

🕒 Создано: 13.07.2025 в 21:28

Обновлено: 03.12.2025 в 16:55

Собственник

79152317351

Москва, улица Академика Анохина, 13

10 000 ₽

Москва, улица Академика Анохина, 13

Округ

[ЗАО, район Тропарёво-Никулино](#)

Улица

[улица Академика Анохина](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

80 м²

Этаж

12/18

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Комнаты](#)

Заселение с детьми

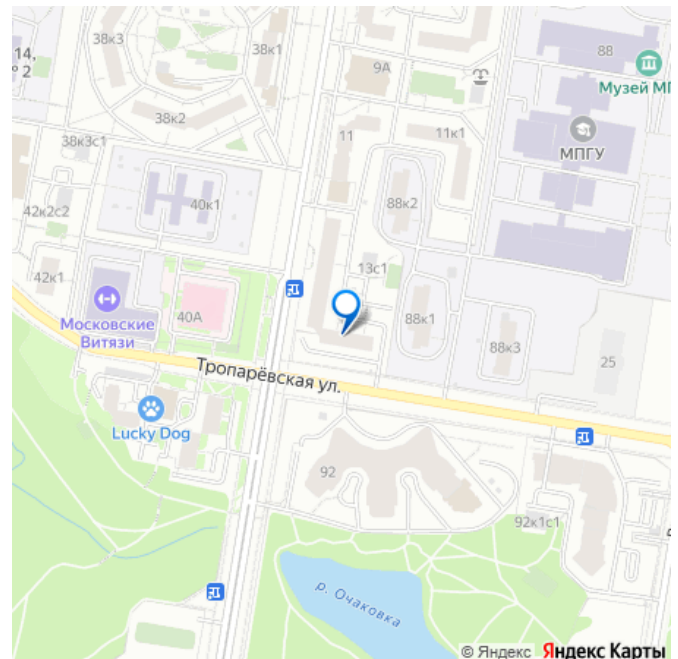
да

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,

холодильник

Описание

для заметок

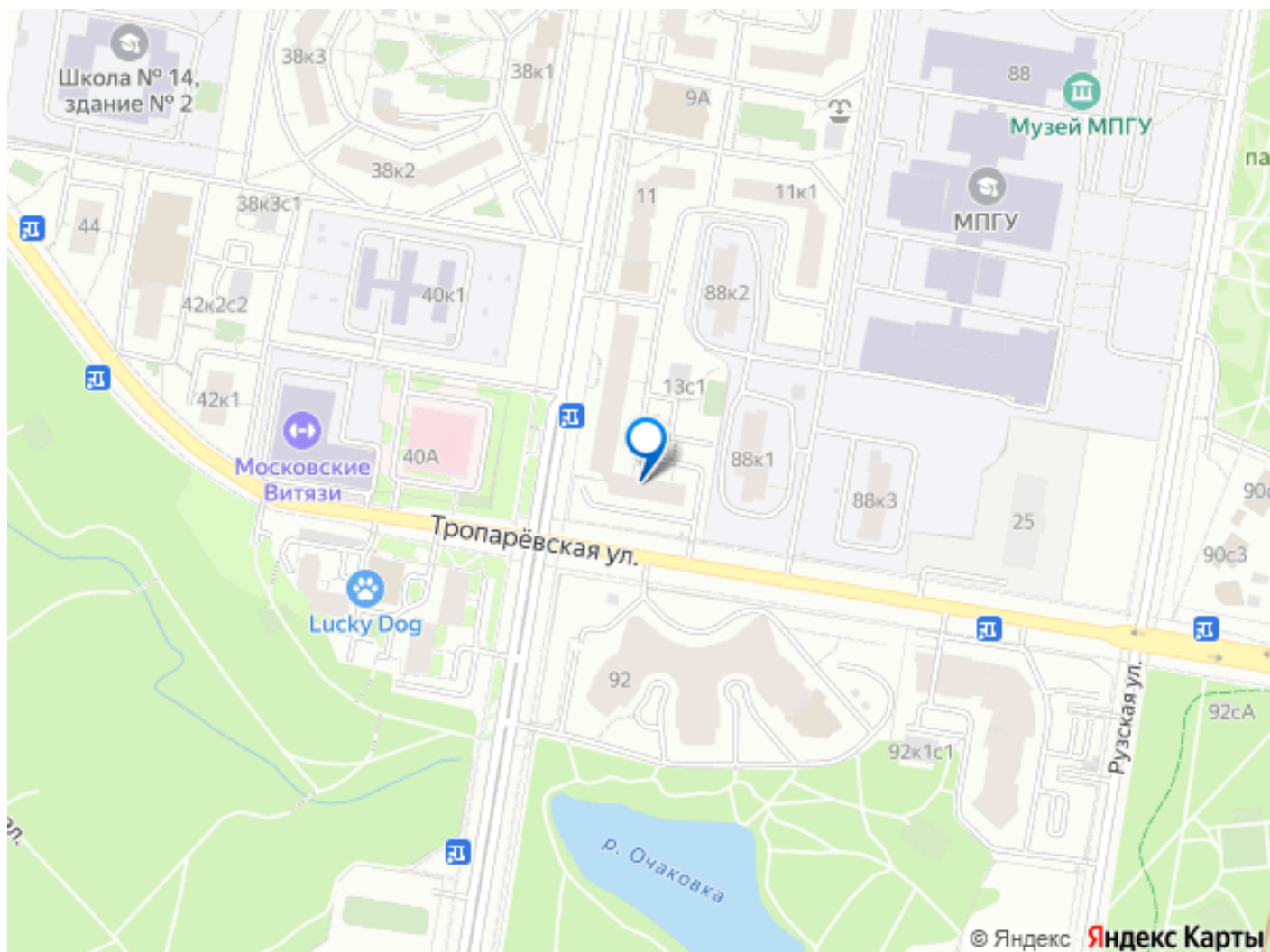


Объявление от собственника. Вам НЕ нужно платить комиссию риелтору. Если необходима регистрация, мы сможем ее сделать для вас. Это сдается проходная комната в квартире. Комната будет свободна 9 декабря. Комната сдается только на длительное время (год и более). Строго только для ДЕВУШКИ / ЖЕНЩИНЫ. Или мамы с ребёнком преимущественно от двух / трех лет. Есть два варианта проживания: 1) Платный 20 000 р (аренда комнаты в месяц) + 5000 (оплата коммунальных услуг) - свободное проживание. 2) Проживание со скидкой - 10 000 р (вместе с коммунальными) в обмен на помощь с ребёнком / бытом. Комната сдается желательно для взрослой женщины 40 + / или трудолюбивой молодой девушки / студентки, которая сможет помогать с ребёнком / по дому после своей основной работы 2-4-е часа в день. В квартире проживает собственник - мать и ее жизнерадостный ребёнок 2,5 лет (без отца). В идеале мы ищем человека, который готов стать частью семьи / бабушкой / наставником - другом для ребёнка. Желательно на регулярной основе один - два часа в день читать книги с ребёнком или гулять и один - два часа в день помогать с бытовыми задачами. Готовить