

🕒 Создано: 14.01.2025 в 14:57

🔄 Обновлено: 05.03.2026 в 06:45

**Собственник**

**79843301997**

**Москва, Большая Грузинская улица, 32С1**

**60 000 ₺**

Москва, Большая Грузинская улица, 32С1

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

для заметок

### Комната в квартире

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

18 м<sup>2</sup>

Общая площадь

173 м<sup>2</sup>

Этаж

3/4

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Комнаты](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

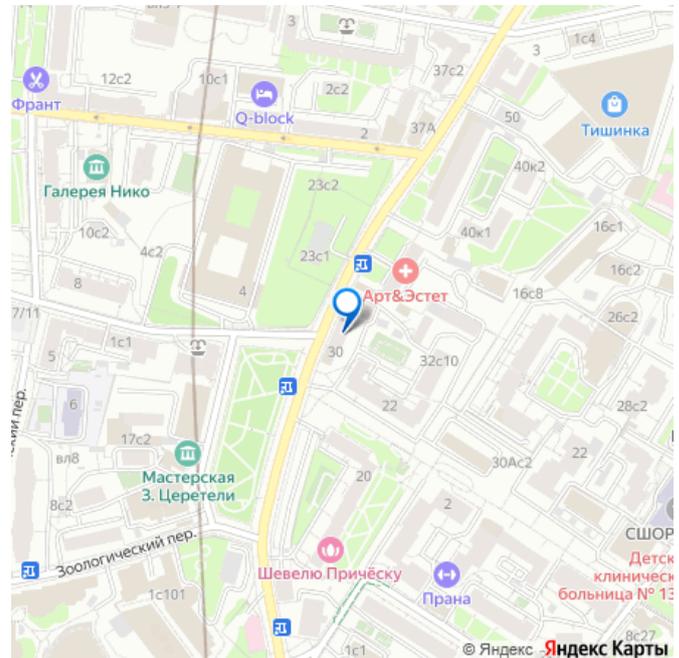
совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро



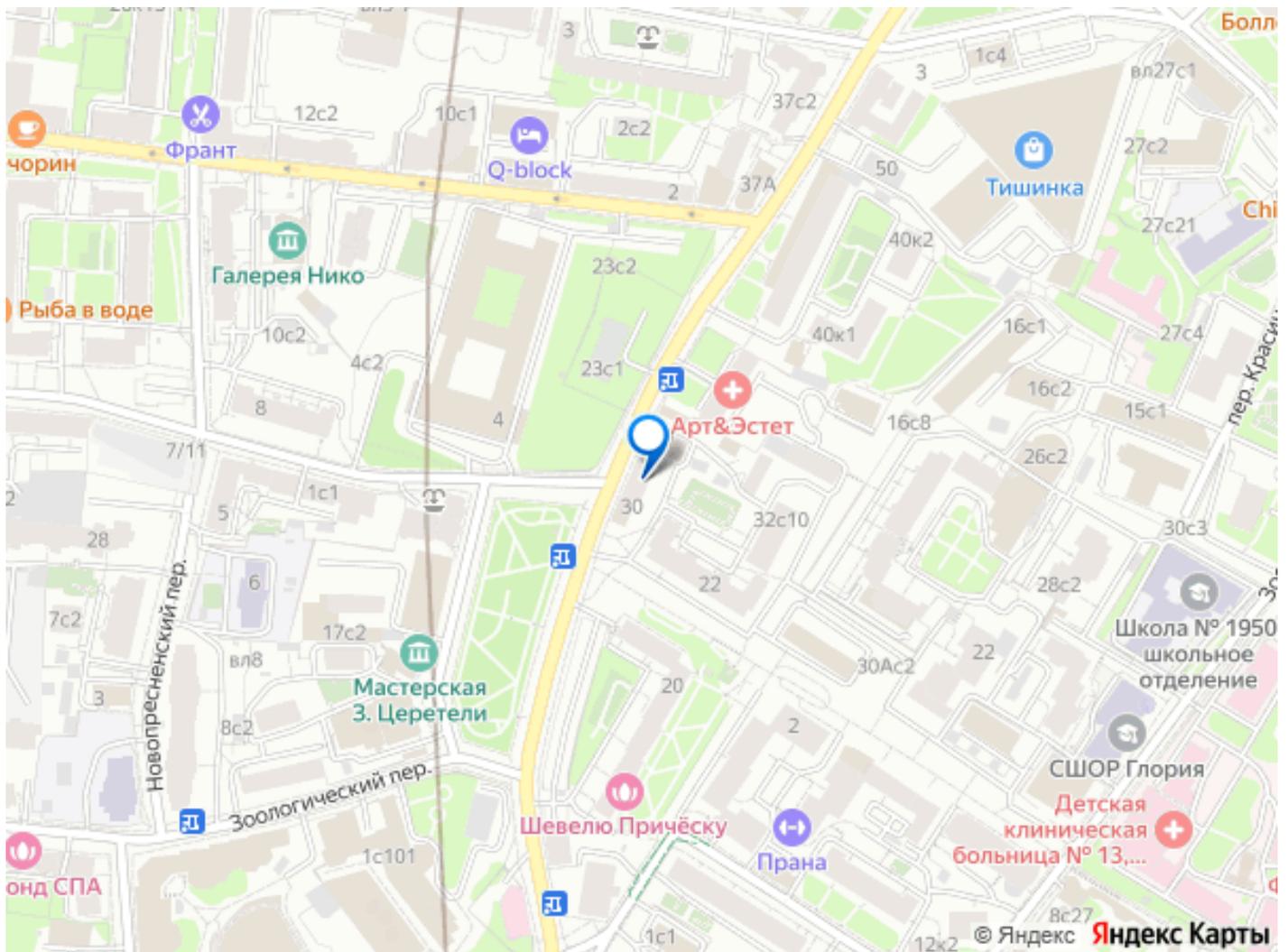
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник

