

Создано: 22.12.2022 в 20:08

Обновлено: 23.01.2026 в 11:10

<https://move.ru/objects/9288278843>

Пётр Иванов, Частный маклер

**79864146169**

**Москва, 7-я Парковая улица, 25А**

**27 000 ₽**

Москва, 7-я Парковая улица, 25А

Округ

[БАО, район Измайлово](#)



для заметок

### Комната в квартире

Жилая площадь

16 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

70 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

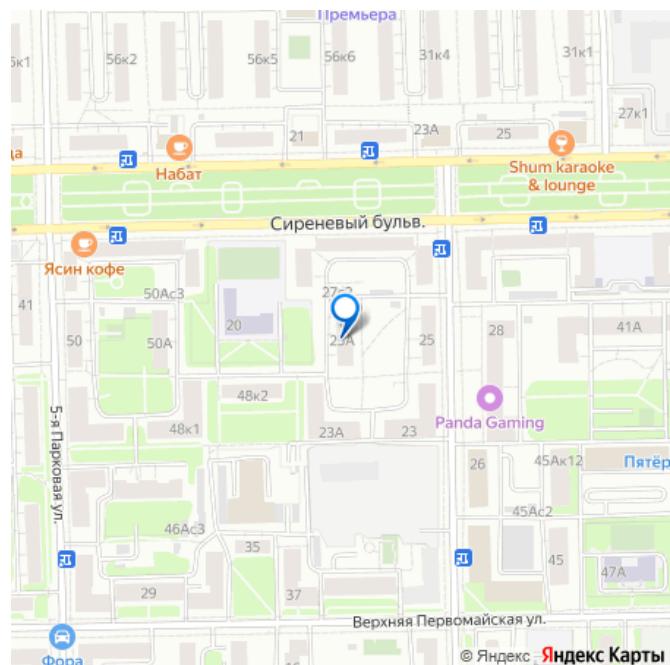
косметический

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да



интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,

холодильник

## Описание

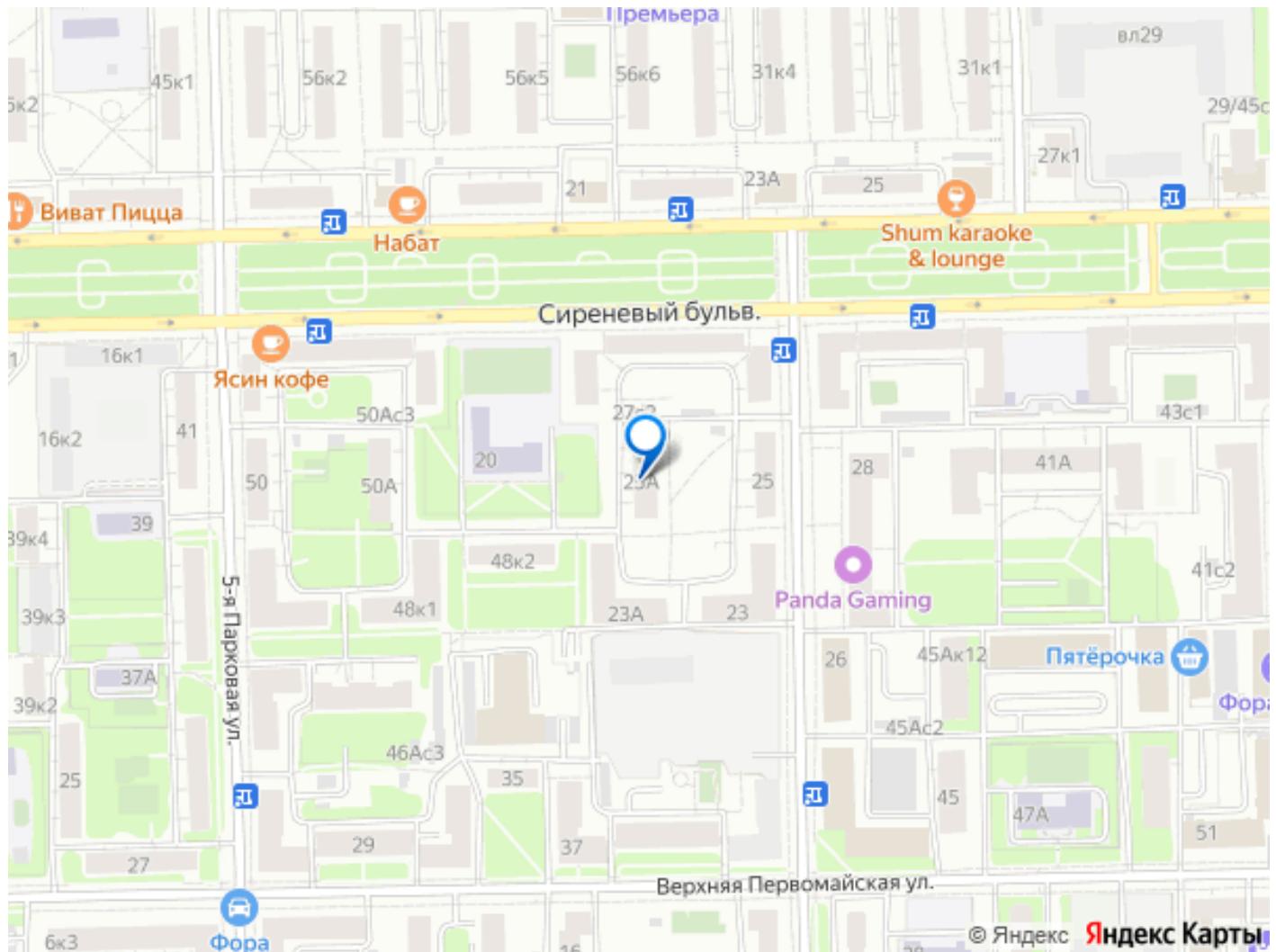
Москва, м. Первомайская, 7-ая Парковая 25А.

На длительный срок сдаётся большая, светлая, изолированная комната в 3-комнатной квартире. Договор на год с продлением. При досрочном расторжении договора со стороны арендатора, депозит невозвратный. Пешком по 10 минут до метро Первомайская и Щелковская. Квартира на 2 этаже. В квартире все как на фото и есть все необходимое: стиралка, холодильник, микроволновка, чайник. Кухня 6 м, санузел раздельный. Комната 16 м, замок на двери, в комнате двуспальная кровать, шкаф, письменный стол, тв и столика под ним