

Создано: 28.02.2020 в 20:29

Обновлено: 02.12.2025 в 12:01

<https://move.ru/objects/9287003327>

## Собственник

**79856195683**

**Москва, улица Плющиха, 22**

**58 000 ₽**

Москва, улица Плющиха, 22

Округ

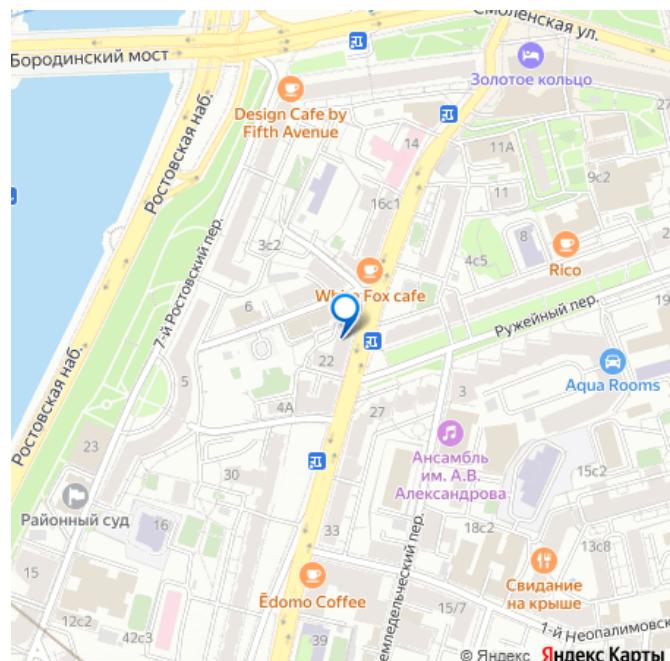
для заметок

[ЦАО, район Хамовники](#)



Улица

[улица Плющиха](#)



