

🕒 Создано: 30.01.2026 в 12:19

Обновлено: 30.01.2026 в 12:31

<https://move.ru/objects/9288564633>

**Собственник**

**79230720162**

**Москва, Люсиновская улица, 55**

**46 000 ₽**

Москва, Люсиновская улица, 55

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Улица

[улица Люсиновская](#)

## Комната в квартире

Жилая площадь

16 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

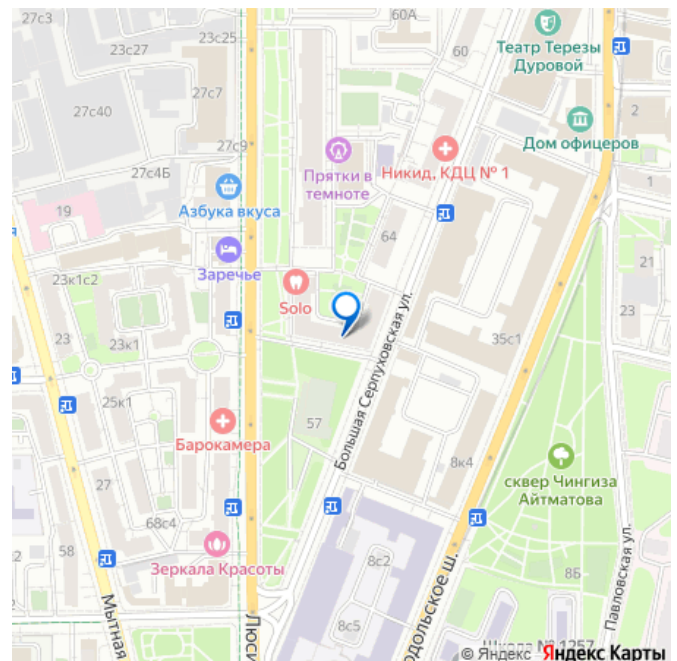
12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

108 м<sup>2</sup>

Этаж

7/8



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Комнаты](#)

Тип балкона

балкон

## Описание

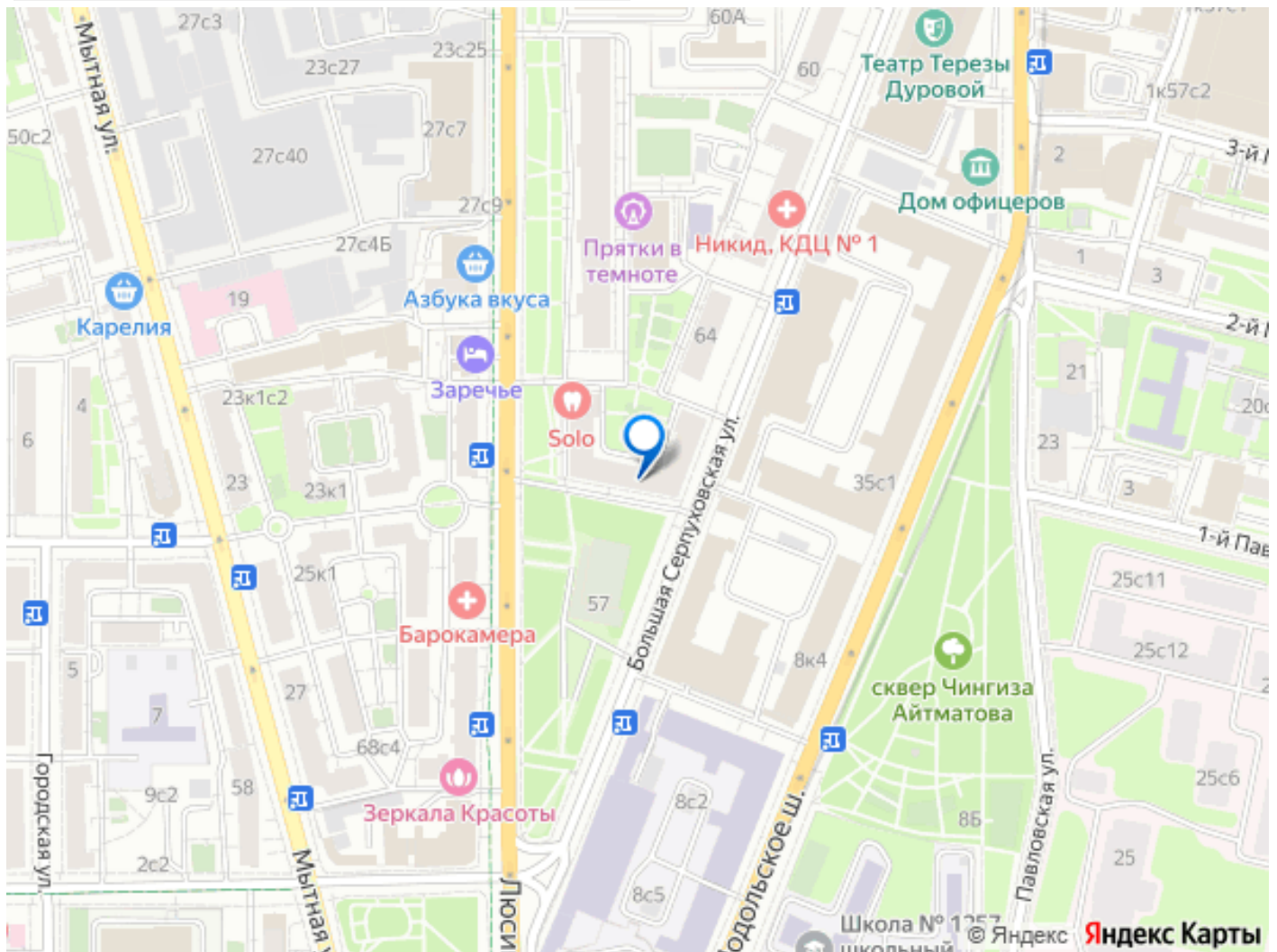
КОМИССИЯ 0? Юр. Сопровождение 0?

