

🕒 Создано: 28.02.2026 в 16:19

🔄 Обновлено: 02.03.2026 в 18:07

Собственник

79175464691

Москва, улица 1-я Машиностроения, 4К2

37 000 ₺

Москва, улица 1-я Машиностроения, 4К2

Округ

[ЮВАО, Южнопортовый район](#)

для заметок



Комната в квартире

Жилая площадь

21 м²

Площадь кухни

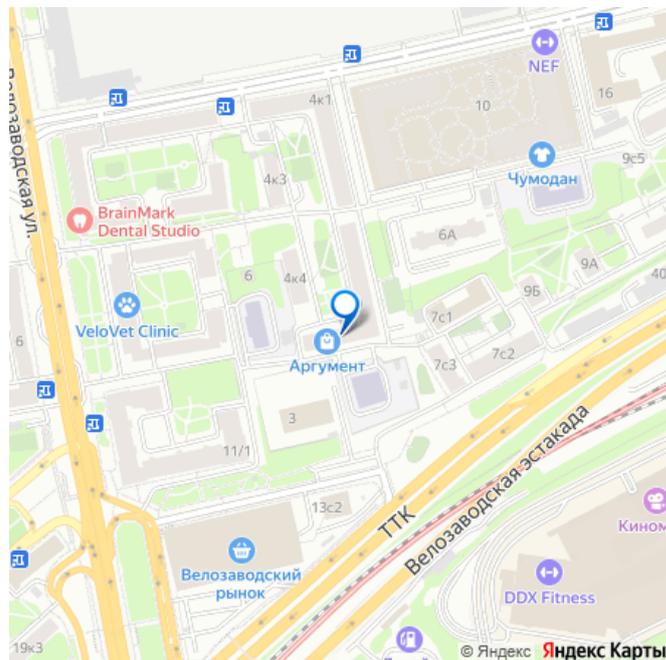
14 м²

Общая площадь

96 м²

Этаж

3/5



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

дизайнерский

Заселение с животными

да

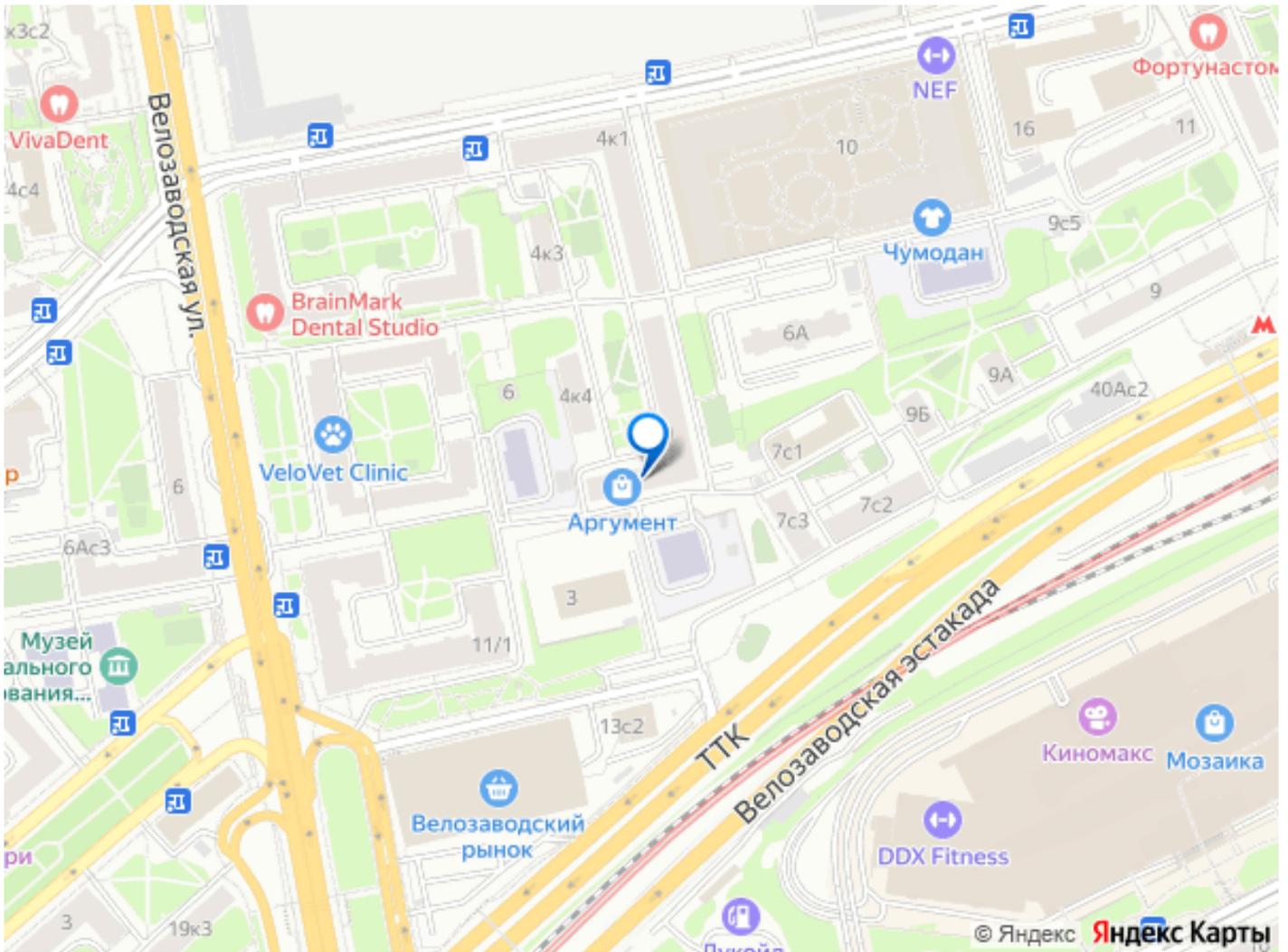
интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,
холодильник

Описание

Сдается уютная двухуровневая комната 21м² в историческом центре столицы, для одного-двух человек. Аренда без маклерских, напрямую от хозяина, который в квартире НЕ проживает!! Акция релевантна до среды, потом комнату будет сдавать риэлтор со своим процентом, спешите снять у хозяина! ... Сама квартира ухожена, не густо населена, соседи порядочные и все работающие люди, находится на улице 1-я Машиностроения, 4 к.2, в 5 минутах от метро Дубровка, м.