

🕒 Создано: 15.03.2025 в 19:15

Обновлено: 10.03.2026 в 18:54

Собственник

79199605410

Москва, улица Нижняя Хохловка, 6

35 000 ₽

Москва, улица Нижняя Хохловка, 6

Округ

[ЮВАО, Нижегородский район](#)

для заметок

Комната в квартире

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

72.8 м²

Этаж

18/24

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Комнаты](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

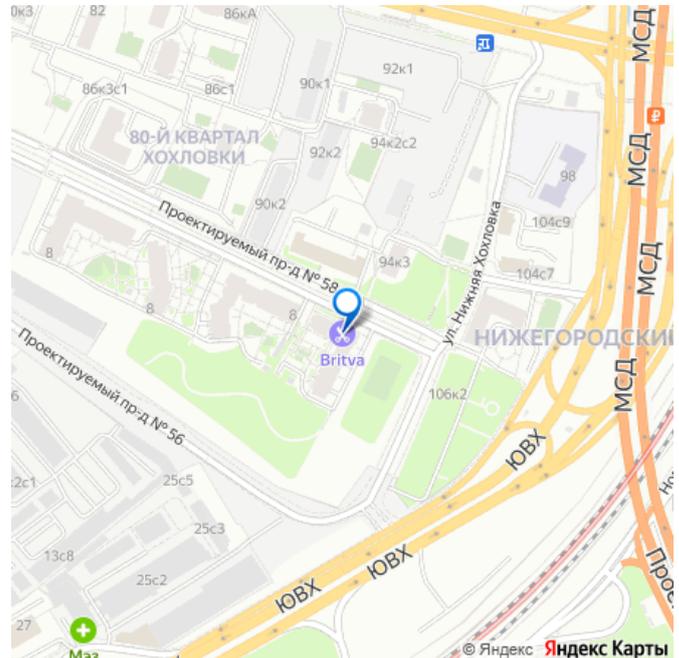
Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,
холодильник



Описание

В новом доме сдается, впервые после свежего ремонта, отдельная комната 12 кв.м. в 3-комнатной квартире с панорамными окнами в 10 мин. ходьбы от ст. м.

