

Создано: 07.08.2025 в 15:52

Обновлено: 20.12.2025 в 23:10

<https://move.ru/objects/9287567905>

Евгений Черняк, Частный маклер

**79858452600**

Москва, улица Сущевский Вал, 14/22К1

**35 000 ₽**

Москва, улица Сущевский Вал, 14/22К1

Округ

для заметок

[СВАО, район Марьина Роща](#)

Улица



[улица Сущевский Вал](#)

## Комната в квартире

Жилая площадь

10 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

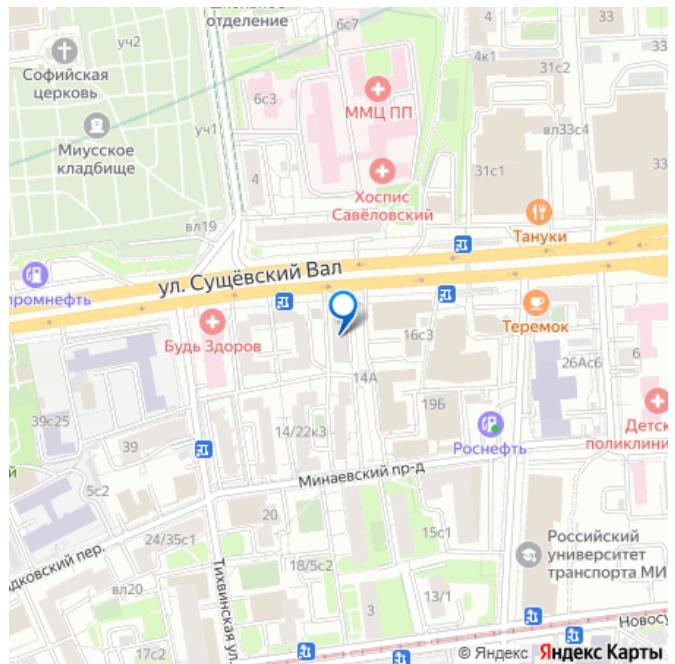
10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

90 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,

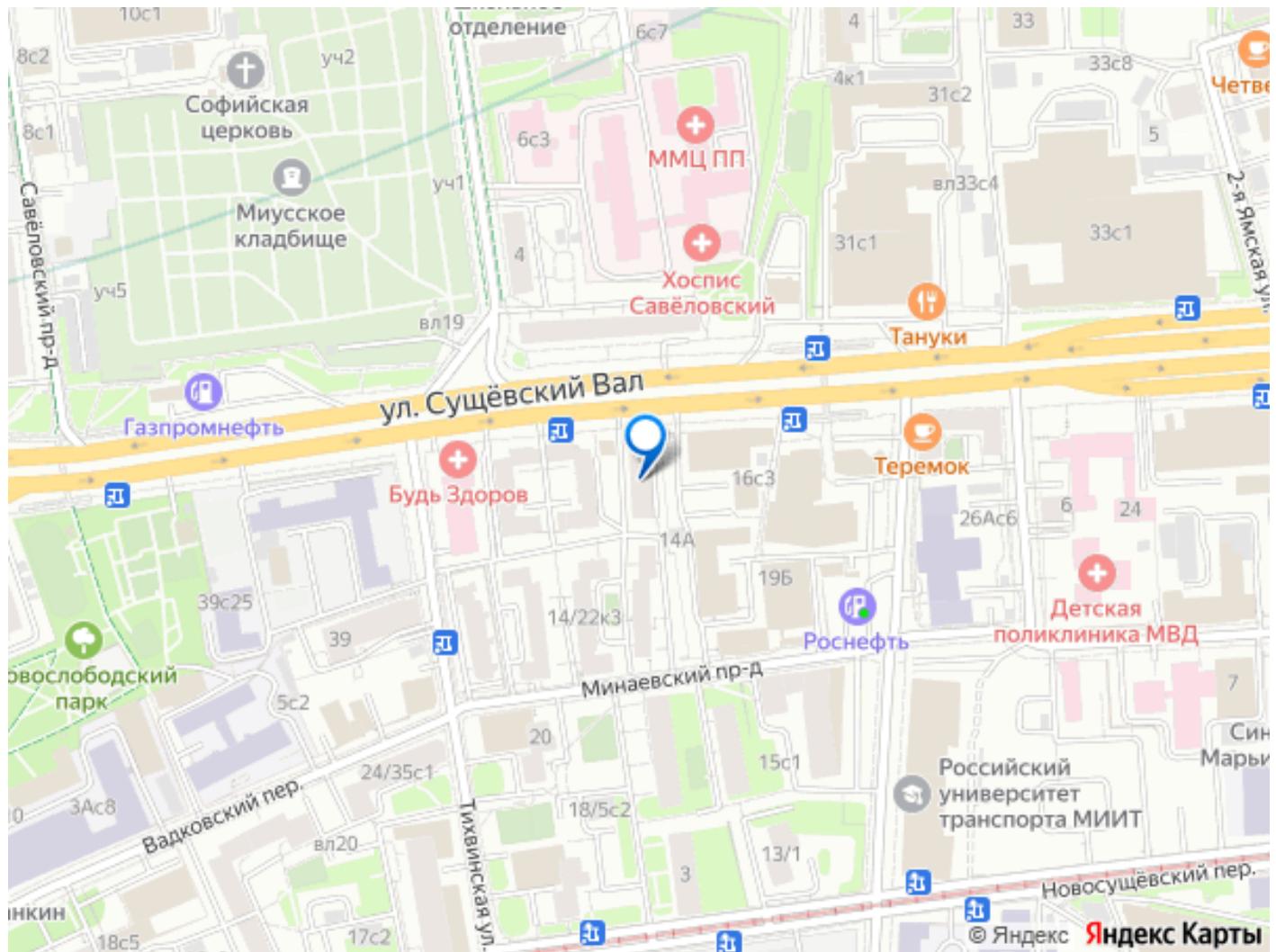
холодильник

## Описание

БЕЗ ХОЗЯЕВ. Сдается уютная комната в 3-комнатной квартире. Эксклюзивный сталинский кирпичный дом с очень высокими потолками(4 метра). Есть: 1,5-спальная кровать с матрацем, шкаф, столы, стулья, встроенный кухонный гарнитур с встроенной техникой(газовая панель, духовой шкаф, вытяжка), микроволновка, чайник, набор посуды, 2-камерный холодильник ноу-фрост, стиральная машина, сушилка, гладильная доска, утюг, высокоскоростной Интернет Wi-Fi, чистейшая питьевая вода с минералами(установлен фильтр обратного осмоса Аквафор), просторный холл. Чистый ухоженный подъезд после кап ремонта с лифтом. Рядом с домом есть: магазины Пятерочка, Магнит; Бургер-Кинг, кафе, рестораны, пиццерия До-До, Озон, Яндекс-Маркет, Fix-Price. Пешая доступность до 2х метро/БКЛ: Савеловская и Марьина Роща(12 мин). Возможен вывоз/завоз мебели(под клиента). В соседних комнатах проживают молодые арендаторы: девушка и 2 брата (целый день на работе, все снимают).  
Оперативный показ, заселение 1 января.







Move.ru - вся недвижимость России