

Создано: 13.07.2025 в 21:35

Обновлено: 29.01.2026 в 12:20

<https://move.ru/objects/9288503058>

## Собственник

**79161832694**

**Москва, улица Академика Анохина, 13**

**20 000 ₽**

Москва, улица Академика Анохина, 13

Округ

[ЗАО, район Тропарёво-Никулино](#)

Улица

[улица Академика Анохина](#)

## Комната в квартире

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

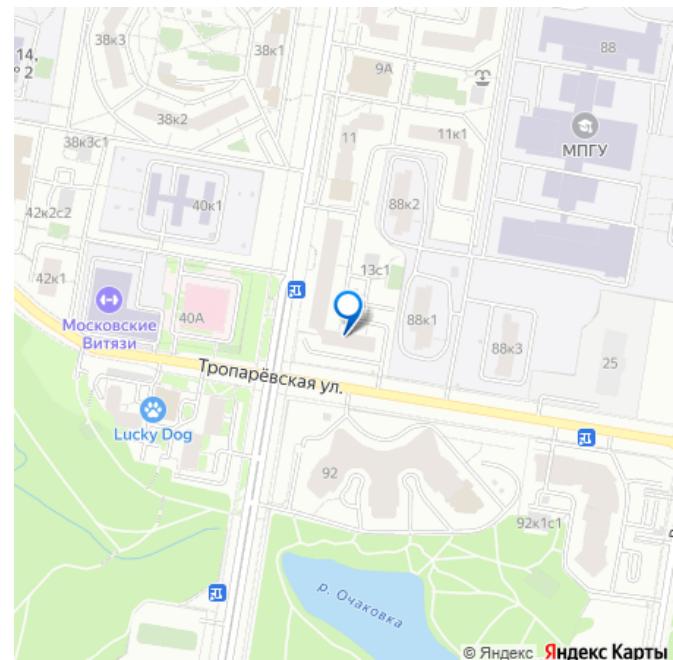
6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

80 м<sup>2</sup>

Этаж

12/18



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Комнаты](#)

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,

холодильник

## Описание

Объявление от собственника. Вам НЕ нужно платить комиссию риелтору. Это сдается проходная комната в квартире. Комната сдается только на длительное время (год и более). Строго только для ДЕВУШКИ/ЖЕНЩИНЫ. Или мамы с ребёнком преимущественно от двух/трех лет.

Проживание БЕСПЛАТНО - в обмен на помощь с ребёнком/бытом. Комната сдается желательно для взрослой женщины 40+ или трудолюбивой молодой девушки/студентки, которая сможет помогать с ребёнком/по дому после своей основной работы 2-4-е часа в день. С ребёнком необходимо обязательно читать книгу 1 час в день. В субботу и в воскресенье требуется больше помощи. В идеале целый день с 9:30-20:00 (тогда проживание бесплатно). В квартире проживает собственник-мать и ее жизнерадостный ребёнок 2,5 лет (без отца).

В идеале мы ищем человека, который готов стать частью семьи/бабушкой/наставником - другом для ребёнка. Желательно на регулярной основе забирать ребёнка из детского сада и один час в день читать с ним книгу. Также необходимо два/три часа в день уделять бытовым обязанностям: мыть пол, протирать пыль, готовить легкий суп (2-3-и раза в неделю) ребёнок мало ест и ходит в детский сад. Продукты для совместного приготовления пищи покупает собственник.