нет. Постельного белья, подушек, одеял нет. Посуды тоже минимум, рассчитывайте только на свое. Соседи: девушка с ребенком в одной комнате и девушка с мини собачкой. В третью свободную комнату в соответствии с пожеланиями жильцов рассматриваю только женский пол. Для двоих проживающих +3000? к аренде. С маленькими животными можно, +3000?. Коллектив в квартире очень хороший, дома тишина и порядок, запрещены гости, шумные вечеринки, сигареты и алкоголь. Требования по уборке: поддержание постоянной чистоты за собой в общих зонах (коридор, кухня, санузлы, приготовила/поела/помылась - за собой убрала, свой мусор держим в своей комнате и выносим самостоятельно) + дежурство (ген уборка) в общих зонах по очереди с другими жильцами по графику, установленному в квартире для всех. Счётчики оплачиваются отдельно, делю на всех (~3000 с комнаты). Собственник! Без агентских и прочих

комиссий. Депозит — 100%, но смогу разбить на 2 платежа. Жильё сдается легально, после каждой оплаты выдаю фискальный чек, готов сотрудничать с организациями и принимать оплату безналом на расчетный счёт ИП.

Свободна для заселения с 4.02.26. Просмотры — уже, по предварительной договоренности.





Move.ru - вся недвижимость России

© Яндекс Яндекс Карты