

Создано: 04.02.2026 в 21:58

Обновлено: 07.02.2026 в 11:12

<https://move.ru/objects/9289000015>

Собственник

79166734830

Москва, Шмитовский проезд, 12

48 000 ₽

Москва, Шмитовский проезд, 12

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[проезд Шмитовский](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

26 м²

Общая площадь

97 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

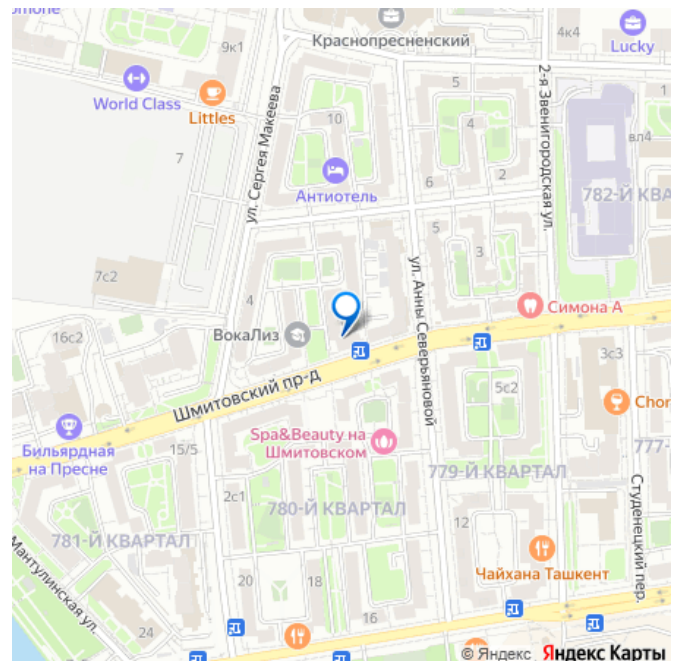
Ремонт

косметический

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,

холодильник

для заметок



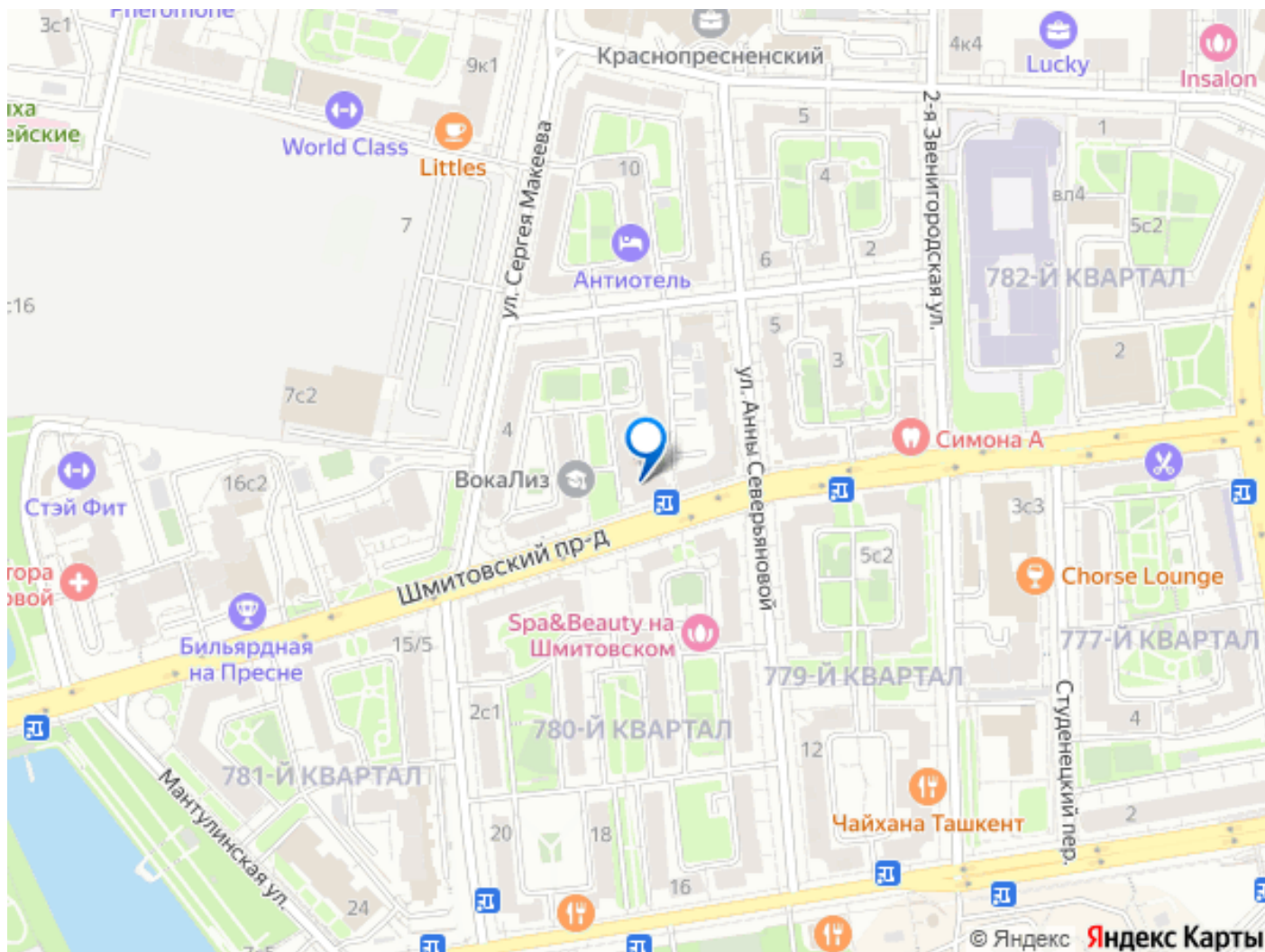
Описание

ВЛАДЕЛЕЦ сдаёт ДВОИМ (ТРОИМ/одному) мужчинам/девушкам/паре - без ограничений гражданства - ЗАМЕЧАТЕЛЬНУЮ ПРОСТОРНУЮ КОМНАТУ в стиле ЛОФТ у Москва-Сити - от 1 месяца и надолго ! Покажу сегодня и заселю! Чистота, тишина, порядок ждут вас! (спецпредложение о регистрации, миграционном учете, РВП, ВНЖ в конце) ! Просторная атмосферная комната 26 кв.м у метро Улица 1905 года, Деловой Центр, Москва-Сити с видом на Москва-Сити ! Комната имеет свой стиль - солнечный лофт с мебелью (всё для жизни, расслабления и отдыха: дизайнерская двуспальная кровать с ортопедическим матрасом (мягкая и жесткая стороны), раскладной диван, доп.матрас, журнальный столик, 2 шкафа, тумбочка, 2 удобных кресла-пуфа, жалюзи блэкаут, картины - см.фото) ! В наличии холодильник, газовая плита с духовкой, СВЧ-печь, мультиварка, стиральная машина, пылесос, утюг, гладильная доска, WiFi ! Комната закрывается на замок и имеет свой ключ! ! Деловой, исторический и культурный центр Москвы (ЦАО, знаменитый Пресненский район список достопримечательностей в конце) ! Всё для жизни тут: супермаркеты «Магнолия» 24ч, «Добрынинский», ресторан, 6 кафе («Братья Караваевы», пиццерия, авторское и другие), аптека, салон «Город красоты», дом