

Создано: 24.01.2026 в 09:07

Обновлено: 28.01.2026 в 00:02

<https://move.ru/objects/9288475281>

Собственник

79163260235

Москва, Карманицкий переулок, ЗАС1

25 000 ₽

Москва, Карманицкий переулок, ЗАС1

Округ

[ЦАО, район Арбат](#)

Улица

[Карманицкий переулок](#)



для заметок

Комната в квартире

Жилая площадь

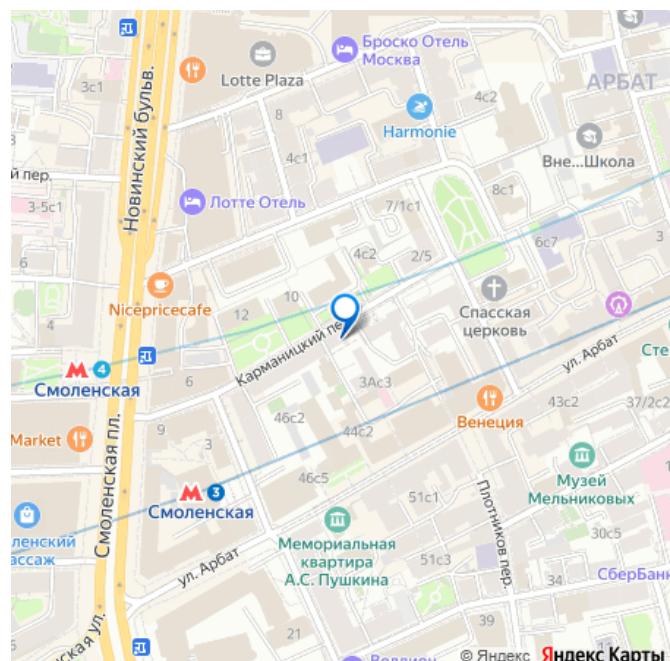
31.4 м²

Общая площадь

128 м²

Этаж

4/4



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Комнаты](#)

Описание

Дом исторического значения, в шаговой доступности от станции метро Смоленская Арбатско-Покровской линии. Расположен в историческом центре Москвы (на улице Арбат по старому адресу), из окна большой комнаты 25,5 вид на посольство Филиппин; из окна маленькой комнаты 5,9- во двор. До

улицы Старый Арбат пешком 1 минута. Очень высокие потолки, окна с деревянными рамами, старинные двери из массива дерева, окрашенные белой краской. Квартира представляет собой аналог квартиры из фильма «Покровские ворота». Внутри сохранена атмосфера советского и более ранних периодов. Три комнаты с отдельными свидетельствами принадлежат одному собственнику, другие - второму собственнику. В пяти комнатах из шести предполагается проживание людей. Водяные счётчики отсутствуют; у каждой из комнат собственный электрический счётчик.

Коммунальные платежи не входят в стоимость аренды, рассчитываются в соответствии с занимаемой площадью. Вода исчисляется по тарифу из расчета количества проживающих. Аренда большой комнаты 25,5 кв м - 40000 р; маленькой комнаты 5,9 кв м - 25000



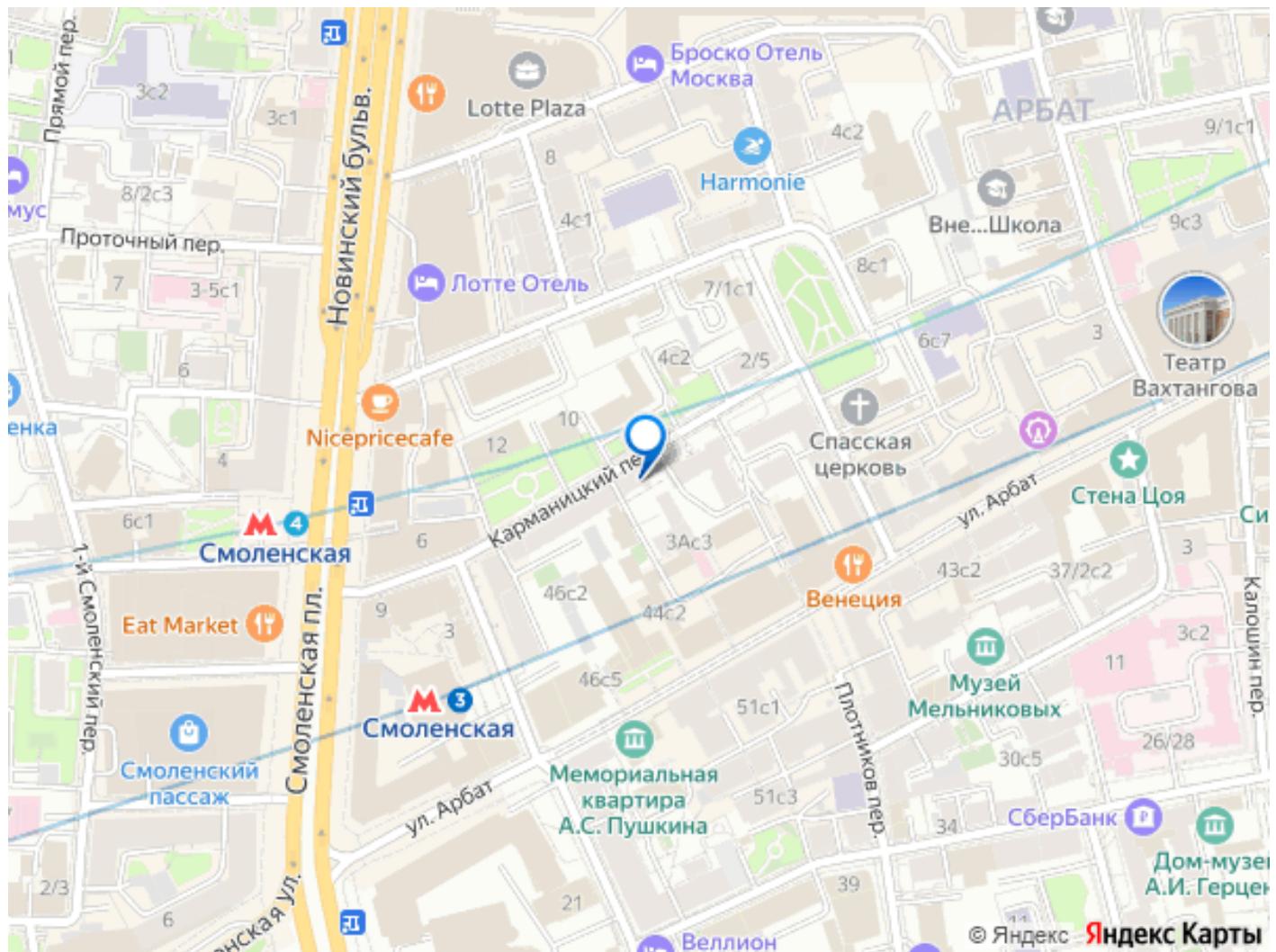
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России