легкий суп (2-3-и раза в неделю) ребёнок мало ест и ходит в детский сад на неполный день. Продукты для совместного приготовления пищи покупает собственник. Свежий ремонт, новая мебель и техника (раньше комната не сдавалась). Безопасный дом. Есть отдельная огороженная территория, есть охрана и консьерж. Дом и территория дома огорожены забором. Если вы знаете английский язык или работаете до 16/17- это будет большим преимуществом (обязательно напишите об этом). Ребёнок учит английский язык. Готовы рассмотреть мать с

ребёнком преимущественно от 3-ех лет (будем рады взаимной помощи). СТРОГО НЕ РАССМАТРИВАЕМ (НЕ тратье пожалуйста время): Мужчин, семейные пары, проживание с животными. Только для НЕ КУРЯЩИХ и НЕ ПЬЮЩИХ ЖЕНЩИН БЕЗ ЖИВОТНЫХ И ВРЕДНЫХ ПРИВЫЧЕК (алкоголь и сигареты запрещены). СТРОГО БЕЗ МУЖЧИН. Идеально, если: 1) Вы женщина 40+ и у вас был опыт работы учителем, психологом, педагогом, няней, врачом, поваром или уборщицей. 2) Вы хозяйственны. Любите убирать и готовить. 3)Пенсионерка. Мы очень трепетно относимся к подбору людей, с которыми планируем жить. Нам важно, чтобы окружающие были честными, добрыми, порядочными, постоянно развивающимися, интеллектуально развитыми. Если вы хотите посмотреть комнату, напишите пожалуйста краткую информацию о себе: 1. Сколько вам лет, как вас зовут (рассматриваем только женщин). Мужчины, семейные пары пожалуйста не пишите. 2. Какое у вас образование, где вы работаете. 3. Со сколько до сколько вы работаете. 4. На какой срок планируете снимать. 5. Вы одна или с ребёнком. 6. Любите убирать и готовить ? Готовите для себя еду дома? Если вы любите убирать/готовить, создавать уют в доме - это прекрасно то, что нам нужно !







Move.ru - вся недвижимость России