## Описание

Заезд с 1 апреля ! готов сдать на небольшой срок Ищите не просто комнату, а место, где вас вдохновляют, поддерживают и заряжают энергией для свершений? Добро пожаловать в наш дом! Это не просто квартира — это место силы, где каждый день наполнен смыслом, творчеством и атмосферой взаимного уважения. Уникальное для Москвы условия. крайне теплое место в человеческом смысле! Почему это не просто комната, а образ жизни: - Культурное окружение: Вашими соседями будут успешные люди, соблюдающие личные границы и уважительно относящиеся друг к другу, молодой коллектив 25-35 лет. - Атмосфера поддержки: Я, как владелец и психолог-специалист КПТ, создаю пространство, где каждый чувствует себя комфортно и мотивированно. Мы не просто живем вместе — мы дружим, занимаемся спортом, устраиваем музыкальные вечера, играем на пианино, вместе ведем хозяйство и здоровый образ жизни! Эта квартира уютное место где ты можешь восстановить силы в уединении и при желании весело провести время вместе с коллективом. - Есть правила проживания. Уважительное отношение к соседям и к личному пространству человека. Чистоплотность. Дружелюбие. Отсутствие шума после 22 00. Приглашение гостей по предварительному предупреждению в общий чат. Премиум-условия проживания: - Локация: ЦАО, всего 12 минут от Патриарших прудов. Район Пресня с его уютными улочками и атмосферой столичного шика. - Комната: Просторная, с высокими потолками,

евроремонтом, кондиционером. — тишина и уют гарантированы. - Инфраструктура: Все необходимое под рукой, а вечерние прогулки в Георгиевский сквере станут приятным ритуалом. В комнате со встроенными антресолям, кондиционером и телевизором. Окна смотрят в сторону дворика. Что вы получите: - Культура: Жизнь в окружении приятных соседей соблюдающих личные границы и поддерживающих уют. - Атмосфера: Дружелюбная, творческая и поддерживающая среда. - Комфорт. : Чистота, порядок и все включено покупка туалетной бумаги, порошка и кондиционера для одежды, бытовая химия, полотенца с постельным бельем (коммунальные услуги уже в стоимости). - Гибкие условия при смене планов на жизнь необходимо будет предупредить меня за месяц штрафов и каких либо подводных камней нет, все прозрачно и открыто. Залог можно будет разбить при необходимости на 2-3 месяца. Мы ищем человека, который легко впишется в нашу компанию, разделит наши ценности и станет частью нашего дружного коллектива. мы не нарушаем личное пространство друг друга, дружелюбны и вежливы, не высокомерны. Ваш новый дом ждет вас! Свяжитесь со мной, чтобы обсудить детали и назначить просмотр. Это не просто комната — это ваш билет в новую жизнь. Торг уместен!





Move.ru - вся недвижимость России