

Создано: 20.01.2026 в 21:47

Обновлено: 20.01.2026 в 22:26

<https://move.ru/objects/9288176237>

Собственник

79153244840

Москва, Шмитовский проезд, 12

38 000 ₽

Москва, Шмитовский проезд, 12

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[проезд Шмитовский](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

10 м²

Общая площадь

97 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

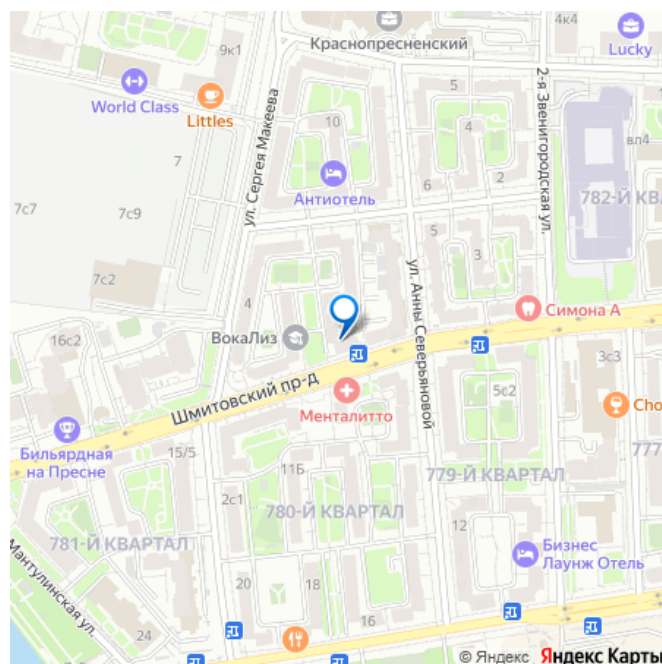
Раздел

[Комнаты](#)

Описание

ВЛАДЕЛЕЦ сдаёт ОДНОМУ мужчине/девушке - без ограничений гражданства - ДУШЕВНУЮ КОМНАТУ в стиле ЛОФТ у Москва-Сити - от 1 месяца и надолго ! Покажу сегодня и заселю! (спецпредложение о регистрации, миграционном учете, РВП, ВНЖ в конце) !
Уютная атмосферная комната 10 кв.м у метро

для заметок



Улица 1905 года, Деловой Центр, Москва-Сити с видом на Москва-Сити ! Комната имеет свой шарм - светлый лофт (всё для жизни, расслабления и отдыха: кровать, ТВ, шкаф, прикроватный столик, пуф, картины - см.фото) ! В наличии ТВ, холодильник, газовая плита с духовкой, посудомоечная машина, СВЧ-печь, мультиварка, стиральная машина, пылесос, утюг, гладильная доска, WiFi ! Комната закрывается на замок и имеет свой ключ ! Деловой, исторический и культурный центр Москвы (ЦАО, знаменитый Пресненский район список достопримечательностей в конце) ! Всё для жизни тут: супермаркеты «Магнолия» 24ч, «Добрынинский», ресторан, 6 кафе («Братья Караваевы», пиццерия, авторское и другие), аптека, салон «Город красоты», дом бытовых услуг ! В шаговой доступности: Москва-Сити, ТЦ «Афимолл-Сити», Национальный Центр Россия, РосКонгресс, Белый Дом, Садовое кольцо, Арбат, много офисных и бизнес-центров, фитнес-клубы, 4 парка Красная Пресня, Красногвардейские пруды, Декабрьского восстания и Аквариум - идеальное место работы, вдохновения и отдыха ! Документы для командированных

