

Создано: 18.12.2025 в 15:32

Обновлено: 18.12.2025 в 20:48

<https://move.ru/objects/9287531412>

Собственник

79895748383

Москва, Милютинский переулок, 20/2С1

33 800 ₽

Москва, Милютинский переулок, 20/2С1

Округ

для заметок

[ЦАО, Красносельский район](#)

Улица

[Милютинский переулок](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

12 м²

Площадь кухни

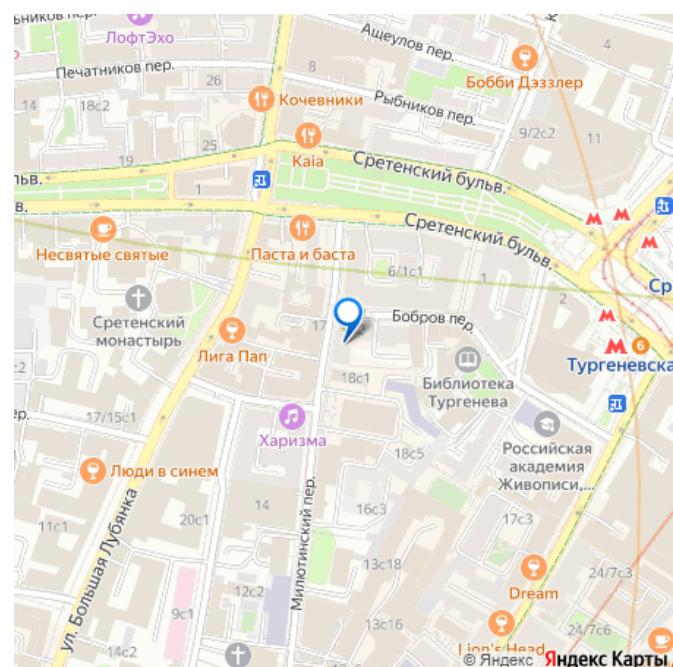
20 м²

Общая площадь

180 м²

Этаж

6/8



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Комнаты](#)

Описание

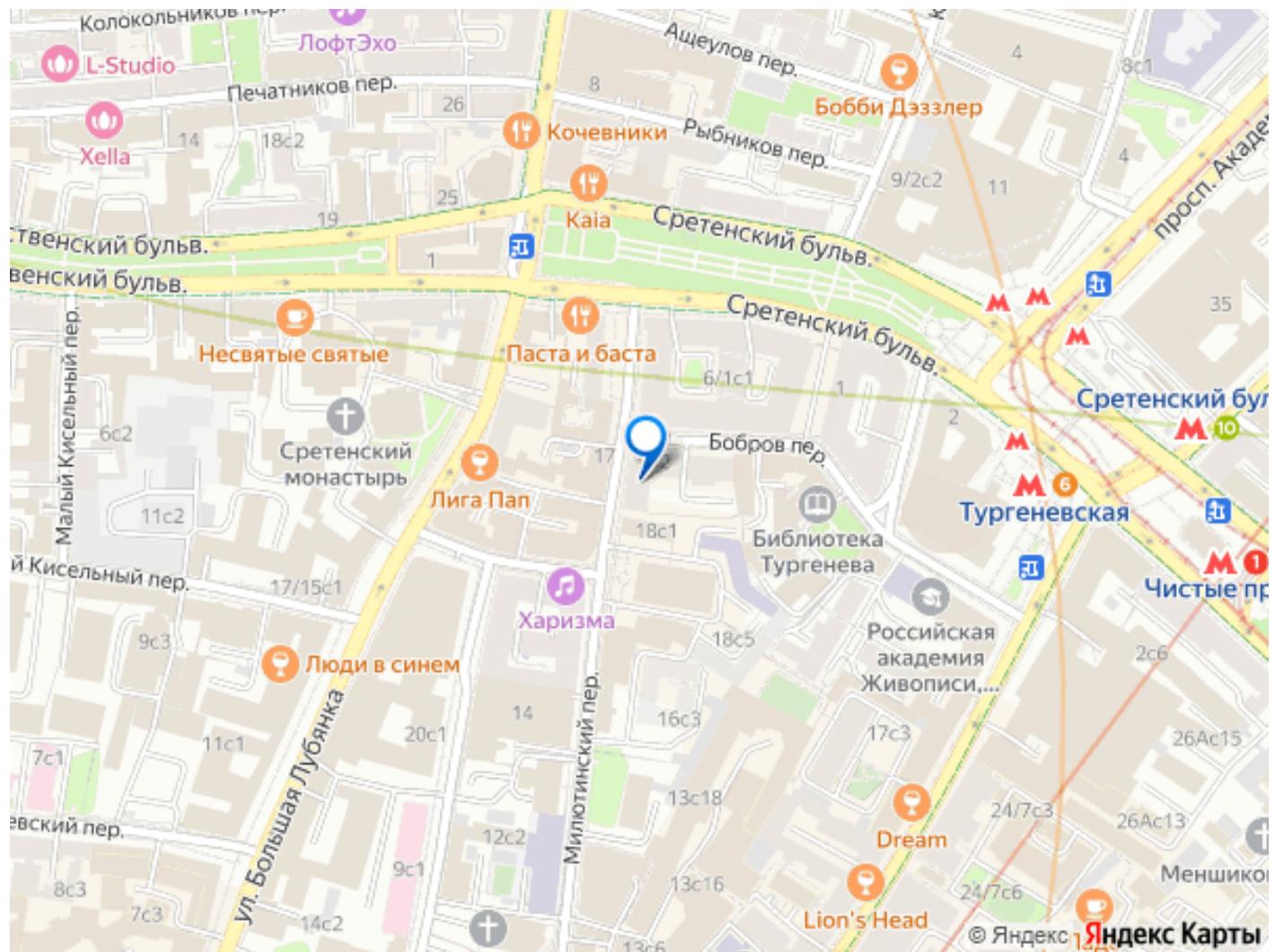
Прошу писать, а не звонить. Потолки 3.5 метров! Арт-коливинг в Доме художника Лансере — комната в историческом доме (объект культурного наследия регионального значения) в самом центре Москвы для