Автозаводская, мцд, мцк; рядом знаменитый рынок «Велозаводской», рынок «Дубровка», ТЦ Дубровка, МФЦ! ТЦ Мозайка, Лента, Магнолия, 5-чка, Фитнес-клуб «Зебра», Додо-пицца, «Чумодан», парки, аптека, школа, есть место для парковки авто. В комнате хороший свежий ремонт и в ней есть всё для комфортного проживания, мебель и бытовая техника: кровать 2-х спальная, диван раскладной, шкаф для одежды, для посуды стеллажи, большое зеркало, стол, стулья, письменный стол-тумба Икеа, микроволновка, чайник, посуда и пр.. В квартире просторная кухня с гарнитуром, ванная комната, туалет отдельный, имеется новая стиральная машина и холодильник! Стоимость аренды 37000р, а так же при заезде оплата залога за имущество в сумме месячной аренды, можно разделить (возвращается при выезде) ЖКХ включены в стоимость, кроме счётчиков (вода г/х и электричество +3000р). Договор аренды минимум на 11 месяцев с ежегодным продлением (есть опция аренды на 5 месяцев) но желательно долгосрочно. Пишите сообщения и оставляйте свои контакты и с вами обязательно свяжутся. Приезжайте на просмотр сегодня! Если вы

видите это объявление, значит комната еще не сдана.





Move.ru - вся недвижимость России