

Создано: 17.12.2025 в 17:49

Обновлено: 02.02.2026 в 20:56

**Москва, 1-й Колобовский переулок,  
27/3С2**

**24 999 ₽**

Москва, 1-й Колобовский переулок, 27/3С2

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

## Комната в квартире

Жилая площадь

24 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

98 м<sup>2</sup>

Этаж

3/3

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

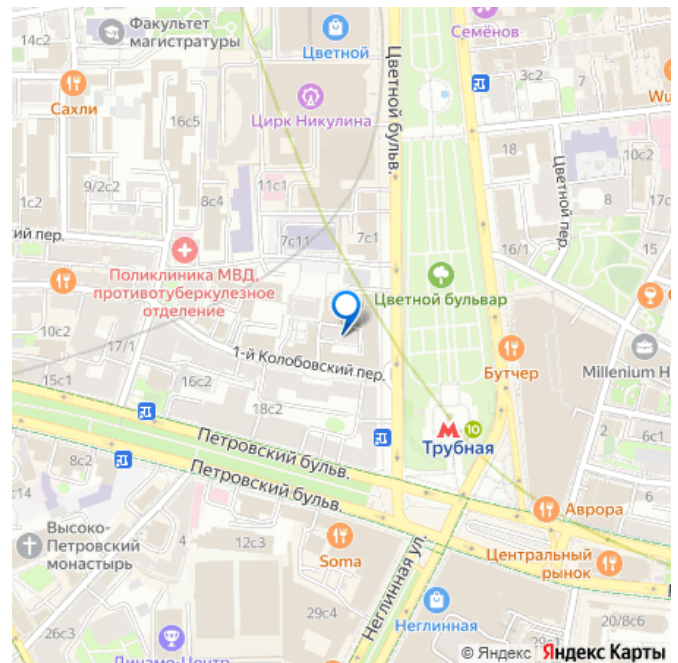
мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник

<https://move.ru/objects/9287506147>

**Ольга Ливадина, Частный маклер**

**79842536438, 7985586  
0860**

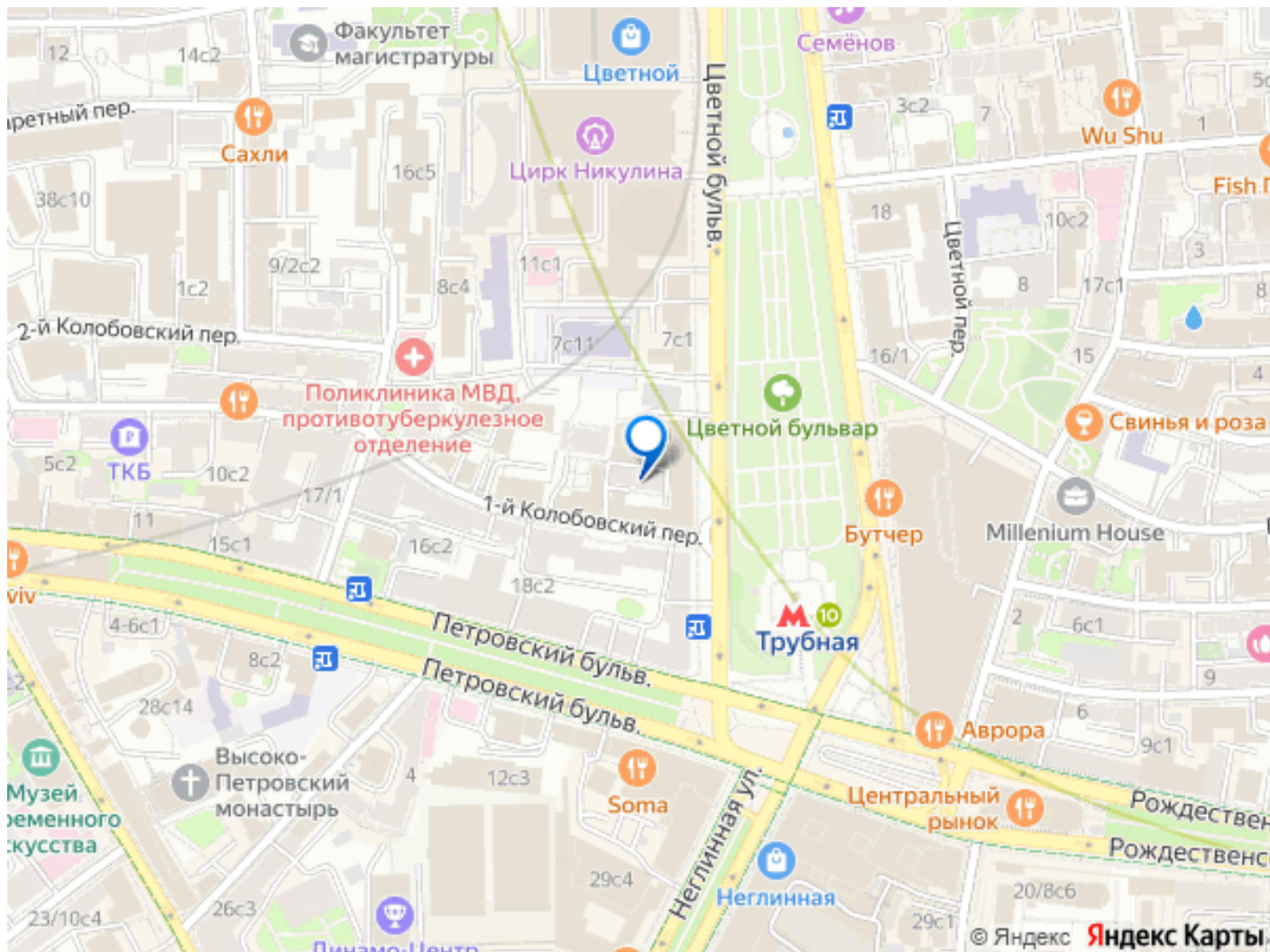
для заметок



## Описание

Москва, 1-й Колобовский переулок, 27/3С2  
Москва.Цветной бульвар! Престижный район.  
Внимательно прочитайте условия. Заселение возможно уже сейчас.Для одного жильца!  
Предложение для тех, кто ценит время и и не хочет тратить его на бестолковую дорогу, кто приехал в Москву для того чтоб насладиться большим городом, его красотой и комфортом!  
Поверьте, жить в центре Москвы и жить (допустим) в Бибирево или Кузьминках, - две большие разницы) сразу почувствуете и по времени затраченному на путь и дорогу и другие приоритеты. Дом расположившийся в застройке начала прошлого века прямо посреди Садового кольца в сердце исторического центра Москвы. Сдается комната в квартире требующей ремонта и помощи посильно. Комната небольшая аскетичной обстановки для жильца с малым багажом и офисным графиком. Для любителей исторического района Столицы. Залог возвратный разбиваем .  
Инфраструктура района: Рядом: 8 станций метро: Трубная 3 мин. Цветной бульвар 6 мин. Чистые пруды, Сретенский бульвар, Тургеневская, Сухаревская, Лубянка, Кузнецкий мост 7-10 мин. Охотный ряд, Площадь Революции, Маяковская, Пушкинская, Тверская и Чеховская 15-20 мин. Рядом все радости центра: театры, кино, рестораны, клубы, кафе бизнес-центр Легенды Цветного, ТЦ Неглинная Плаза, ТЦ Цветной Центральный рынок и мн. др. Цена за одну комнату. Примечание: у собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам - обсудите их в чате или по телефону. Рады ответить на все ваши вопросы и организовать встречу.





Move.ru - вся недвижимость России