

Создано: 25.01.2026 в 10:50

Обновлено: 25.01.2026 в 11:31

<https://move.ru/objects/9288346932>

Собственник

79153244840

Москва, Шмитовский проезд, 12

44 000 ₽

Москва, Шмитовский проезд, 12

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[проезд Шмитовский](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

10 м²

Общая площадь

97 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

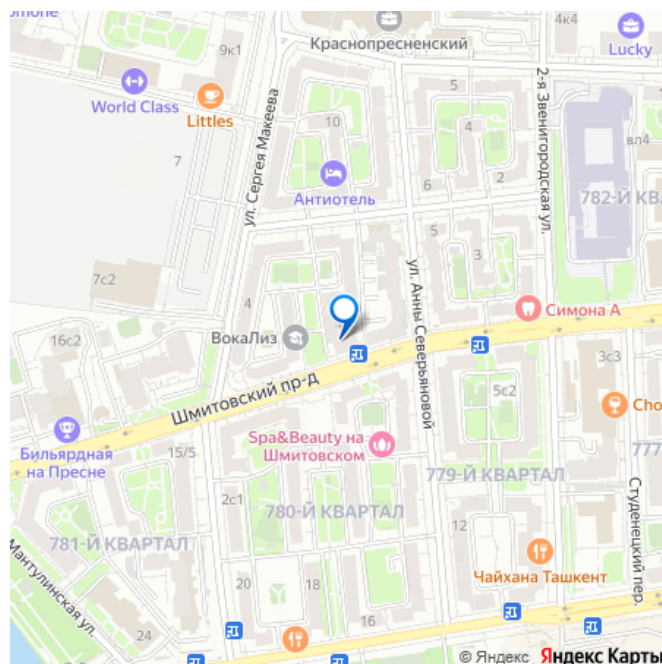
Раздел

[Комнаты](#)

Описание

ВЛАДЕЛЕЦ сдаёт ОДНОМУ (двум)
мужчине/девушке/паре - без ограничений
гражданства - ШИКАРНУЮ КОМНАТУ в стиле
ЛОФТ у Москва-Сити - от 1 месяца и надолго !
Покажу сегодня и заселю (спецпредложение
о регистрации, миграционном учете, РВП,
ВНЖ в конце) ! Светлая уютная комната 10

для заметок



кв.м с видом на Москва-Сити у метро Улица 1905 года, Деловой Центр, Москва-Сити ! Сделан шикарный капитальный ремонт* в стиле лофт, вся мебель (широкий диван-кровать MOON на 2 персоны, кресло, шкаф, компьютерный стол, видовой подоконник), текстиль и декор реальные и находятся в комнате - см.фото) ! В наличии холодильник, газовая плита с духовкой, посудомоечная машина, СВЧ-печь, мультиварка, стиральная машина, пылесос, утюг, гладильная доска, WiFi ! Комната закрывается на замок и имеет свой ключ! ! Деловой, исторический и культурный центр Москвы (ЦАО, знаменитый Пресненский район список достопримечательностей в конце) ! Всё для жизни тут: супермаркеты «Магнолия» 24ч, «Добрынинский», ресторан, 6 кафе («Братья Караваевы», пиццерия, авторское и другие), аптека, салон «Город красоты», дом бытовых услуг ! В шаговой доступности: Москва-Сити, ТЦ «Афимолл-Сити», Национальный Центр Россия, РосКонгресс, Белый Дом, Садовое кольцо, Арбат, много офисных и бизнес-центров, фитнес-клубы, 4 парка Красная Пресня, Красногвардейские пруды, Декабрьского восстания и Аквариум - идеальное место работы, вдохновения и отдыха ! Документы для командированных

Комфорт проживания: + Ванная и санузел отдельные, стильные, чистые до блеска. + Атмосферная кухня оборудована техникой и мебелью для приготовления пищи. + Чистая и стильная квартира, стены толстые, звуки не пропускают. + Тихо всегда: все каждый день на работе. + Очаровательные соседи: сотрудник детейлинг-центра с девушкой-мастером спорта по армлифтингу, интернет-предприниматель, сотрудник стройкомпании + Ухоженный подъезд и придомовая территория. Лифт. + Без проживания хозяев

+ *Для отделки использована клинкерная плитка под старинный кирпич с клеймом, сделанная на заказ с реальных образцов кирпича зданий императорской России петровских времен. Клейма из коллекции Санкт-Петербурга времен Петра I и начала СССР, когда переняли традицию с помощью клейма следить за качеством кирпича.

Условия аренды: Комиссия отсутствует - договор аренды заключается напрямую с владельцем! Залог 1 месяц. Коммунальные платежи. Цена аренды на длительный срок 1 чел., +7 000 руб./мес. за второго человека.

