

Создано: 29.01.2026 в 13:37

Обновлено: 01.02.2026 в 12:36

<https://move.ru/objects/9288597569>

Агент

79163270864

Москва, Дмитровское шоссе, 44К3

18 000 ₽

Москва, Дмитровское шоссе, 44К3

Округ

[САО, Тимирязевский район](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

19 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

95.1 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

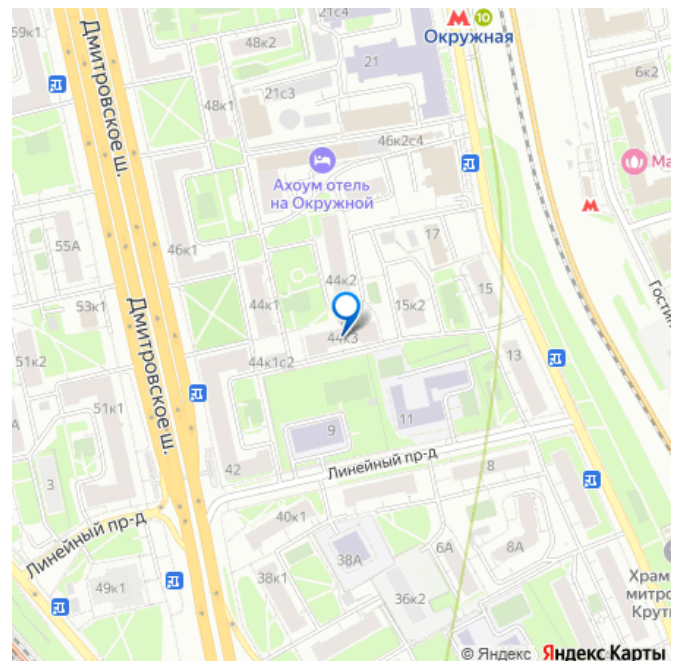
во двор

Ремонт

косметический

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник

для заметок



Описание

Предложение для 1 мужчины без вредных привычек, до 43 лет, бесконфликтного, аккуратного, платежеспособного.

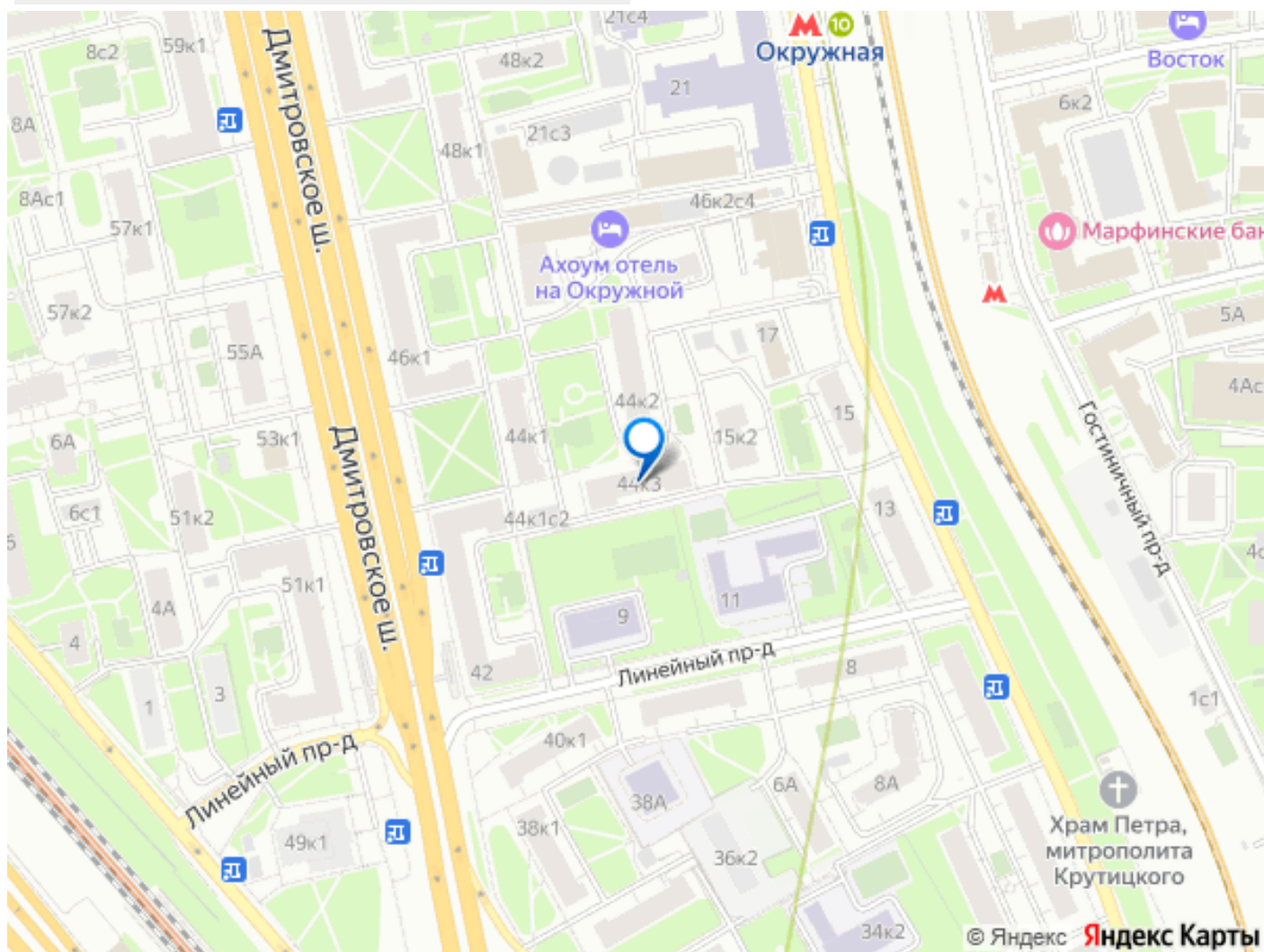
Подселение в комнату. Комфорт и безопасность. Фото, цена соответствует.

