

Создано: 31.01.2026 в 20:37

Обновлено: 31.01.2026 в 19:20

<https://move.ru/objects/9288630633>

**Лариса Кудрявцева, БЕСТ-  
Недвижимость на Баррикадной  
79892034018**

**Москва, Большая Грузинская улица,  
32С10**

**48 000 ₽**

Москва, Большая Грузинская улица, 32С10

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)



для заметок

### Комната в квартире

Жилая площадь

14 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

22 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

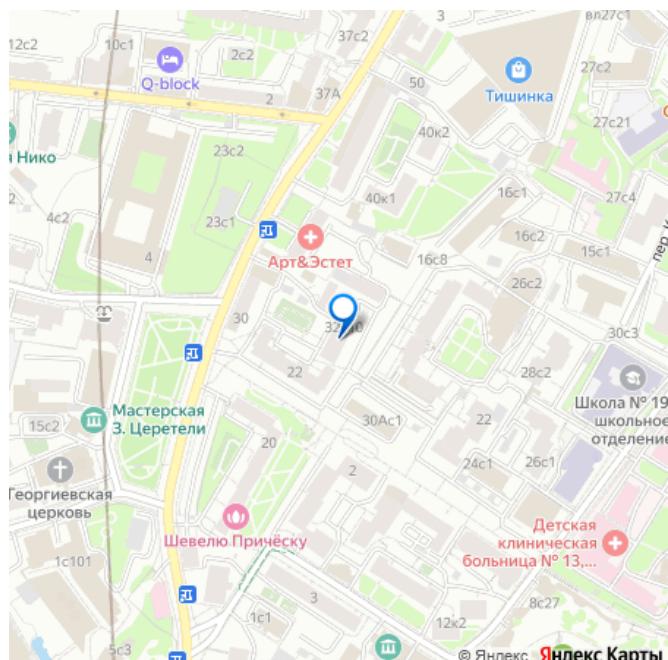
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Комнаты](#)



### Описание

Лот: 1115120 Для тех, кто любит и ценит жизнь в центре Москвы, предлагаются в аренду 2 смежные комнаты, в престижном Пресненском районе ЦАО. Это тихая коммунальная квартира, проживание без хозяев. Идеальное расположение в тихом

центре города предоставляет пешеходный доступ к Пресненским прудам и Московскому зоопарку. Комнаты с высокими потолками (3 м), на первом этаже дома. Подъезд тихий и чистый, во дворе современная детская площадка. Двор огорожен шлагбаумом, свободная парковка. Идеальная локация (15 минут пешком до 3 станций метро Белорусская, Баррикадная, Краснопресненская). Продуктовые магазины в минутной доступности . Детские площадки, площадки для занятий спортом, хоккейные и футбольные коробки. Рядом Московский зоопарк. Удобный выезд на Звенигородское шоссе и Садовое кольцо.



