

Создано: 31.12.2025 в 11:57

Обновлено: 31.12.2025 в 12:25

<https://move.ru/objects/9287775726>**Собственник****79153244840****Москва, Шмитовский проезд, 12****49 000 ₽**

Москва, Шмитовский проезд, 12

Округ

для заметок

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[проезд Шмитовский](#)**Комната в квартире**

Жилая площадь

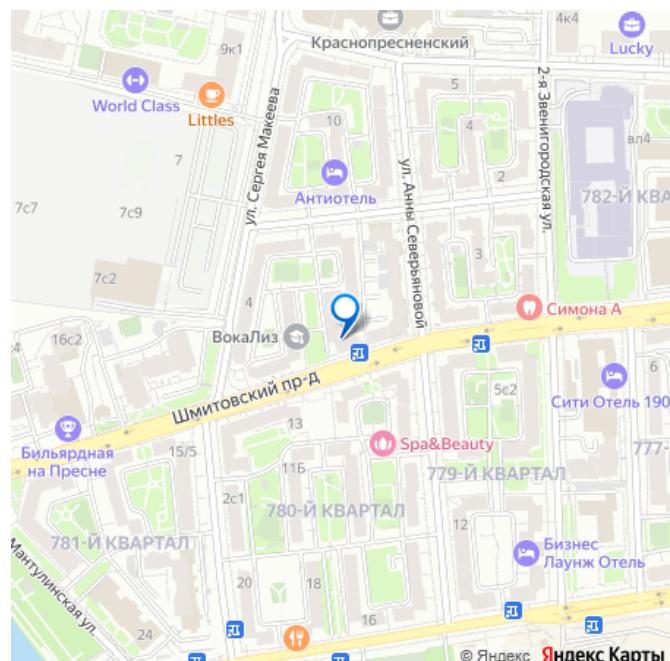
10 м²

Общая площадь

97 м²

Этаж

4/5

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Комнаты](#)**Описание**

ВЛАДЕЛЕЦ сдаёт ОДНОМУ (двум)
мужчине/девушке/паре - без ограничений
гражданства - ШИКАРНЮ КОМНАТУ в стиле
ЛОФТ у Москва-Сити - от 1 месяца и надолго
(спецпредложение о регистрации,
миграционном учете, РВП, ВНЖ в конце) !
Светлая уютная комната 10 кв.м с видом на

Москва-Сити у метро Улица 1905 года,
Деловой Центр, Москва-Сити ! Сделан
шикарный капитальный ремонт* в стиле
лофт, вся мебель (широкий диван-кровать
MOON на 2 персоны, кресло, шкаф,
компьютерный стол, видовой подоконник),
текстиль и декор реальные и находятся в
комнате - см.фото) ! В наличии холодильник,
газовая плита с духовкой, посудомоечная
машина, СВЧ-печь, мультиварка, стиральная
машина, пылесос, утюг, гладильная доска,
WiFi ! Комната закрывается на замок и имеет
свой ключ! ! Деловой, исторический и
культурный центр Москвы (ЦАО, знаменитый
Пресненский район список
достопримечательностей в конце) ! Всё для
жизни тут: супермаркеты «Магнолия» 24ч,
«Добрынинский», ресторан, 6 кафе («Братья
Караваевы», пиццерия, авторское и другие),
аптека, салон «Город красоты», дом бытовых
услуг ! В шаговой доступности: Москва-Сити,
ТЦ «Афимолл-Сити», Национальный Центр
Россия, РосКонгресс, Белый Дом, Садовое
кольцо, Арбат, много офисных и бизнес-
центров, фитнес-клубы, 4 парка Красная
Пресня, Красногвардейские пруды,
Декабрьского восстания и Аквариум -
идеальное место работы, вдохновения и
отдыха ! Документы для командированных
Комфорт проживания: + Ванная и санузел
раздельные, стильные, чистые до блеска. +
Атмосферная кухня оборудована техникой и
мебелью для приготовления пищи. + Чистая
и стильная квартира, стены толстые, звуки не
пропускают. + Тихо всегда: все каждый день
на работе. + Очаровательные соседи:
мастерица маникюра в элитном салоне
красоты, сотрудник детейлинг-центра,
интернет-предприниматель + Ухоженный
подъезд и придомовая территория. Лифт. +
Без проживания хозяев + *Для отделки

использована клинкерная плитка под
старинный кирпич с клеймом, сделанная на
заказ с реальных образцов кирпича зданий
императорской России петровских времен.

Клейма из коллекции Санкт-Петербурга
времен Петра I и начала СССР, когда
переняли традицию с помощью клейма
следить за качеством кирпича. Условия
аренды: Комиссия отсутствует - договор

аренды заключается напрямую с владельцем!

