

🕒 Создано: 26.03.2026 в 11:42

🔄 Обновлено: 26.03.2026 в 10:25

**Агент**

**79891802556**

**Москва, Шарикоподшипниковская улица,  
40**

**20 000 ₽**

Москва, Шарикоподшипниковская улица, 40

Округ

[ЮВАО, Южнопортовый район](#)



Улица

[улица Шарикоподшипниковская](#)

### Комната в квартире

Жилая площадь

14 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

87 м<sup>2</sup>

Этаж

9/10

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

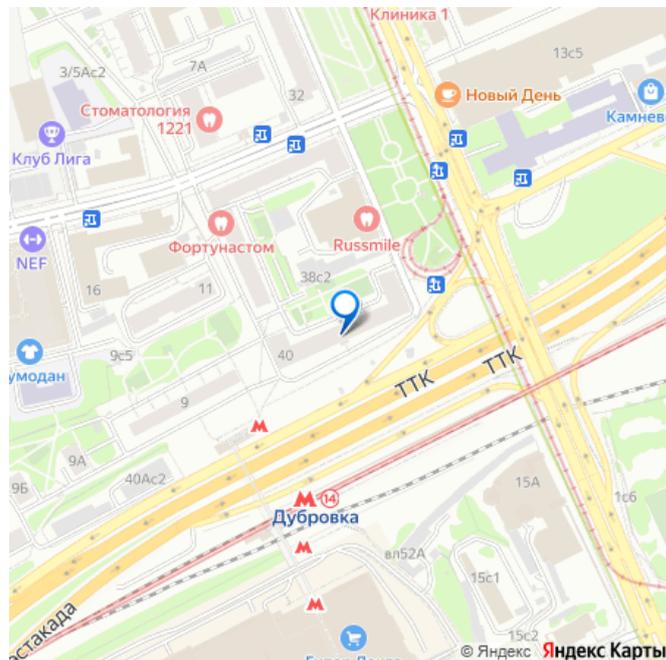
Раздел

[Комнаты](#)

