

Создано: 26.12.2025 в 14:09

Обновлено: 27.12.2025 в 12:49

<https://move.ru/objects/9287705697>

Собственник

**79165525987**

Москва, улица Черняховского, 9К5

**35 000 ₽**

Москва, улица Черняховского, 9К5

Округ

[САО, район Аэропорт](#)

Улица

[улица Черняховского](#)

## Комната в квартире

Жилая площадь

12.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

74.1 м<sup>2</sup>

Этаж

12/14

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Комнаты](#)

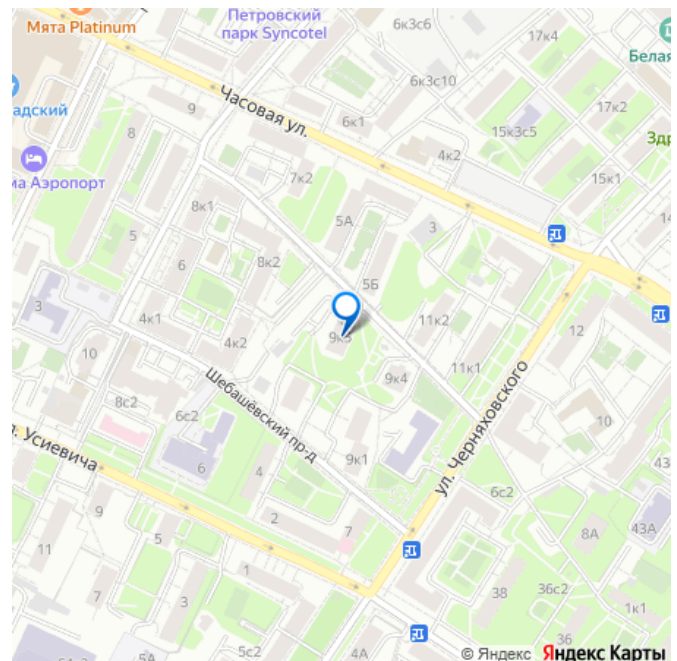
Тип балкона

2 лоджии

## Описание

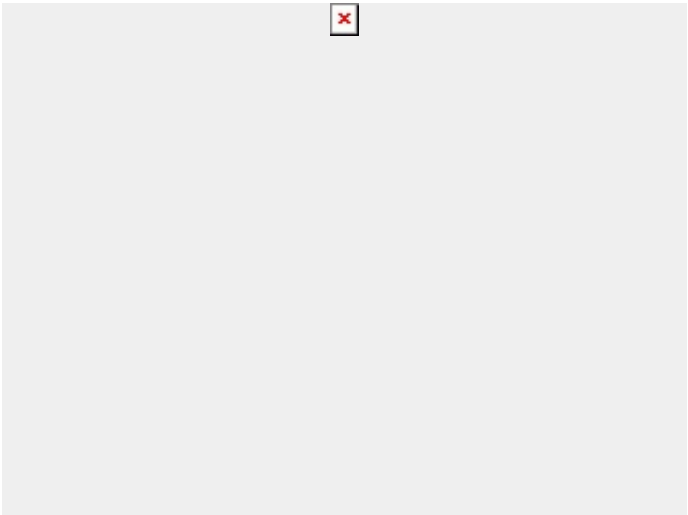
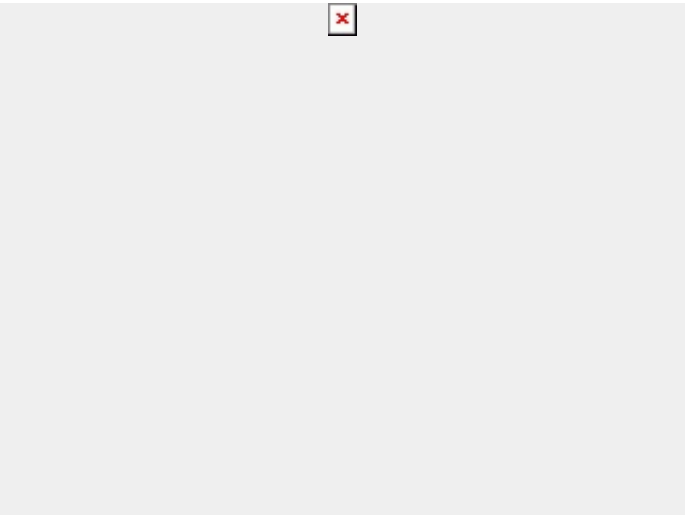
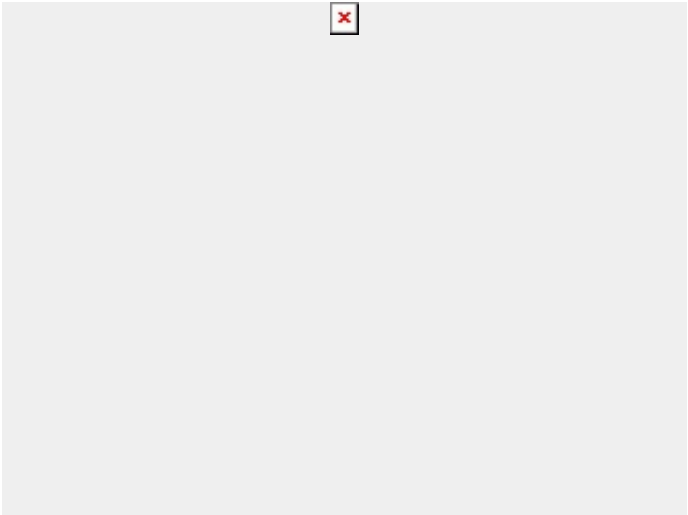
пишите в сообщения) на звонки могу не  
ответить из-за работы/встреч. Сдаётся

