

🕒 Создано: 06.12.2025 в 18:24

Обновлено: 06.12.2025 в 18:39

<https://move.ru/objects/9287217733>

Собственник

79895748383

Москва, Милютинский переулок, 20/2С1

28 000 ₽

Москва, Милютинский переулок, 20/2С1

Округ

[ЦАО, Красносельский район](#)

Улица

[Милютинский переулок](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

12 м²

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

200 м²

Этаж

6/8

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

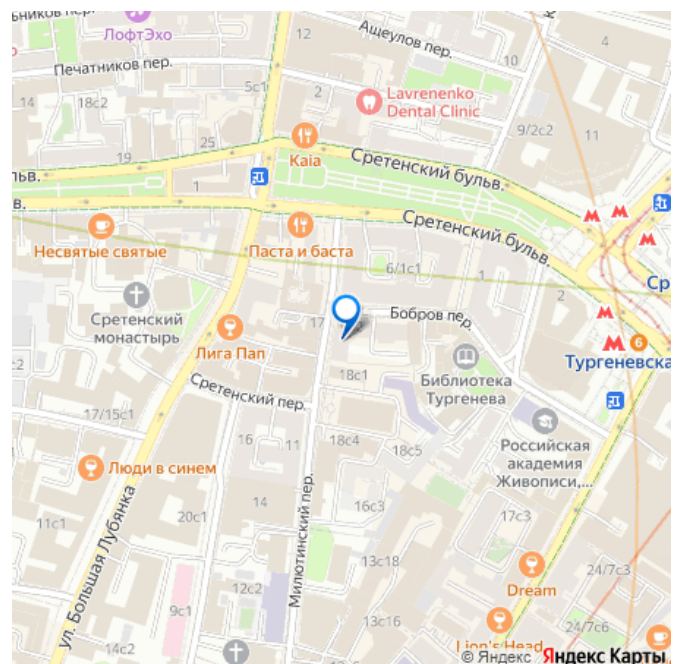
Раздел

[Комнаты](#)

Описание

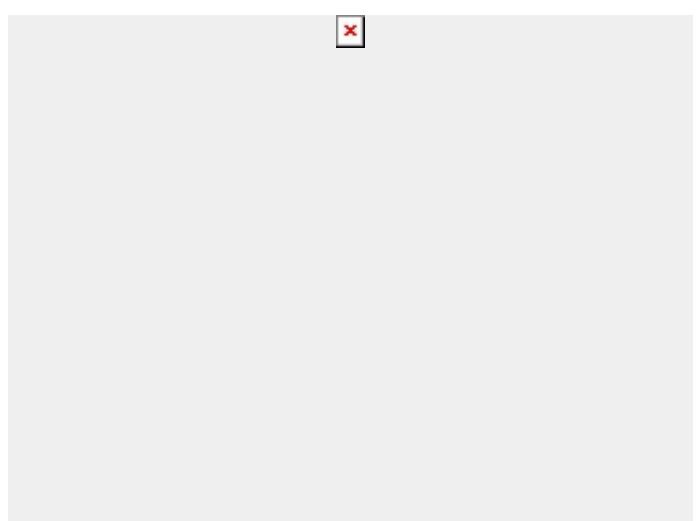
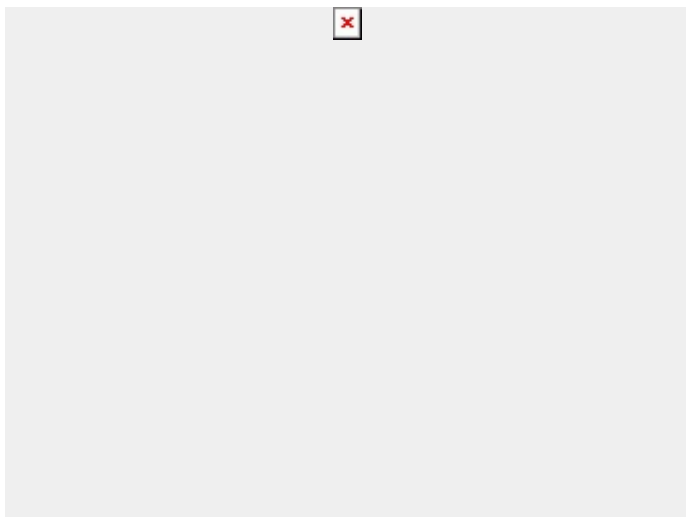
Прошу не звонить, а писать. Арт-коliving в Доме художника Лансере — комната в историческом доме в самом центре Москвы для спокойного, аккуратного человека, который любит уют, красоту и тёплое

