната в квартире

Жилая площадь

17 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

65 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Комнаты](#)

Описание

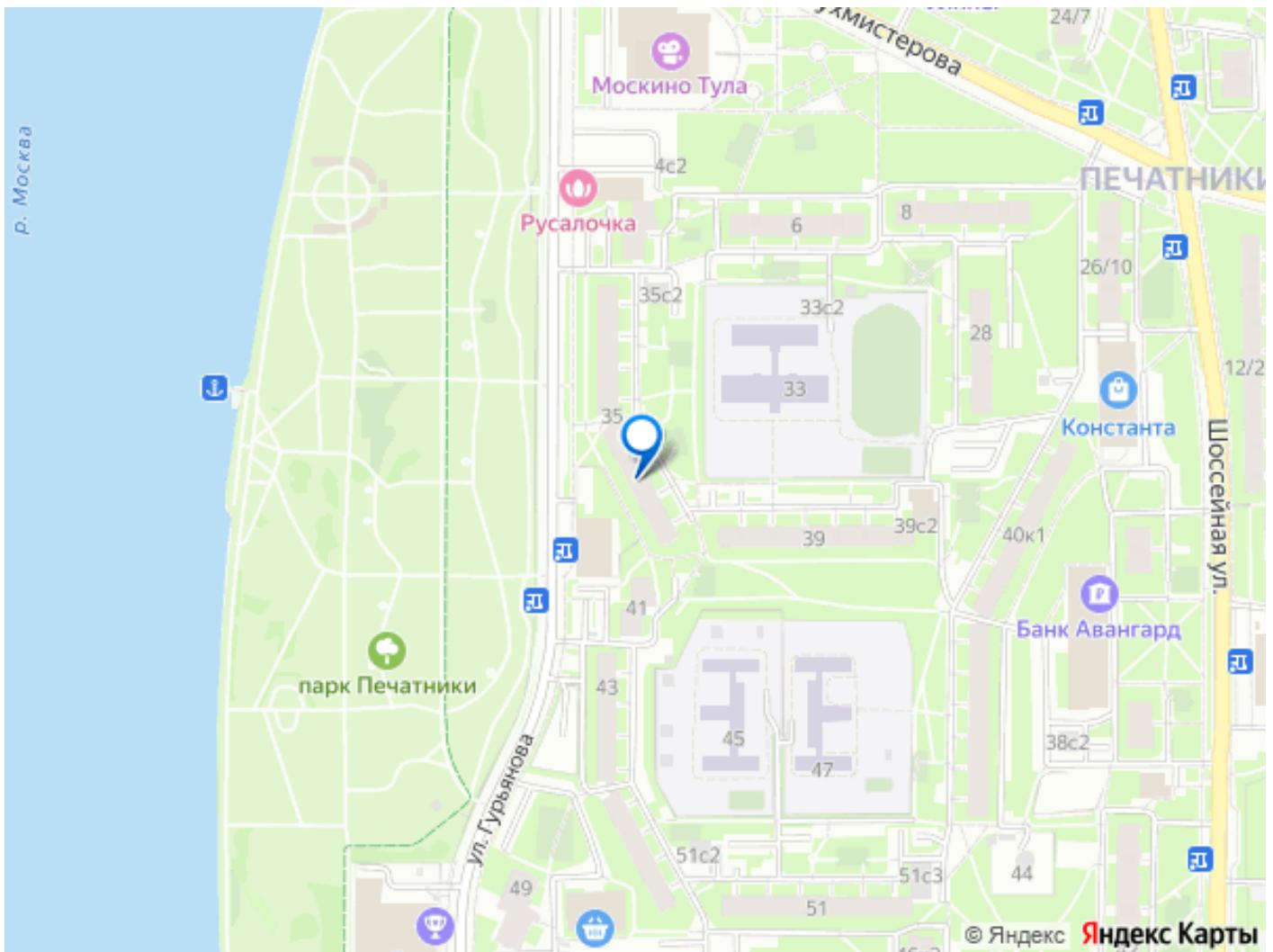
Москва, Печатники, Гурьянова 35. На длительный срок сдаётся большая, светлая, изолированная комната в 3-комнатной квартире. Договор на год с продлением. При досрочном расторжении договора со стороны

арендатора, депозит невозвратный. До метро Печатники 15 мин пешком, до Волжская 35 минут пешком. Квартира на 2 этаже. В квартире все как на фото и есть все необходимое: стиралка, холодильник, микроволновка, чайник, посудомойка. Кухня 6 м, санузел раздельный. Ваша комната: 17 м, закрывается на ключ, в комнате двуспальная кровать, шкаф, письменный стол, кондиционер, ТВ. Постельного белья, подушек, одеял нет. Посуды тоже, рассчитывайте только на свое. Ваши соседи - две девушки по одной в комнате. В третью свободную комнату в соответствии с пожеланиями жильцов рассматриваю тоже только женский пол. Для двоих проживающих +3000? к аренде. С маленькими животными можно, +3000? в месяц. Коллектив в квартире очень хороший, дома тишина и порядок, запрещены гости, шумные вечеринки, сигареты и алкоголь.

Требования по уборке: поддержание постоянной чистоты за собой в общих зонах (коридор, кухня, санузлы, приготовила/поела/помылась - за собой убрала, свой мусор держим в своей комнате и выносим самостоятельно) + дежурство (ген уборка) в общих зонах по очереди с другими жильцами по графику, установленному в квартире для всех. Счётчики оплачиваются отдельно, делю на всех (~3000 с комнаты).

Собственник! Без агентских и прочих комиссий. Депозит 100%. Жильё сдается легально, после каждой оплаты выдаю фискальный чек, готов сотрудничать с организациями и принимать оплату безналом на расчетный счёт ИП. Свободна. Просмотры — уже, по предварительной договоренности.





Move.ru - вся недвижимость России