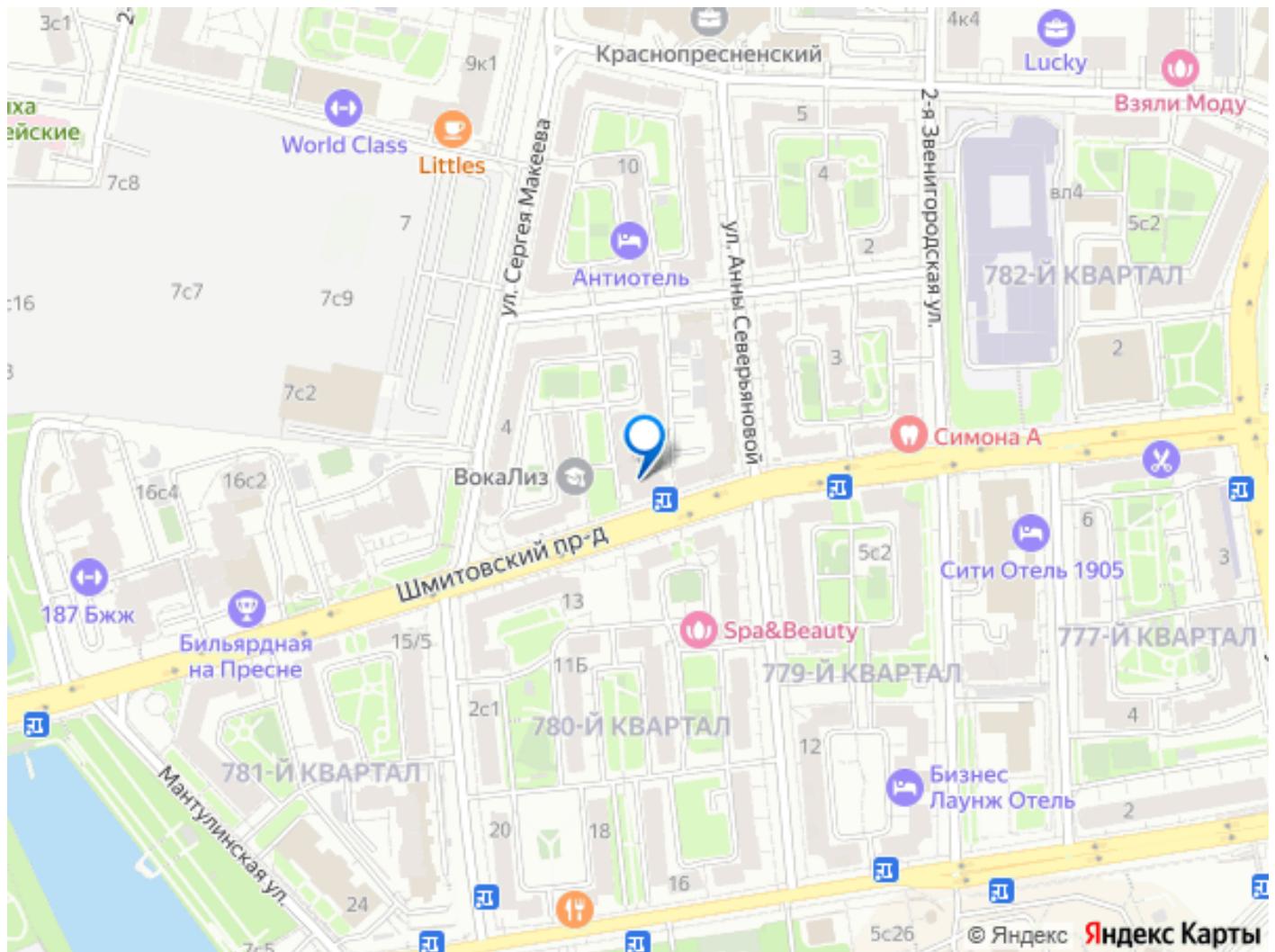
Залог 1 месяц. Коммунальные платежи. Цена
аренды на длительный срок 1 чел., +7 000
руб./мес. за второго человека. Комната
элегантно, стильно и с душой жить в центре
Москвы и 1 месяц, и надолго! !

СПЕЦПРЕДЛОЖЕНИЕ: временная Московская
регистрация (прописка), миграционный учет
иностранцев, регистрация по месту
жительства для РВП, ВНЖ и гражданства по
отдельной договоренности! Вопросы в
переписке и по телефону.

Достопримечательности района здесь
Патриаршие пруды, Москва-Сити, ЦВК
Экспоцентр, Центр международной торговли,
Дом Правительства, ТАСС, Планетарий,
Зоопарк, КЦ «Зотов», гастрокластер
Трехгорная мануфактура, Московская
государственная консерватория имени П. И.
Чайковского, Драматический театр







Move.ru - вся недвижимость России