

Создано: 28.10.2025 в 20:32

Обновлено: 10.02.2026 в 18:41

<https://move.ru/objects/9289671521>

Пётр Иванов, Частный маклер

**79864146169**

**Москва, улица 800-летия Москвы, 9**

**30 000 ₽**

Москва, улица 800-летия Москвы, 9

Округ

[САО, район Восточное Дегунино](#)

Улица

[улица 800-летия Москвы](#)

**Комната в квартире**

Жилая площадь

19 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

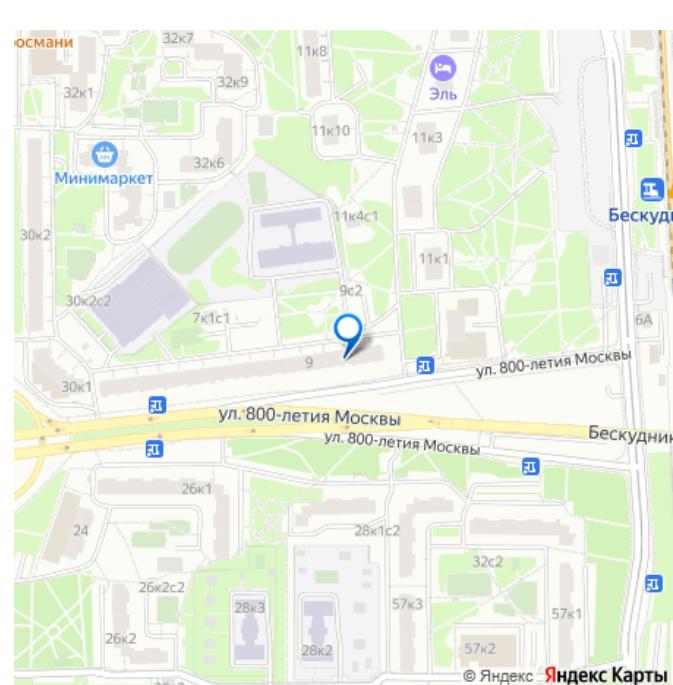
10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

75 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник

## Описание

Москва, метро Яхромская, 800-лет Москвы 9. На длительный срок сдаётся, большая, светлая, изолированная комната в 3-комнатной квартире. Договор на год с продлением. При досрочном расторжении договора со стороны арендатора, депозит невозвратный. 10 минуты пешком до метро Яхромская, 25 — до метро Селигерская. Квартира на 8 этаже. В квартире все как на фото, есть все необходимое: стиралка, холодильник, микроволновка, чайник, посудомойка. Кухня 10 м, санузел раздельный. Ваша комната: 19 м, закрывается на ключ, в комнате двуспальная кровать, шкаф, письменный стол, стул. Постельного белья, подушек, одеял нет. Посуды тоже минимум, рассчитывайте только на свое. Ваши соседи - семейная пара и девушка (40 и 20 лет). В третью свободную комнату в соответствии с пожеланиями жильцов рассматриваю только женский пол. Для двоих проживающих +3000? к аренде. С маленькими животными можно, +3000?. Коллектив в квартире очень хороший, дома тишина и порядок, запрещены гости, шумные вечеринки, сигареты и алкоголь. Требования по уборке: поддержание постоянной чистоты за собой в общих зонах (коридор, кухня, санузлы, приготовила/поела/помылась - за собой убрала, свой мусор держим в своей комнате и выносим самостоятельно) + дежурство (ген уборка) в общих зонах по очереди с другими жильцами по графику,