Залог можно разбить. Проживание без хозяев. 7 мин. пешком до м. Окружная, МЦК, МЦД, платформы Окружная, 10 мин. пешком до м. Петровско-разумовская, платформы Петровско-разумовская. Транспортный узел. Комната 19 кв.м., высота потолка 3.20, изолированная комната, закрывается на ключ, тёплая, светлая, окна во двор.

Трёхкомнатная квартира, 95.1 кв.м., кухня 9 кв.м., холл 20 кв. м., один отдельный санузел. Сталинский дом, железобетонные перекрытия, тихо. Летом прохладно, зимой тепло. Приличные соседи, не конфликтные, без вредных привычек. Кровати из массива сосны, ортопедические матрасы, 2 рабочих места, комод, тумба, 2 шкафа: шкаф-купе с зеркалом в комнате, распашной шкаф с замком в холле. Led TV, Smart TV, Wi Fi 250, 500 Мб/сек. Хорошее постельное бельё, одеяло, подушка, наматрасник, покрывало. Отличная бытовая техника, плита с духовкой, микроволновка и чайник Gorenge, холодильник Hotpoint-Ariston, есть посуда для приготовления, обеденный стол с мягкими стульями, системы хранения. Стиральная машинка Samsung 8 кг., режим быстрой стирки 15 минут. Водонагреватель Bosh, зеркало с подсветкой и димером, доп. розетка для электробритвы. В холле 3 шкафа, 3 обувницы, комод, пылесос, гладильная доска, стальная дверь с сейфовыми замками. В парадной видеонаблюдение, свежий ремонт, пластиковые окна. Инфраструктура: ТЦ Парус, ТЦ Вега, Перекрёсток, Пятёрочка,

Дикси, ВкусВилл. Две столовых, Фуд-корт, кафе. Сбербанк, Альфа-банк. Аптеки. Круглосуточный фитнес-клуб Зебра с бассейном. Ботанический сад. Залог - это платёж, который гарантирует, что арендатор возместит расходы, если съедет раньше срока или что-то ломает. Если всё в порядке, залог подлежит возврату.





Move.ru - вся недвижимость России