

 Создано: 04.04.2025 в 09:17

Обновлено: 14.12.2025 в 10:01

Агент

**79813730422**

**Москва, Варшавское шоссе, 282к3**

**25 000 ₽**

Москва, Варшавское шоссе, 282к3

Округ

для заметок

[ЮЗАО, район Южное Бутово](#)



### Комната в квартире

Площадь кухни

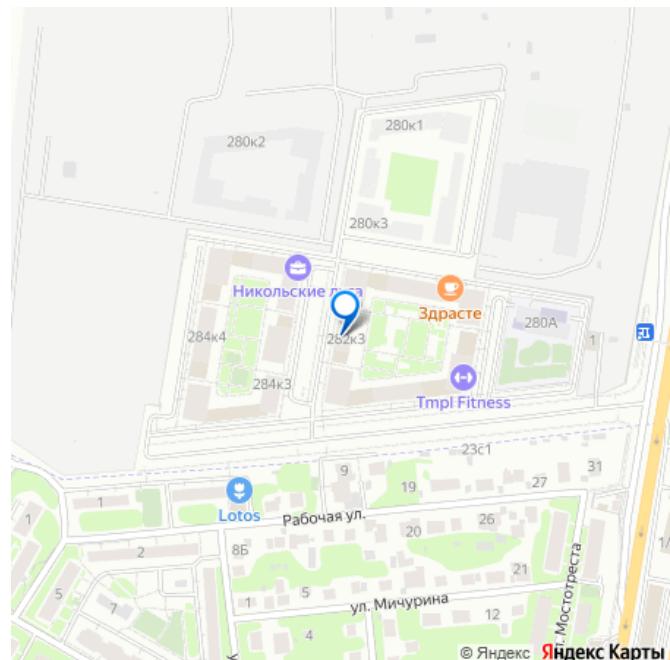
15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

118 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9



### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,

холодильник

## Описание

Сдается небольшая, уютная, чистая комната в 4-х комнатной квартире на длительный срок. Комната закрывается на ключ. Если вам будет необходима регистрация, то собственник вам её сделает на время проживания. Договор заключается на год, далее возможно продление договора. В соседях проживают: девушка 22 года в одной комнате, парень 23 года во второй комнате и женщина в третьей комнате. В квартире два санузла, душевая и ванная комната. Есть кладовая для сушки белья и для хранения дополнительных вещей. Если вам нужна комната на длительный срок, то возможно заселиться до августа/сентября (на меньший срок не сдается). Залог собственник разбивает, при необходимости, на два месяца. Договор в присутствии собственника заключается. Комната сдается через риэлтора. Комиссия риэлтора при заселении 60 процентов, то есть 15000 руб вы оплачиваете дополнительно единоразово. То есть, при заселении одного человека минимальный первый платеж составит 25000 руб (аренда комнаты) + 12500 руб (первая часть залога) и 15000 руб (комиссия риэлтора).

☒

☒

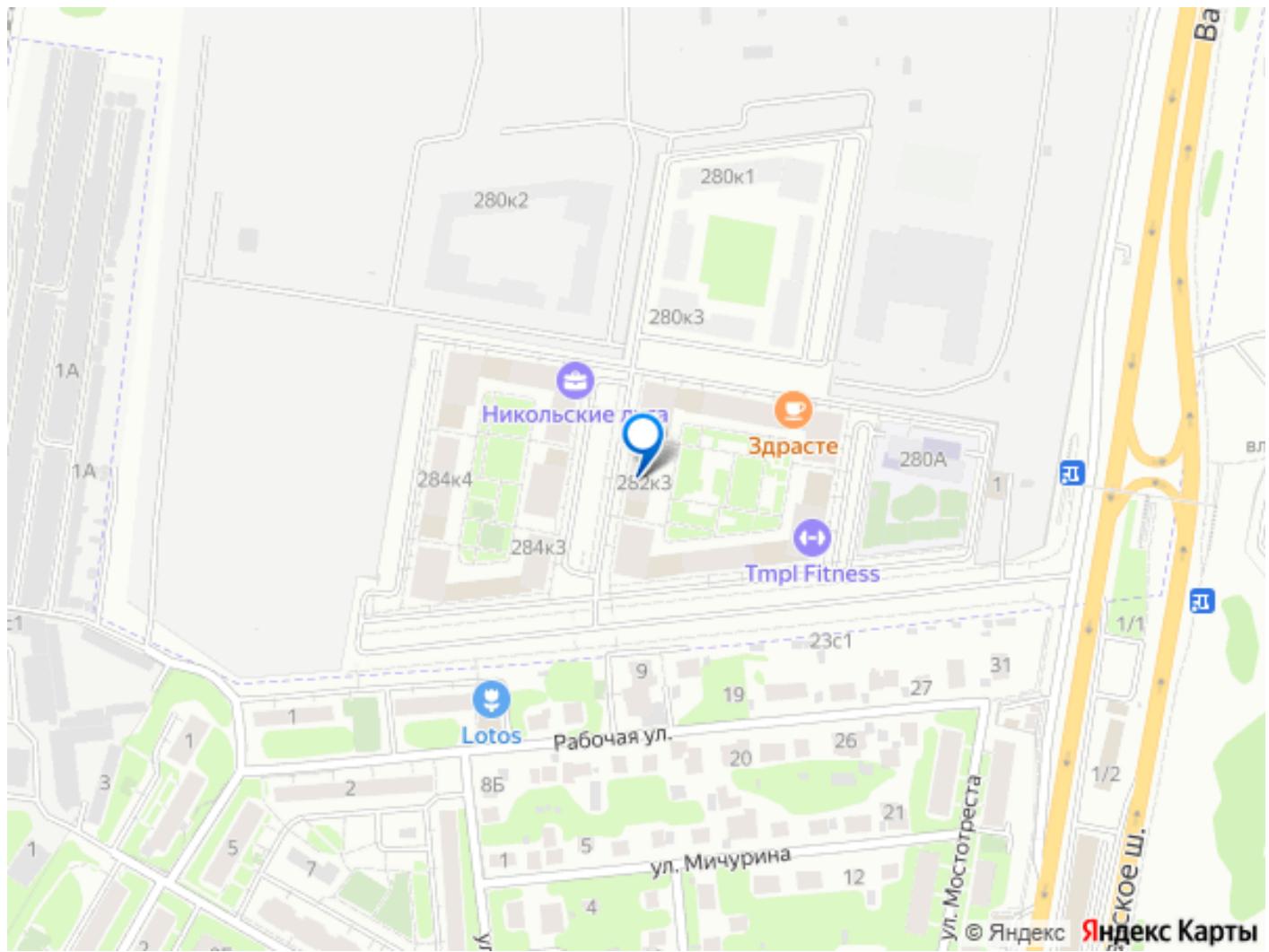
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России