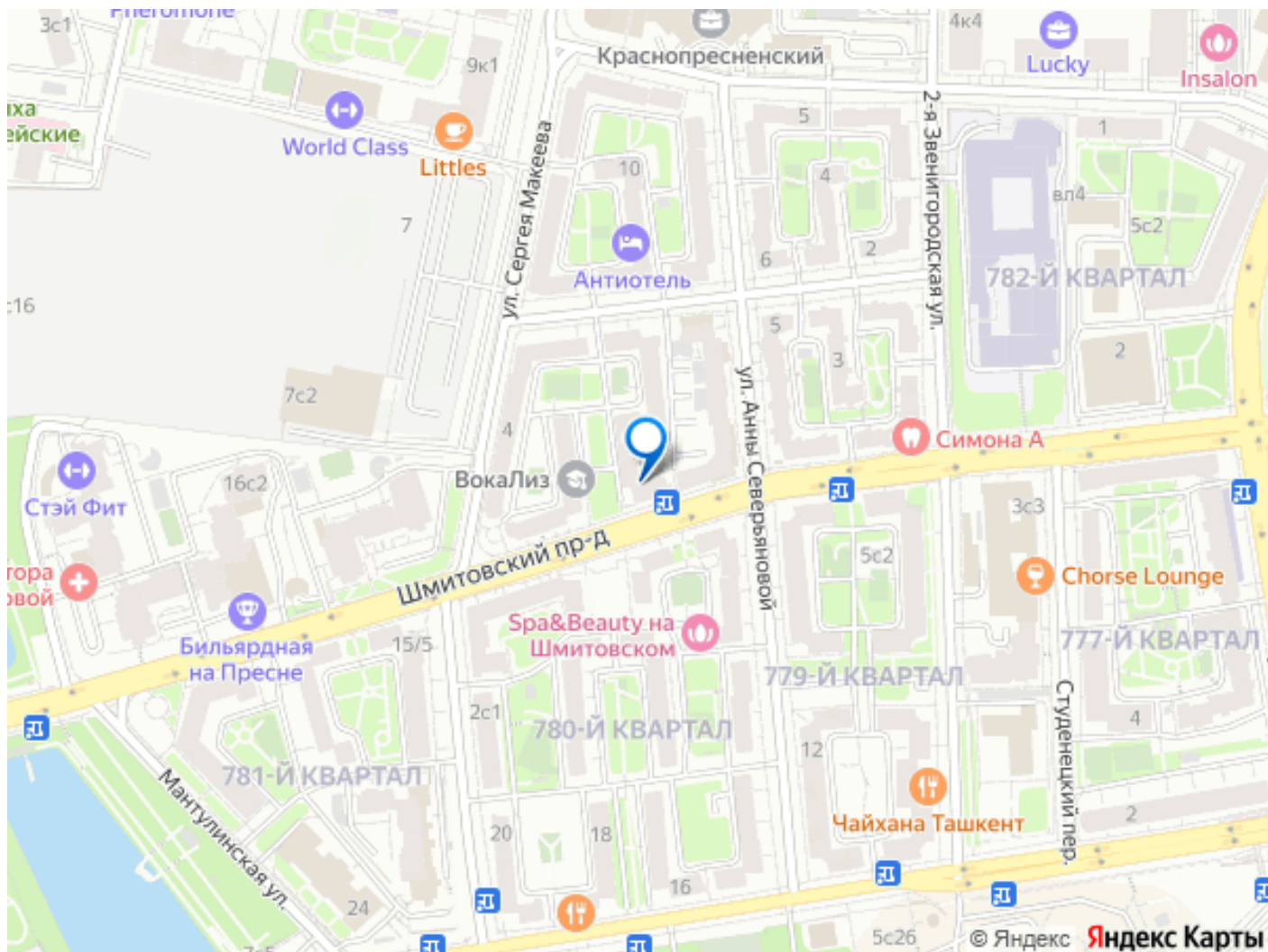
Комната элегантно, стильно и с душой жить в центре Москвы и 1 месяц, и надолго! !

СПЕЦПРЕДЛОЖЕНИЕ: временная Московская регистрация (прописка), миграционный учет иностранцев, регистрация по месту жительства для РВП, ВНЖ и гражданства по отдельной договоренности! Вопросы в переписке и по телефону.

Достопримечательности района здесь Патриаршие пруды, Москва-Сити, ЦВК Экспоцентр, Центр международной торговли, Дом Правительства, ТАСС, Планетарий, Зоопарк, КЦ «Зотов», гастрокластер Трехгорная мануфактура, Московская консерватория...







Move.ru - вся недвижимость России