

🕒 Создано: 15.01.2026 в 00:54

Обновлено: 16.01.2026 в 10:37

**Собственник**

**79862480866**

**Москва, улица Ефремова, 18**

**32 000 ₽**

Москва, улица Ефремова, 18

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

Улица

[улица Ефремова](#)



## Комната в квартире

Жилая площадь

16.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

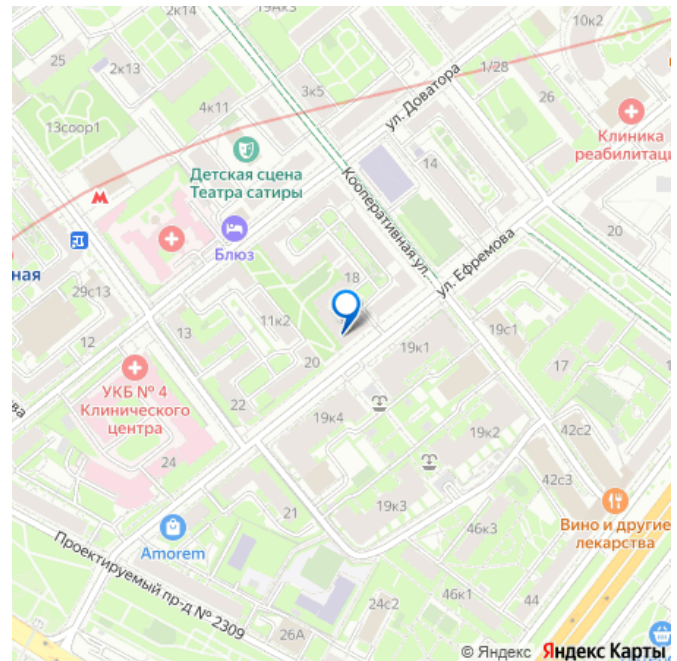
8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

70 м<sup>2</sup>

Этаж

3/6



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

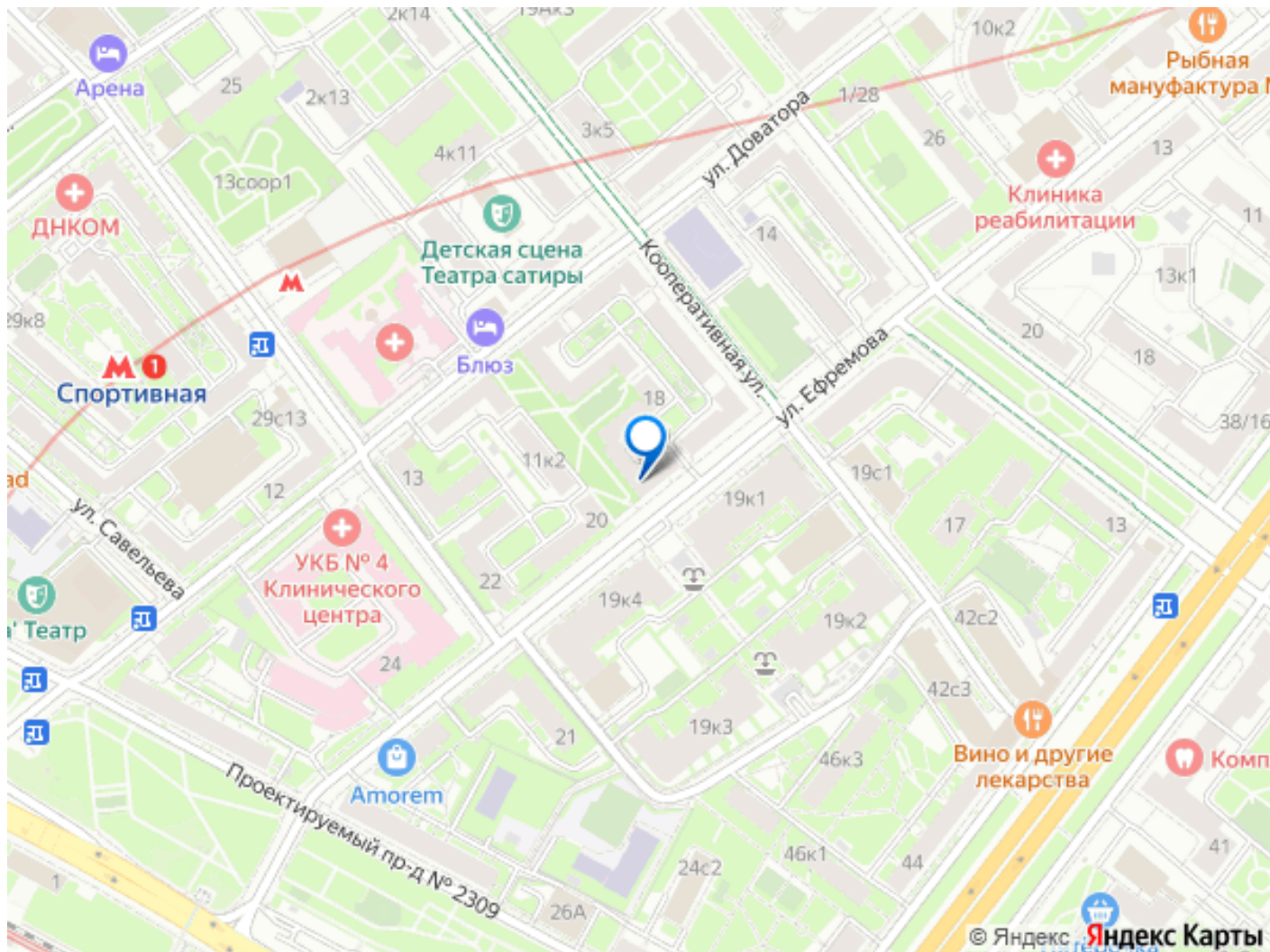
мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник

## Описание

Комната 16 м² 3/6 этаж Центр. Отличное расположение. Без комиссии. От собственника. Сдаётся очень светлая и уютная комната 16 м² в центре Москвы, ул. Ефремова, 18. Комната с большим окном и высокими потолками, много дневного света и ощущение пространства. Тёплая зимой и комфортно прохладная летом, без духоты. Дом тихий, ухоженный. Соседи спокойные, не скандальные, без вечеринок, шума и конфликтов — в квартире поддерживается комфортная и спокойная атмосфера. Очень удачное расположение — всего 2 минуты пешком до метро Спортивная, центр города, вся инфраструктура в шаговой доступности. В квартире проживают два человека (1 мужчина и 1 женщина), проживание без собственника. Есть вся необходимая бытовая техника: холодильник, стиральная машина, плита. Санузел отдельный. Условия: — арендная плата 32 000 руб/мес (цена без торга) — залог 32 000 руб — предоплата 1 месяц — без комиссии — сдаётся на длительный срок — строго для 1 человека с российским паспортом Звонить ежедневно, показы — по предварительной договорённости, возможны в выходные дни. Заселение возможно в день просмотра Агентам не беспокоить!!!!







Move.ru - вся недвижимость России