спокойного, аккуратного человека, который любит уют, красоту и тёплое интеллигентное окружение. С 2016 года мы делаем не просто жильё, а комьюнити, о нас пишут журналы и снимают Орёл и решка, здесь живут ребята и девушки — дизайнеры, иллюстраторы, маркетологи, психологи, IT-специалисты, студенты ВШЭ и МГУ. Очень внимательно относимся к подбору жителей, нам важны уважение, личные границы, чистота и дружелюбная, спокойная атмосфера. Про место и район престижный центр Москвы, 15 минут до Кремля 8 станций метро пешком вокруг, рядом узелочных автобусов тихий и безопасный район: посольства, театры, библиотека Тургенева с бесплатным коворкингом, Чистые пруды и бульвары для прогулок, рестораны рядом студии йоги, танцев, уютные кафе и пространства для работы и встреч. Про соседей и быт спокойные, культурные соседи, с которыми комфортно делить пространство по ночам спокойно, режим ближе к домашнему, чем к тусовочному регулярный клининг, чистая кухня и санузлы, расходники включены в общего с собственником стабильный состав жителей, многие живут по несколько лет, есть ощущение дома и постоянства. Что есть в общих пространствах: космический Wi-Fi 1 Гбит/с + встроенный VPN — работают сразу все сайты и звонки по ТГ, у нас не отключают горячую воду, общее пространство с большой плазмой Samsung и проектором ~2,5 м: можно смотреть фильмы вместе или устроить свой тихий вечер настольные игры, небольшая библиотека, материалы для рисования, уютные места посидеть с чаем или поработать, современная стиралка с сушкой — без верёвок и белья по всей квартире на кухне — полный комплект аккуратной дизайнерской посуды и

современной техники, приятно готовить и не стыдно сфотографировать умный замок с отпечатком пальца — удобный и безопасный контроль доступа для активных: скейты, ролики, коньки, коврики для йоги, премиальный сноуборд и другой спортивный инвентарь — можно пользоваться бесплатно. Про комнату Два уровня: внизу — рабочее место, хранение вещей, зона для занятий и отдыха наверху — отдельное пространство сна и расслабления, прочный второй этаж с хорошей звукоизоляцией Внутри: исторический дубовый паркет начала XX века, натуральное дерево, покрытое натуральным маслом и воском авторская роспись стен известной французской художницы тихие двери, продуманное тёплое освещение новый матрас с двумя сторонами, хорошая вентиляция, достаточно розеток и удобные системы хранения Комната для одного человека, который ценит уют, чистоту, тишину и комфортное общение. Дорогие друзья, в первом сообщении прошу написать пару слов о себе и ссылки на соцсети, мы выбираем, с кем жить, просьба отнестись с пониманием. Без комиссии (!) Заселение в день просмотра (!) Отвечаю быстро







Move.ru - вся недвижимость России

Яндекс Карты