### Описание

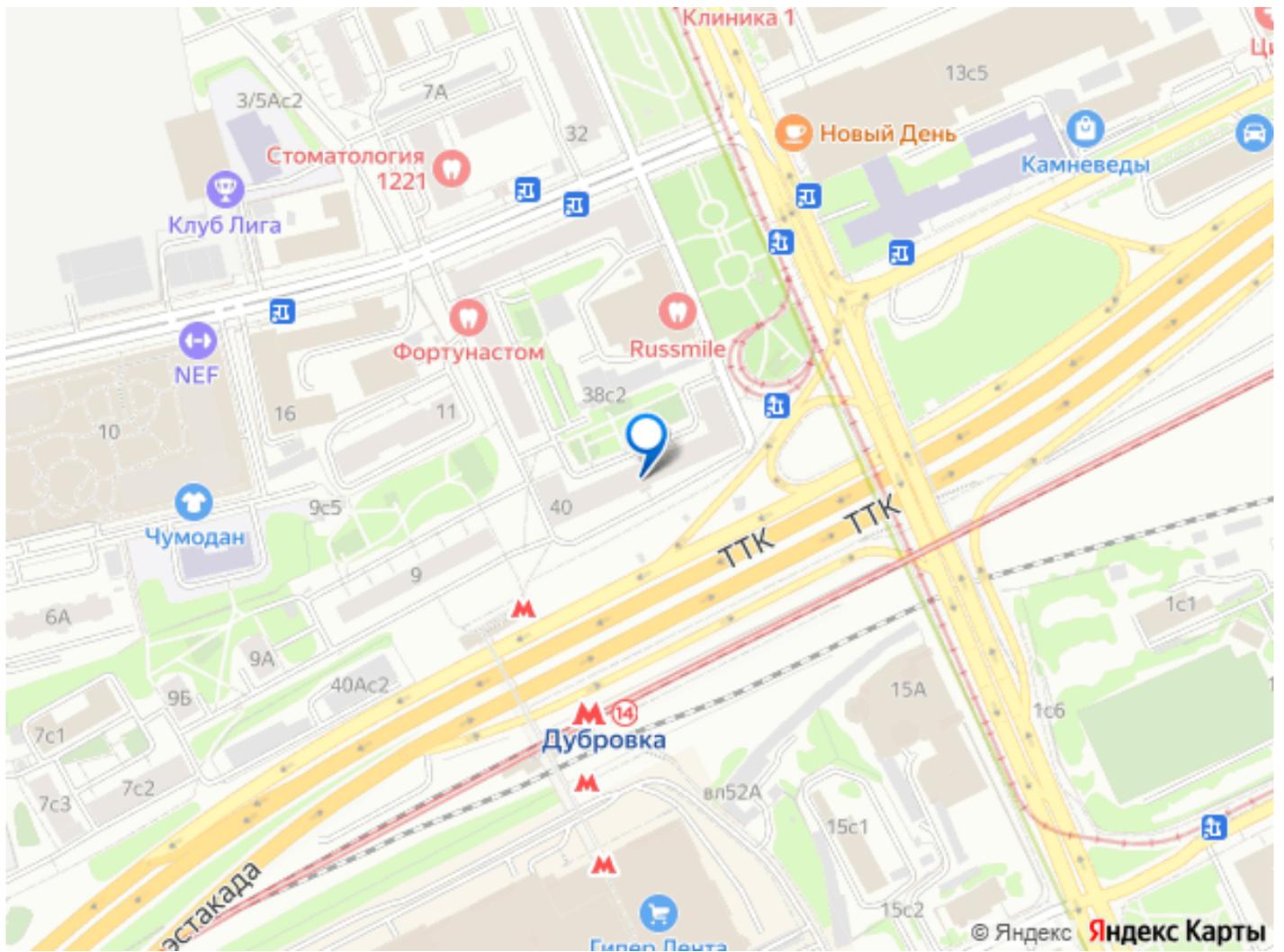
Без комиссии комната со всей современной техникой в центре Москвы между метро Дубровка и МЦК Дубровка в сталинском доме ждет Вас! 1-ый дом от МЦК Дубровка (1

для заметок



мин.пеш.) и 4-ый дом от метро Дубровка (5 мин.пеш.). Рядом ТРЦ Мозайка с гипермаркетом Лента, кинотеатром Киномакс, ресторанами быстрого питания, ТК Дубровка, Велозаводский рынок, Сбербанк, магазины и кафе, спортивные и развлекательные центры. 2 лифта в подъезде. 2-х этажные кровати из Икея (сейчас одна из двух разобрана - можно собрать), стол, два табурета, платяной шкаф, зеркало, ЖК телевизор 32", интернет, каналы и фильмы цифрового ТВ по оптоволокну от GPON МГТС, 2-камерный холодильник высокий Аристон, микроволновая печь, электрочайник. На полу ламинат. В комнате тепло. В ванной стиральная машина-автомат 6 кг 1000 оборотов. 4-х комф. газовая плита. Горячая вода центральная (без газовой колонки). В местах общего пользования ремонт не делался. Соседи: 1.женщина 45 лет с дочкой 20 лет, 2.мужчина 55 лет (курит, иногда выпивает) с женой, 3. 30-летний работающий молодой человек без вредных привычек. В квартире обычно пусто - днем все на работе (и в выходные). Животных нет. Скоростной оптоволоконный Wi-Fi интернет GPON от МГТС. На стене плоский LED-телевизор 32 дюйма на кронштейне. Собственник там не живет - я в другой квартире. Комната закрывается на ключ, изолированная. С вас АРЕНДА + СВЕТ по счетчику в комнате+ вода (доля от общего потребления по счетчикам). Коммуналку вы не платите. Депозит разбивается на 2 месяца и возвращается при выезде. БЕЗ КОМИССИЙ и агентств, напрямую от собственника. Звоните, приходите, смотрите! -----  
Примечание: у собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам - обсудите их в чате или по телефону





Move.ru - вся недвижимость России