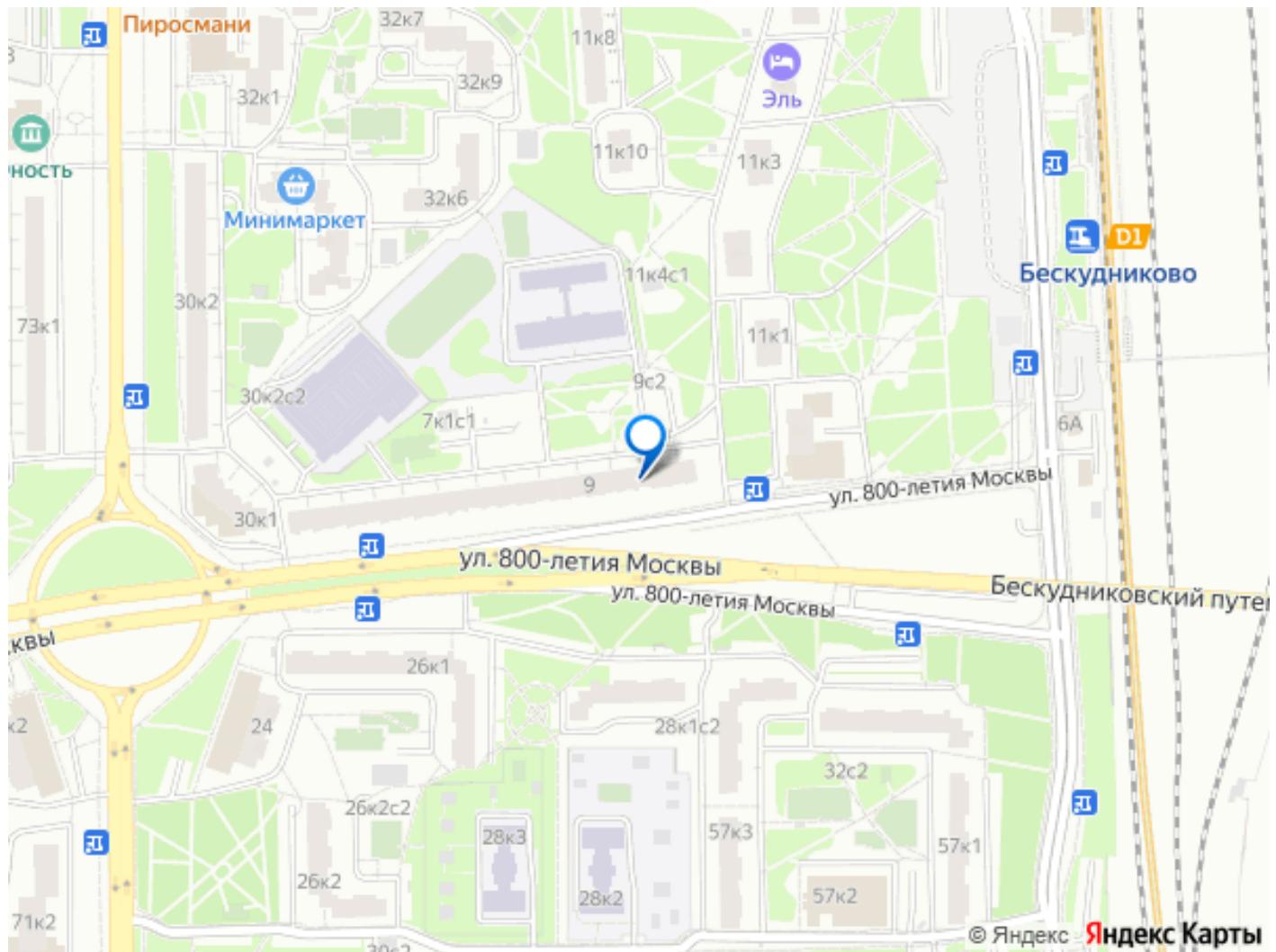
установленному в квартире для всех.

Счётчики оплачиваются отдельно, делю на всех (~3000 с комнаты). Собственник! Без агентских и прочих комиссий. Депозит 100%.

Жильё сдается легально, после каждой оплаты выдаю фискальный чек, готов сотрудничать с организациями и принимать оплату безналом на расчетный счёт ИП.

Свободна с 12 февраля. Просмотры — уже, по предварительной договоренности.





Move.ru - вся недвижимость России