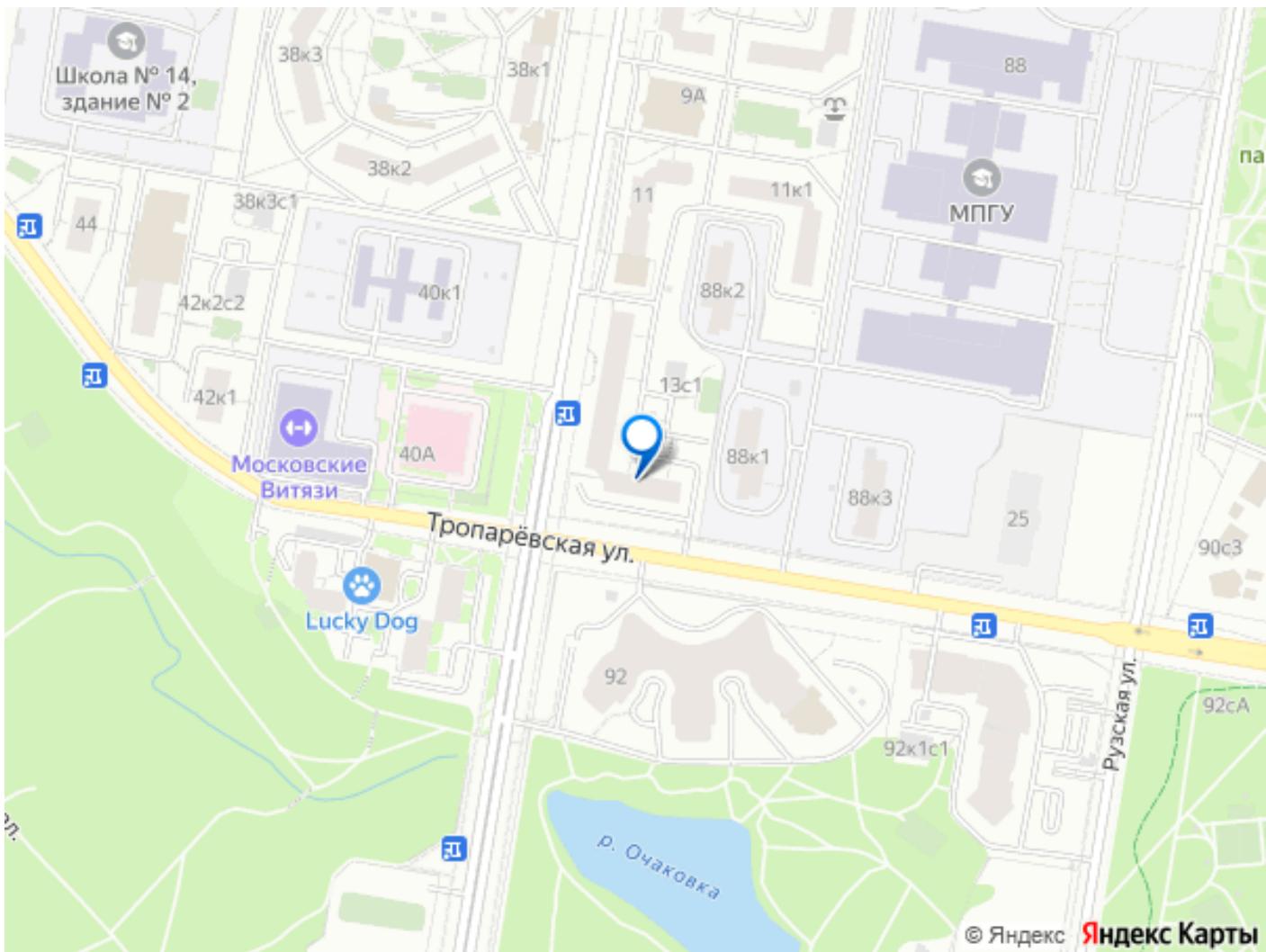
Свежий ремонт, безопасный район, есть охрана и консьерж. Дом и территория дома огорожены забором. Если вы знаете английский язык или работаете до 16/17 или на пенсии (не работаете) - это будет большим преимуществом (обязательно напишите об этом). Ребёнок учит английский язык. Готовы рассмотреть мать с ребёнком преимущественно от 3-х лет (будем рады взаимной помощи). СТРОГО НЕ

РАССМАТРИВАЕМ (НЕ тратье пожалуйста время): Мужчин, семейные пары, проживание с животными. Только для НЕ КУРЯЩИХ и НЕ ПЬЮЩИХ ЖЕНЩИН БЕЗ ЖИВОТНЫХ И ВРЕДНЫХ ПРИВЫЧЕК ( алкоголь и сигареты запрещены ). СТРОГО БЕЗ МУЖЧИН.

Идеально, если: 1) Вы женщина 40+ и у вас был опыт работы учителем, психологом, педагогом, няней, врачом, поваром или уборщицей. 2) Вы хозяйственны. Любите убирать и готовить. 3)Пенсионерка. Мы очень трепетно относимся к подбору людей, с которыми планируем жить. Нам важно, чтобы окружающие были позитивными, честными, добрыми, порядочными, постоянно развивающимися, интеллектуально развитыми. Если вы хотите посмотреть комнату, напишите пожалуйста краткую информацию о себе: 1. Сколько вам лет, как вас зовут ( рассматриваем только женщин ). Мужчины, семейные пары пожалуйста не пишите. 2. Какое у вас образование, где вы работаете. 3. Со скольки до скольки вы работаете. 4. На какой срок планируете снимать. 5. Вы одна или с ребёнком. 6. Любите убирать и готовить ? Готовите для себя еду дома? 7. Сколько проживаете в Москве? Если вы любите убирать/готовить, создавать уют в доме -это прекрасно то, что нам нужно !







Move.ru - вся недвижимость России