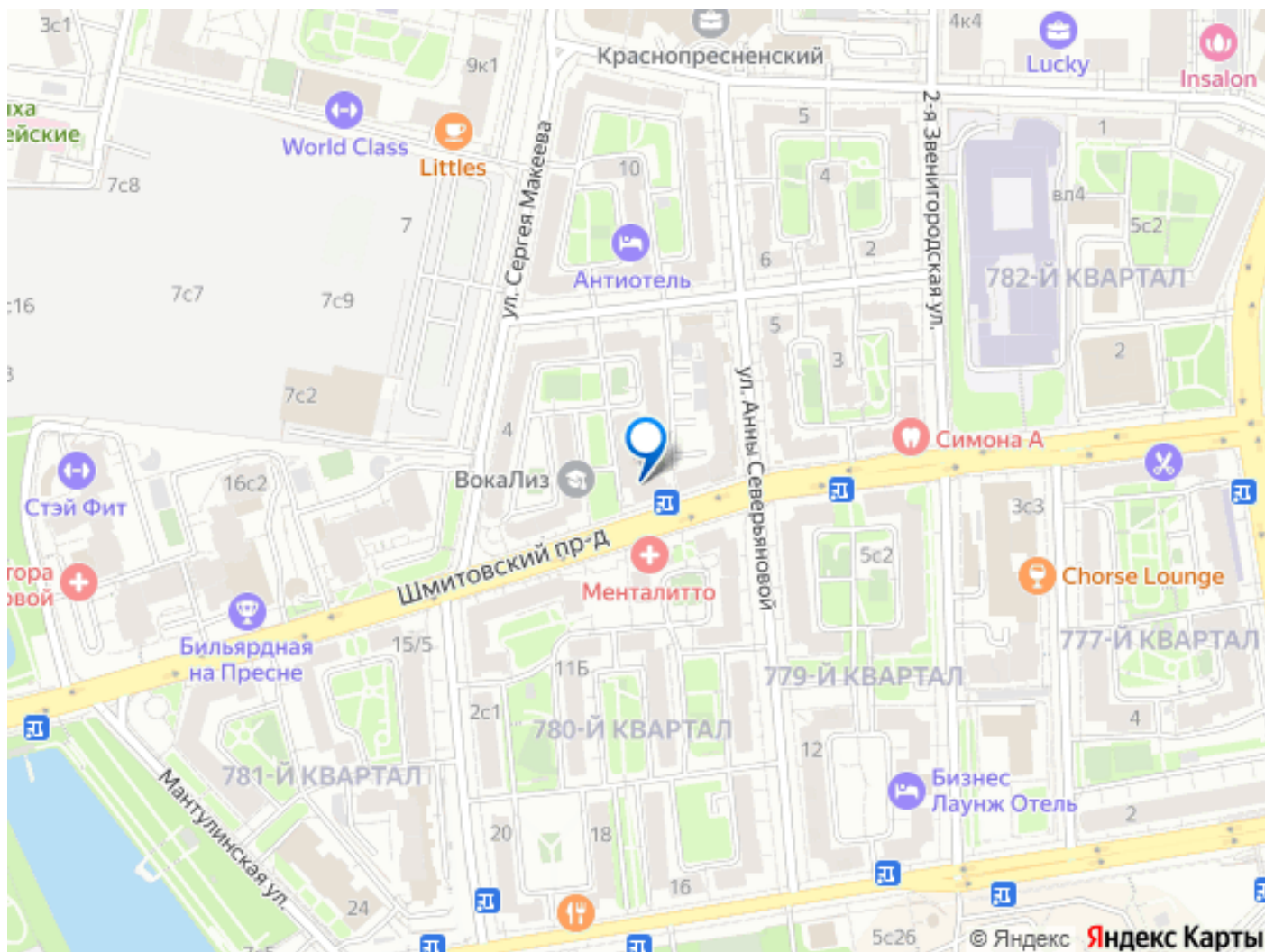
Комфорт проживания: + Ванная и санузел отдельные, стильные, чистые до блеска. + Атмосферная кухня оборудована техникой и мебелью для приготовления пищи. + Чистая и стильная квартира, стены толстые, звуки не пропускают. + Тихо всегда: соседи каждый день на работе. + Очаровательные соседи: интернет-предприниматель, сотрудник детейлинг-центра с девушкой + Ухоженный подъезд и придомовая территория. Лифт. + Без проживания хозяев

Условия аренды: Комиссия отсутствует - договор аренды заключается напрямую с владельцем! Залог 1 месяц. Коммунальные платежи. Цена аренды

на длительный срок 1 чел., +7 000 руб./мес.
за второго человека. Комната отличный
вариант для комфортного проживания в
центре Москвы! СПЕЦПРЕДЛОЖЕНИЕ:
временная Московская регистрация
(прописка), миграционный учет иностранцев,
регистрация по месту жительства для РВП,
ВНЖ и гражданства по отдельной
договоренности! Переговоры в переписке и
по телефону. Достопримечательности района
здесь Патриаршие пруды, Москва-Сити, ЦВК
Экспоцентр, Центр международной торговли,
Дом Правительства, ТАСС, Планетарий,
Зоопарк, КЦ «Зотов», гастрокластер
Трехгорная мануфактура, Московская
государственная консерватория имени П. И.
Чайковского, Драматический театр им. А. С.
Пушкина, МХАТ им. М. Горького, Московский
театр сатиры, У Никитских ворот, Геликон-
Опера, орган в Римско-католическом
Кафедральном соборе, 12 православных
храмов, Синагога, Садовое кольцо, музеи
Чехова, Толстого, Булгакова, Горького,
Гоголя, Тимирязева, Ермоловой, Шаляпина,
Станиславского, Чайковского, Церетели,
Востока, Зоологический, Матрешки, арт-
галереи и рестораны, набережные







Move.ru - вся недвижимость России