

Создано: 21.04.2024 в 22:29

Обновлено: 16.12.2025 в 14:47

<https://move.ru/objects/9287466938>

Собственник

**79151574980**

Москва, переулок Пересветов, 6

**40 000 ₽**

Москва, переулок Пересветов, 6

Округ

для заметок

[ЮАО, Даниловский район](#)

Улица

[Пересветов переулок](#)

### Комната в квартире

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Общая площадь

93 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

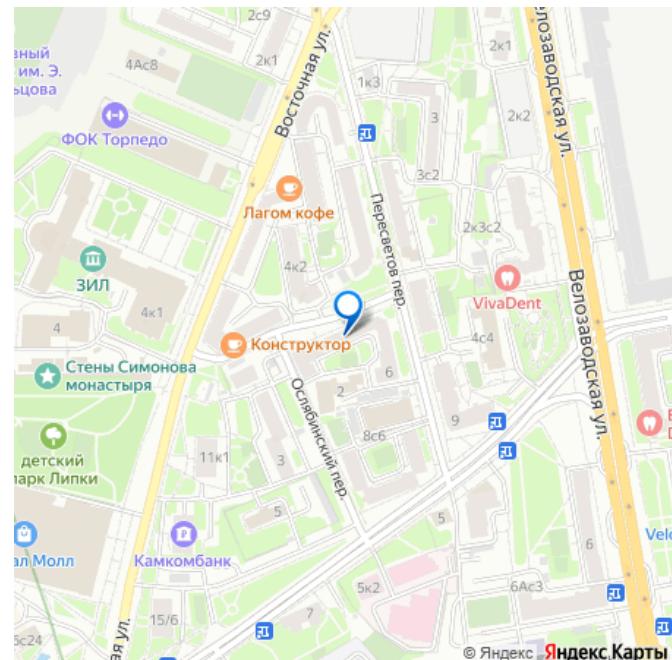
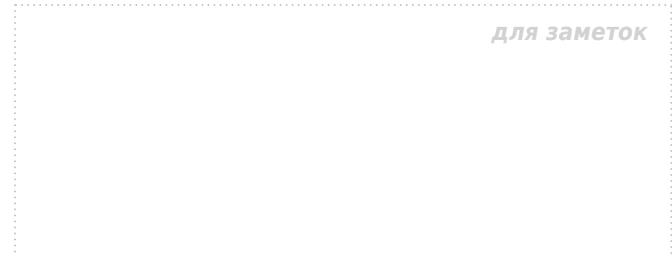
Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник



## Описание

Буду рад, если найдётся хороший платёжеспособный сосед(ка). Проживание без собственника. Заехать и начать жить можно хоть сегодня. Если нужны гармония и чувствовать себя великолепно, не тратить силы и деньги на логистику и жить в тишине.

- Комфортные условия для работы и отдыха (т.к. красивый интерьер и классное рабочее место) как в однушке из-за шумоизоляции.

Это готовое жильё позволит воплощать мечты и не разориться обустраивая своё место. Обычно дорогого стоит погружаться в налаживание бытовой неидеальности. Дома можно смотреть кино (Smart-TV и ТВ приставка везде), огромный TV можно использовать как монитор. Очень комфортно находиться так как: 1. Светло (Большие окна) и Просторно (высокие потолки). 2. Ощущение как в однушке из-за того что комната

отделена и очень толстыми стенами 60см с шумоизоляцией. 3. Уютная функциональная для общения мебель ручной работы из

Италии. Идеальные условия для сна: 1. Очень тихий двор, нет шоссе и строек (высыпаться от души). 2. Тихо т.к. толстые стены пол и

потолок, сверху только крыша и снизу вообще не слышно соседей. 3. Друзей-соседей по квартире не слышно (толстые стены). 4. Двойные шторы, блекаут. 6. В