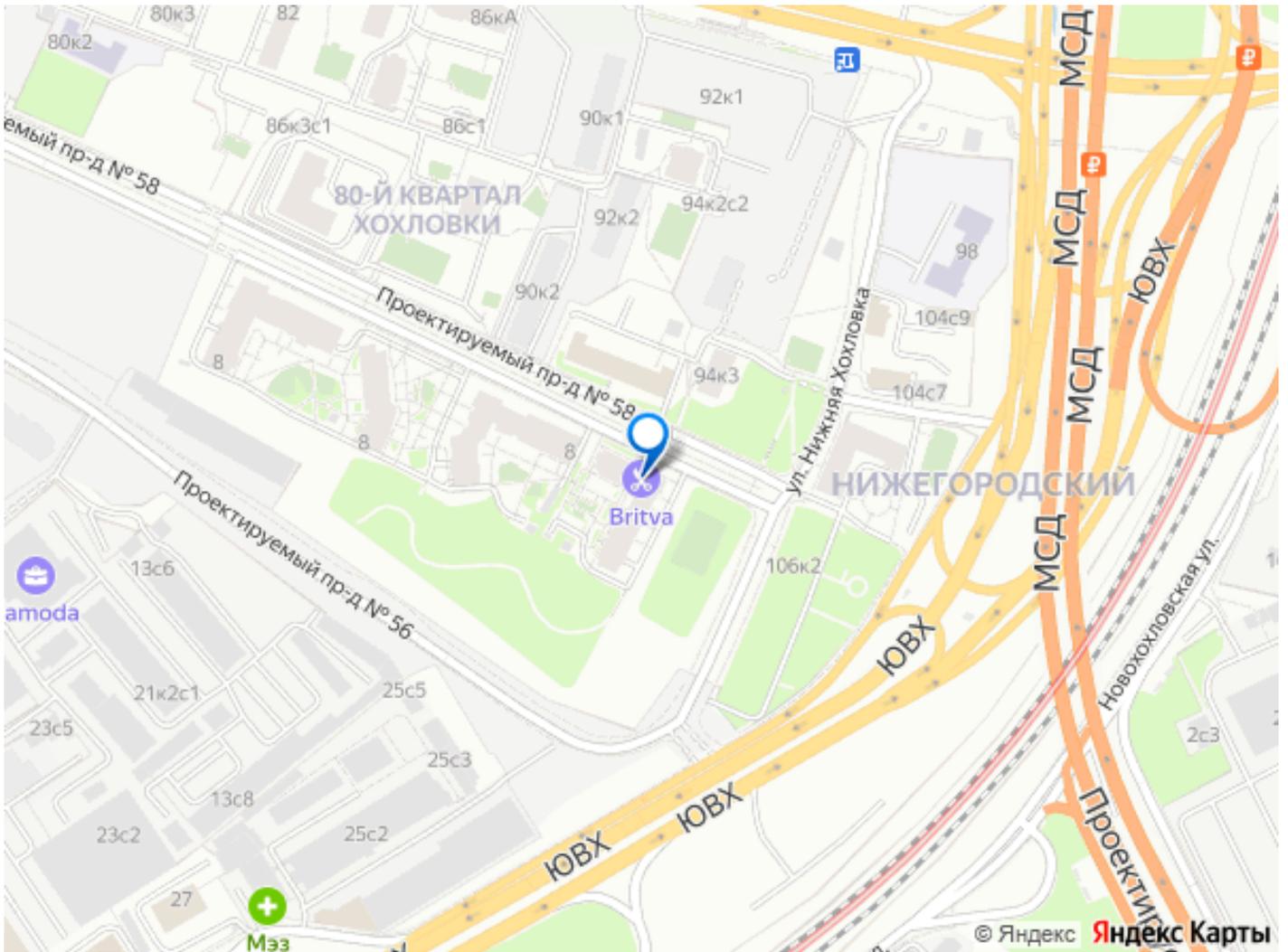
Нижегородская. В двух других комнатах проживают девушки. Предпочтительно женский пол. В квартире имеется вся необходимая новая бытовая техника - индукционная плита, духовой шкаф, микроволновая печь, посудомоечная машина, холодильник, вытяжка, стиральная машина, робот пылесос, и новая мебель. Просторная кухня с балконным остеклением в пол и застекленной панорамной лоджией. Все 3 комнаты изолированные. 2 санузла: один гостевой с раковиной, второй - совмещенный с ванной. В доме 3 лифта (2 пассажирских, 1 грузовой), сквозной подъезд вход с двух сторон (вход в подъезд без ступеней на уровне земли, колясочная, детская площадка во дворе. Развитая инфраструктура района: в данном комплексе домов (на 1-ых этажах) расположены - кофейня, пккарня, супермаркет Пятерочка, аптека Здравсити, ПВЗ Озон, Вайлдберриз, Винлаб; в 10 мин ходьбы ТЦ Город (Ашан, Леруа Мерлен, Леонардо, Спортмастер и т. д.), сетевые супермаркеты - Пятёрочка, Перекресток, ВкусВилл, Лента, Магнит; школы, аптеки, фитнес-клубы, банки, ВУЗы: РосНОУ, МГТУ Станкин, Московский финансово-юридический университет, ГУУ. Отличная транспортная доступность: 10 мин. пешком до крупнейшего в Москве транспортно-пересадочного узла (ТПУ) «Нижегородская». Он объединяет две линии метро Некрасовскую и Большую кольцевую, Московское центральное кольцо (МЦК), Московскую железную дорогу (включая

четвертый маршрут Московских центральных диаметров), наземный общественный и личный транспорт. Удобный выезд на Нижегородскую улицу, Рязанский и Волгоградский проспекты, ЮВХ/МСД, ТТК; 15 мин. транспортом до центра города (м. Таганская). Дополнительно оплачиваются коммунальные платежи

Рассматриваем проживающих строго без животных.

Оперативный показ





Move.ru - вся недвижимость России