бытовых услуг ! В шаговой доступности: Москва-Сити, ТЦ «Афимолл-Сити», Национальный Центр Россия, РосКонгресс, Белый Дом, Садовое кольцо, Арбат, много офисных и бизнес-центров, фитнес-клубы, 4 парка Красная Пресня, Красногвардейские пруды, Декабрьского восстания и Аквариум - идеальное место работы, вдохновения и отдыха ! Документы

для командированных Комфорт проживания:
+ Ванная и санузел отдельные, стильные,
чистые до блеска. + Атмосферная кухня
оборудована техникой и мебелью для
приготовления пищи. + Чистая и стильная
квартира, стены толстые, звуки не
пропускают. + Тихо всегда: все каждый день
на работе. + Очаровательные соседи 22-39
лет: сотрудник детейлинг-центра с
девушкой-мастером спорта по армлифтингу,
владелица салона красоты с парнем-поваром
ресторана в Сити, сотрудник стройкомпании
+ Ухоженный подъезд и придомовая
территория. Лифт. + Без проживания хозяев
Условия аренды: Комиссия отсутствует -
договор аренды напрямую с владельцем!
Залог 1 месяц. Коммунальные платежи. Цена
аренды на длительный срок 1 чел., +7 000
руб./мес. за второго человека. Комната
отличный вариант для комфортного
проживания в центре Москвы! !

СПЕЦПРЕДЛОЖЕНИЕ: временная Московская
регистрация (прописка), миграционный учет
иностранцев, регистрация по месту
жительства для РВП, ВНЖ и гражданства по
отдельной договоренности! Звоните и
пишите. Достопримечательности района
здесь Патриаршие пруды, Москва-Сити, ЦВК
Экспоцентр, Центр международной торговли,
Дом Правительства, ТАСС, Планетарий,
Зоопарк, КЦ «Зотов», гастрокластер
Трехгорная мануфактура, Московская
государственная консерватория имени П. И.
Чайковского, Драматический театр им. А. С.
Пушкина, МХАТ им. М. Горького, Московский
театр сатиры, У Никитских ворот, Геликон-
Опера, орган, 12 православных храмов...





Move.ru - вся недвижимость России