для заметок

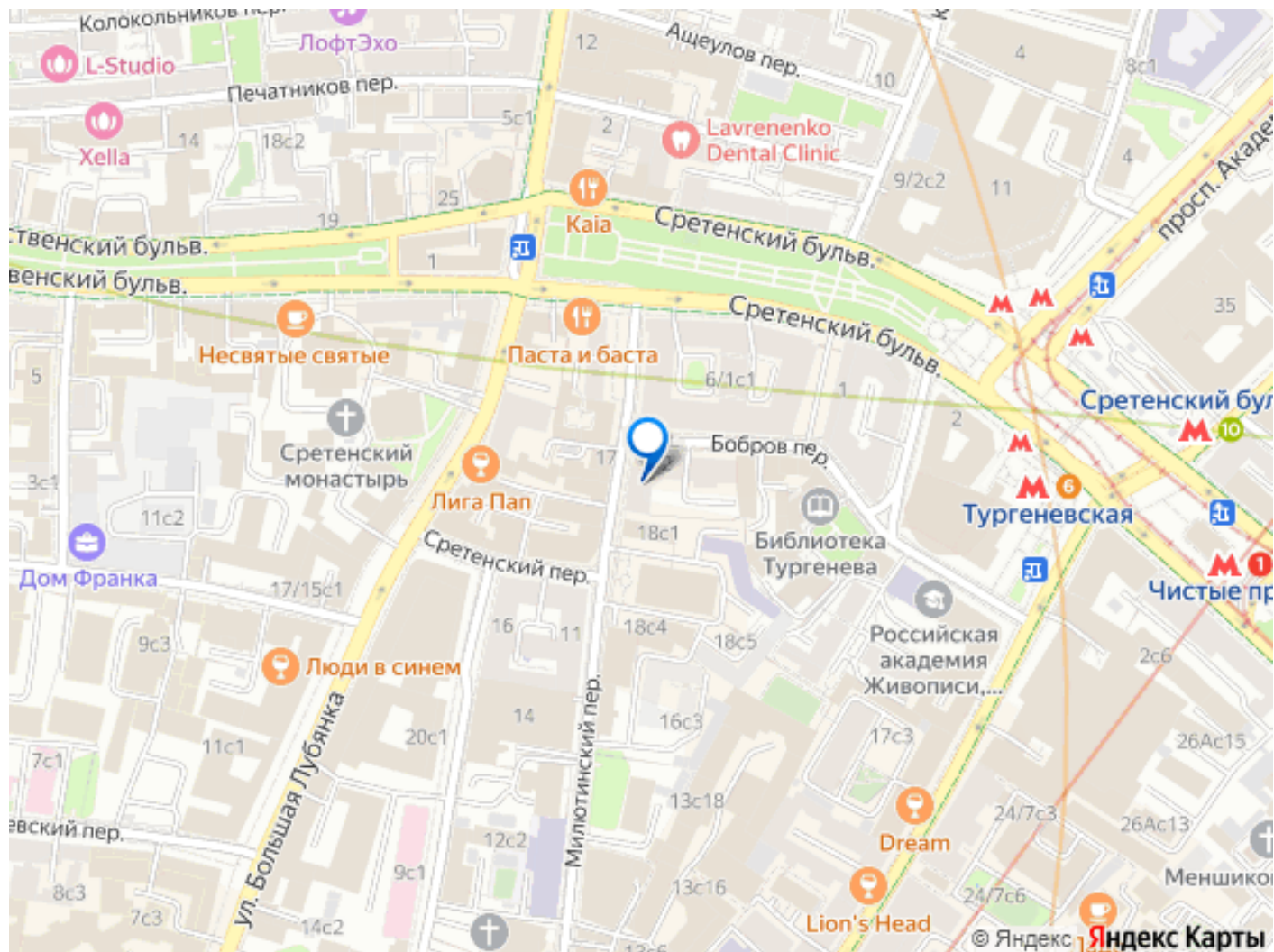


интеллигентное окружение. Про место и район: престижный центр Москвы, 15 минут до Кремля тихий и безопасный район: посольства, театры, библиотека Тургенева с бесплатным коворкингом, Чистые пруды и бульвары для прогулок, рестораны рядом студии йоги, танцев, уютные кафе и пространства для работы и встреч Про соседей и быт: спокойные, культурные соседи, с которыми комфортно делить пространство по ночам спокойно, режим ближе к домашнему, чем к тусовочному регулярный клининг, чистая кухня и санузлы, расходники включены нет общения с собственником, все бытовые вопросы решаются быстро и по-человечески стабильный состав жильцов, многие живут по несколько лет, есть ощущение дома и постоянства Что есть в общих пространствах: космический Wi-Fi 1 Гбит/с + встроенный VPN — работают сразу все сайты и звонки по тг у нас не отключают горячую воду — можно спокойно планировать душ и голову, больше никакой травмы две недели тазиков общее пространство с большой плазмой Samsung и проектором ~2,5 м: можно смотреть фильмы вместе или устроить свой тихий вечер настольные игры, небольшая библиотека, материалы для рисования, уютные места посидеть с чаем или поработать современная стиралка с сушкой — без верёвок и белья по всей квартире на кухне — полный комплект аккуратной дизайнерской посуды и современной техники, приятно готовить и не стыдно сфотографировать робот-пылесос ежедневно убирает, полы моются автоматически умное освещение, Алиса и Google Nest — можно настроить свет и музыку под своё настроение умный замок с отпечатком пальца — удобный и безопасный контроль доступа Для активных: скейты,

ролики, коньки, коврики для йоги, премиальный сноуборд и другой спортивный инвентарь — можно пользоваться бесплатно. Про комнату: Два уровня: внизу — рабочее место, хранение вещей, зона для занятий и отдыха наверху — отдельное пространство сна и расслабления, прочный второй этаж с хорошей звукоизоляцией. Внутри: исторический дубовый паркет начала XX века, натуральное дерево, покрытое натуральным маслом и воском, авторская роспись стен известной французской художницы, тихие двери, продуманное тёплое освещение, хорошая вентиляция, достаточно розеток и удобные системы хранения. Комната для одного человека, который ценит уют, чистоту, тишину и комфортное общение: можно поболтать с соседями в общем пространстве, поиграть в настолки или спокойно закрыться у себя, когда нужен личный простор. Имеется 3 похожих комнаты: за 28, 31 и 34 тр, на фото средняя. Без комиссии (!) Заселение возможно в день просмотра.







Move.ru - вся недвижимость России