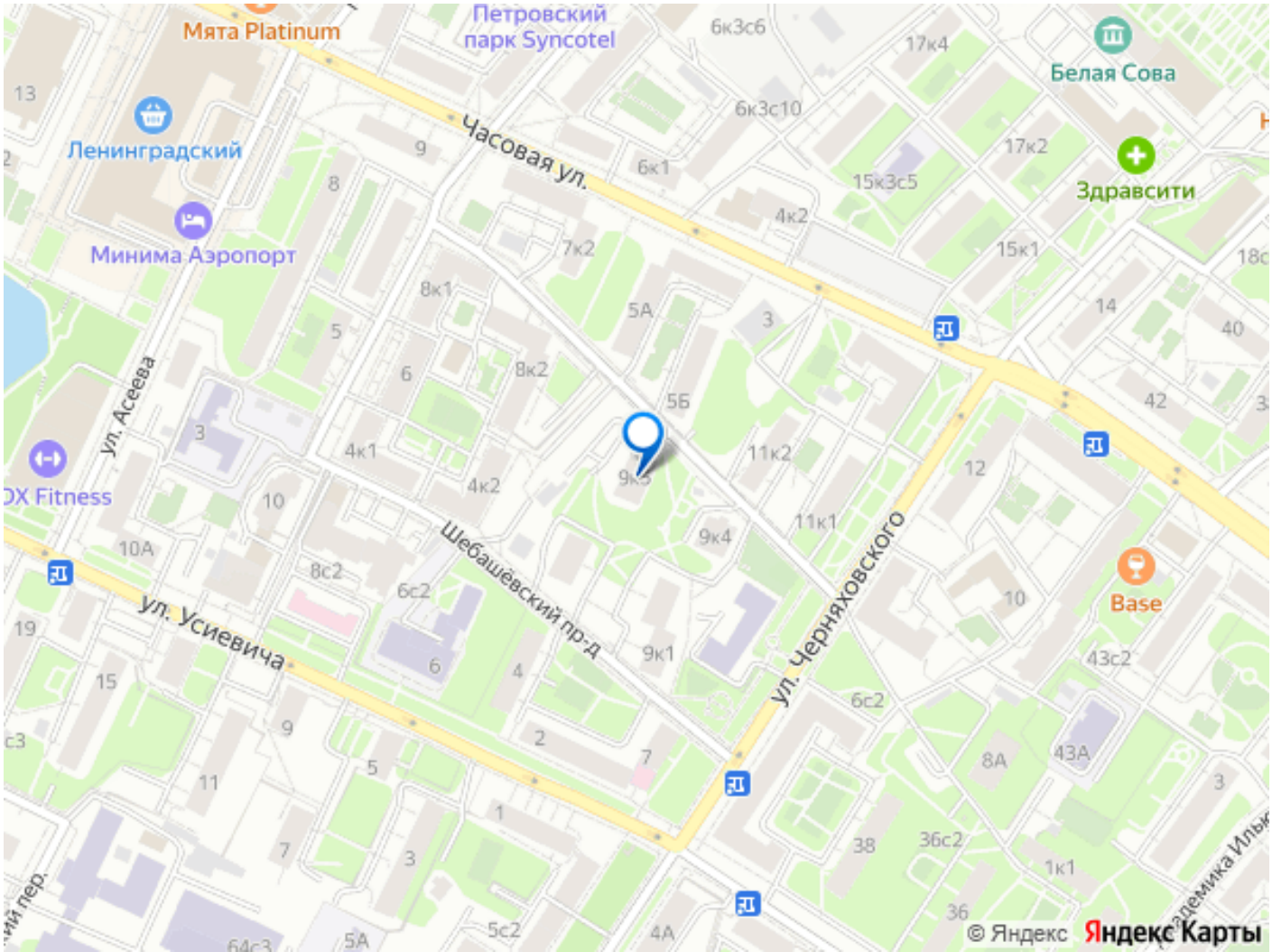
для заметок



комната в трёхкомнатной квартире, метро  
Аэропорт (на последнем фото можно  
посмотреть, как выглядит эта комната, когда  
обжитая, только часть мебели заменили на  
новую). Расположение: — 7-10 минут пешком  
от м.Аэропорт — рядом Тимирязевский парк,  
сквер, пруд — 2 небольших торговых центра,  
магазины (Вкусвилл, Магнолия, Магнит,  
Пятёрочка, Spar), пункты выдачи, аптеки,  
студия тайского массажа и т.д. — даркстор  
Самокат прямо в доме — рядом Skuratov, Surf  
Coffee, Братья Караваевы — до поликлиник  
10 минут пешком В комнате: — красивые  
закаты, которые окрашивают всю комнату —  
мебель: просторная новая кровать с  
матрасом 200 на 150 см, открытый книжный  
шкаф, комод, платяной шкаф, светильник —  
рабочая зона: рабочий стол, рабочее кресло  
— в месяц 35к + к/у примерно 2к + залог 35к  
Наш дом: — кооперативный дом в котором  
жили писатели и учёные — 12 этаж из 14-ти  
— новые лифты: пассажирский и грузовой —  
наземная парковка — есть консьерж — на  
кухне просторный балкон с видом на закаты  
и Москву — есть стиральная машина,  
холодильник, газовая плита, утюг, фен,  
электрическая духовка, посуда — душевая и  
туалет раздельные — минималистичный  
ремонт с белыми стенами, дорогая  
винтажная мебель, паркет — свет, чистота  
(приборка по графику, каждый 1 раз в  
неделю) Для кого эта квартира подходит: —  
если вы платёжеспособная девушка —  
готовы арендовать жильё на длительный  
срок (от 6 месяцев) Для кого не подходит: —  
если вы привыкли очень много и ароматно  
готовить — если вы привыкли курить в  
квартире — если вы шумите по ночам  
Животных обсуждаем отдельно) Если вам  
понравилась комната, расскажите немного  
про себя и отправьте ссылку на соцсети.

Также сдаётся вторая, более просторная комната, за 40к. В ней раскладной большой диван, телевизор 4К и белые стены (можно смотреть фильмы на проекторе), свой балкон. В третьей комнате живёт девушка 30 лет, работает в рекламном агентстве, без вредных привычек, ценит уют, чистоту, эстетику.





Move.ru - вся недвижимость России