## Комната в квартире

Площадь кухни

18 м<sup>2</sup>

Общая площадь

255 м<sup>2</sup>

Этаж

4/8

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная

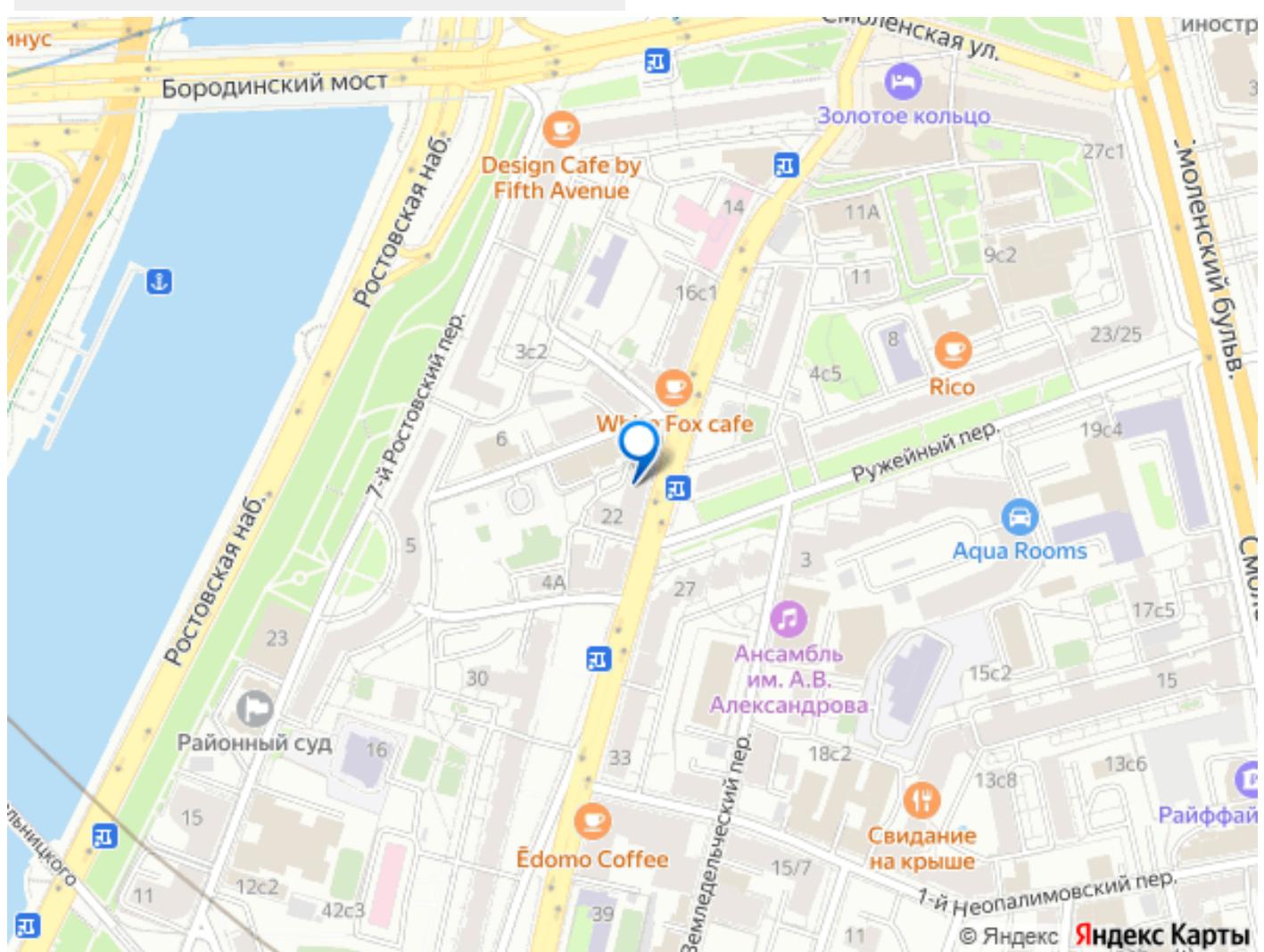
машина, холодильник

## **Описание**

Освобождается уютная комната 18 кв м. с собственной гардеробной комнатой для одноместного размещения. Высота потолка 3 метра ( фото 1-5) . На несколько месяцев или на более долгий срок ( год и более) . Тишина зеленой Плющихи позволяет отдохнуть от бешеного ритма города . А ведь это самый центр. Арбат в 5 мин пешком. БЕЗ КОМИССИЙ! М. Смоленская или м.Киевская 8 минут до станции. Клубный дом построен в 2000 году по проекту бюро Павла Андреева. Квартира расположена на 4 и 5 этажах, занимает 255 м? и вмещает в себя 5 изолированных комнат, просторную общую гостинную, а также хозяйственные помещения. На территории дома круглосуточная охрана и видеонаблюдение . - В квартире установлена приточно-вытяжная вентиляция , что означает, что окна в квартире можно вообще не открывать, а весь воздух в квартире прошёл фильтрацию. Летом работает как кондиционер. - На кухне есть всё необходимое, включая холодильник , посудомоечную машину , микроволновку и огромное количество шкафов для хранения. - Комната 18 кв.м. Кровать , стол,гардеробная комната,книжный шкаф . Окно во двор. - Если учесть , что площадь кухни (18 кв м.) и общих площадей более 70 метров, то получается , что по сути вы сможете пользоваться квартирой площадью более 100 метров). Потолки 3,20 м. - Соседи современные успешные молодые люди . При том, что в квартире есть три ванных комнаты, и учитывая общий метраж, редко кого встретишь за неделю. Климат в коллективе положительный. Все ведут здоровый образ жизни. Никто не курит. За небольшую доплату организована еженедельная уборка

квартиры (приходит горничная). Часть коммунальных платежей входит в арендную плату. - Рядом Магнолия, Мираторг, Азбука вкуса и Вкусвилл, бассейн ,тренажерный зал, пункты Озон, Вайлдберриз, Яндекс маркет. Пара кафе в соседнем доме. Возможна парковка. - Строго без детей, животных, без вредных привычек, некурящие. Звоните смелее!





Move.ru - вся недвижимость России