ЗАСЕЛЕНИЕ 0? Здравствуйте, лучшее время

для заезда! Сдаётся светлая, уютная, просторная комната площадью 16М2. В квартире комфортной планировки с большой кухней и прекрасным видом на красивую детскую площадку. Это не просто комната, это не просто жильё, это стиль, энергетика, ощущения и бесконечные возможности! Много приватности, и чувство дома! Главное о комиссии: без комиссии! Главное о соседях: два человека, интеллигентные и очень порядочные, спокойные и добрые, без вредных привычек! Главное о документах: Комната с прозрачной историей, один собственник. покажем все правоустанавливающие документы, никаких посредников и риелторов! Безопасная сделка! Главное о сделке: бесплатно проконсультируем, подготовим договор вам на подпись. Обеспечим юридическое сопровождение сделки! Обеспечим юридическую безопасность сделки. Звоните! Главное о квартире: Квартира действительно комфортна во всех отношениях. На кухне установлен гарнитур из натуральных материалов, с газовой плитой Hansa, мойкой, и стиральной машиной INDESIT. Заменена вся проводка, сантехника, унитаз, трубы, во всей квартире. Установлены двухкамерные окна с отличной шумоизоляцией. Главное о доме и инфраструктуре: Престижный Сталинский Дом архитектора Захарова Г.А. с железобетонными перекрытиями. С закрытой территорией, есть охрана. Парковочные места перед домом только для жителей. Чистый двор и подъезд, интеллигентные, тихие соседи:) Рядом есть все необходимые объекты инфраструктуры: школы, детские садики, поликлиника, аптеки, супермаркеты, детские площадки, торговые центры. До метро Добрынинская 8 минут пешком. Удобный выезд на Садовое кольцо. За такими

комнатами люди охотятся годами,  
воспользуйтесь этой возможностью и живите  
счастливо! Это лучшие условия проживания,  
комната с застеклённой лоджией, с  
прекрасным видом, на лоджии можно выпить  
чашечку кофе, посидеть в тишине, в покое, и  
в отличном настроении!





Move.ru - вся недвижимость России