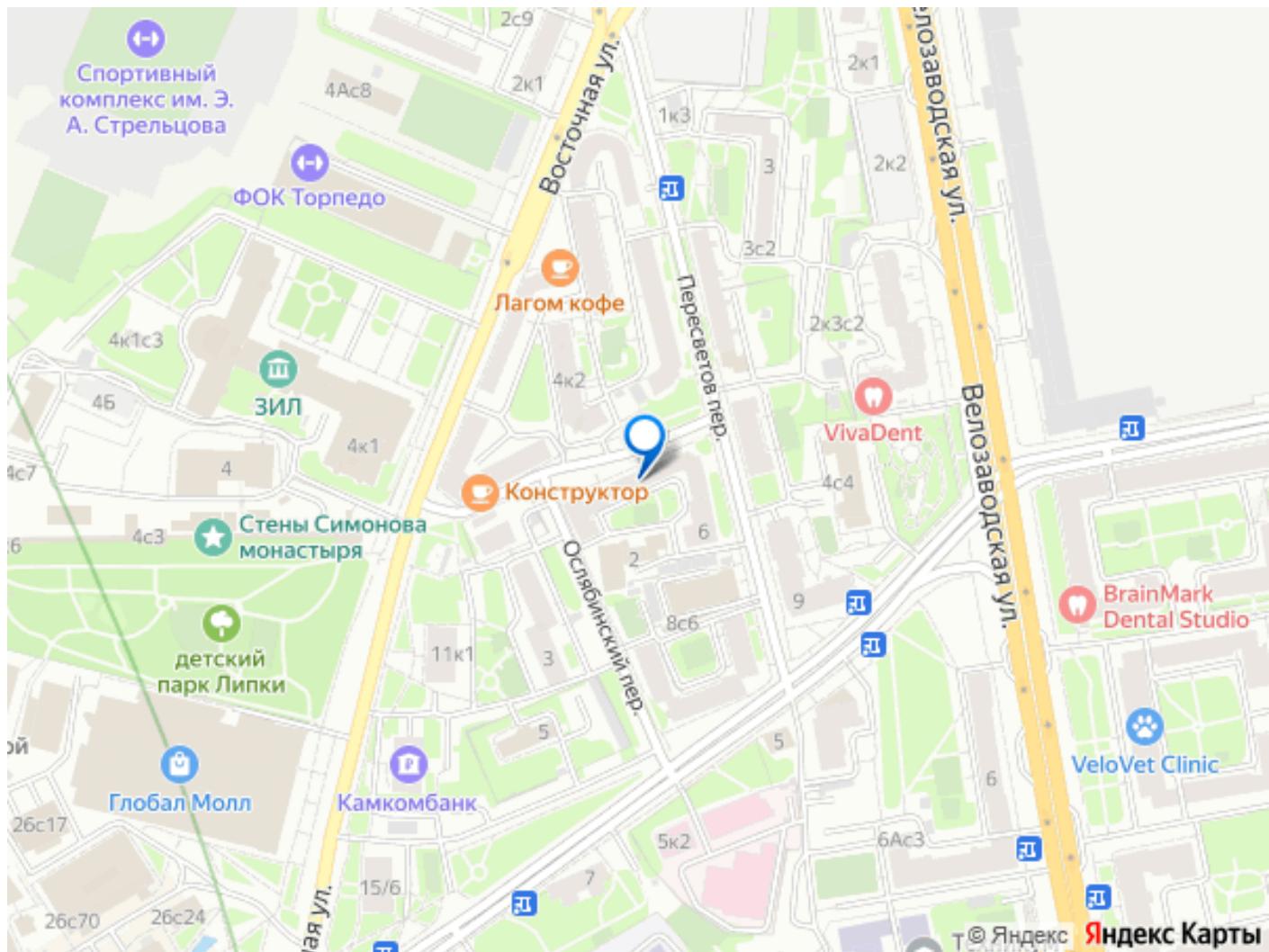
каждом помещении несколько видов

освещения в том числе предвечерний, вечерний, предночной и яркий дневной для активности, жизнерадостности и хорошего настроения как в солнечной Испании. Район: - Прекрасные условия для прогулок (зелёные зоны, тихий парк, набережная с лежаками) -4

фудкорта -2 фитнес клуба с саунами(1 и с бассейном) -отдельный большой бассейн с подогревом открытый и крытый с сауной. Без

пробок, всё пешком, летом загорать в парке, гулять, ходить загорать в бассейн на Зиле и при этом дёшево и вкусно питаться. С района можно никуда не ехать, т.к.: 1. Один это фудмолл StrEat, Второй фудкорт в здании велозаводского рынка, еще в круглосуточном новом SPAR открыли хороший как в Las Vegas. Это не всё, насчет еды - тут куча мест. 2. Велозаводский рынок, самые дешёвые в Москве цены на фермерские люкс продукты и ещё и фуд корт опять же с низкой ценой, очень вкусной едой. Можно покупать порезанную рыбу, готовить в духовке. Купить ягоды и идти на пикник в парк возле дома. 3. Приятные условия для прогулки - рядом парк Липки (там красиво) и территория зеленая возле бизнес центров к москва реке, можно там загорать (там нелюдно и много зелени), это как уход от стресса, посмотреть вдаль и расслабить зрение. 4. Не шумный не грязный район (нет шоссе, громких дорог, пыли, условия для прогулки). 5. ТЦ Ривьера с шоппингом, с кинотеатрами и также ресторанами. 6. Бассейн с подогревом и крытый с лежаками для загара и сауной (500р стоит). 7. Баскетбол волейбол рядом в Тюфелевой роще. Бесплатно. Там всегда тусовка и люди есть. 8. Учитывая всё это экономия денег на транспорт, такси, время на пробки. Требования: платёжеспособность, так как есть ещё расходы на еженедельный клининг и прочие расходы на обслуживание квартиры.





Move.ru - вся недвижимость России