

🕒 Создано: 31.01.2026 в 13:14

Обновлено: 31.01.2026 в 13:31

**Собственник**

**79852212949**

**Москва, Милютинский переулок, 15С2а**

**22 000 ₽**

Москва, Милютинский переулок, 15С2а

Округ

[ЦАО, Красносельский район](#)

Улица

[Милютинский переулок](#)

## Комната в квартире

Жилая площадь

23 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

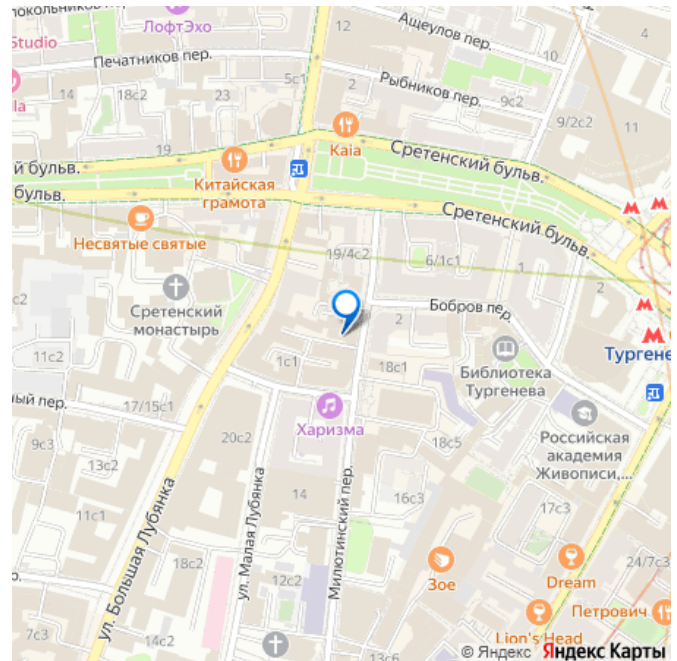
26 м<sup>2</sup>

Общая площадь

222 м<sup>2</sup>

Этаж

6/7



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

интернет, мебель, телевизор, стиральная машина,

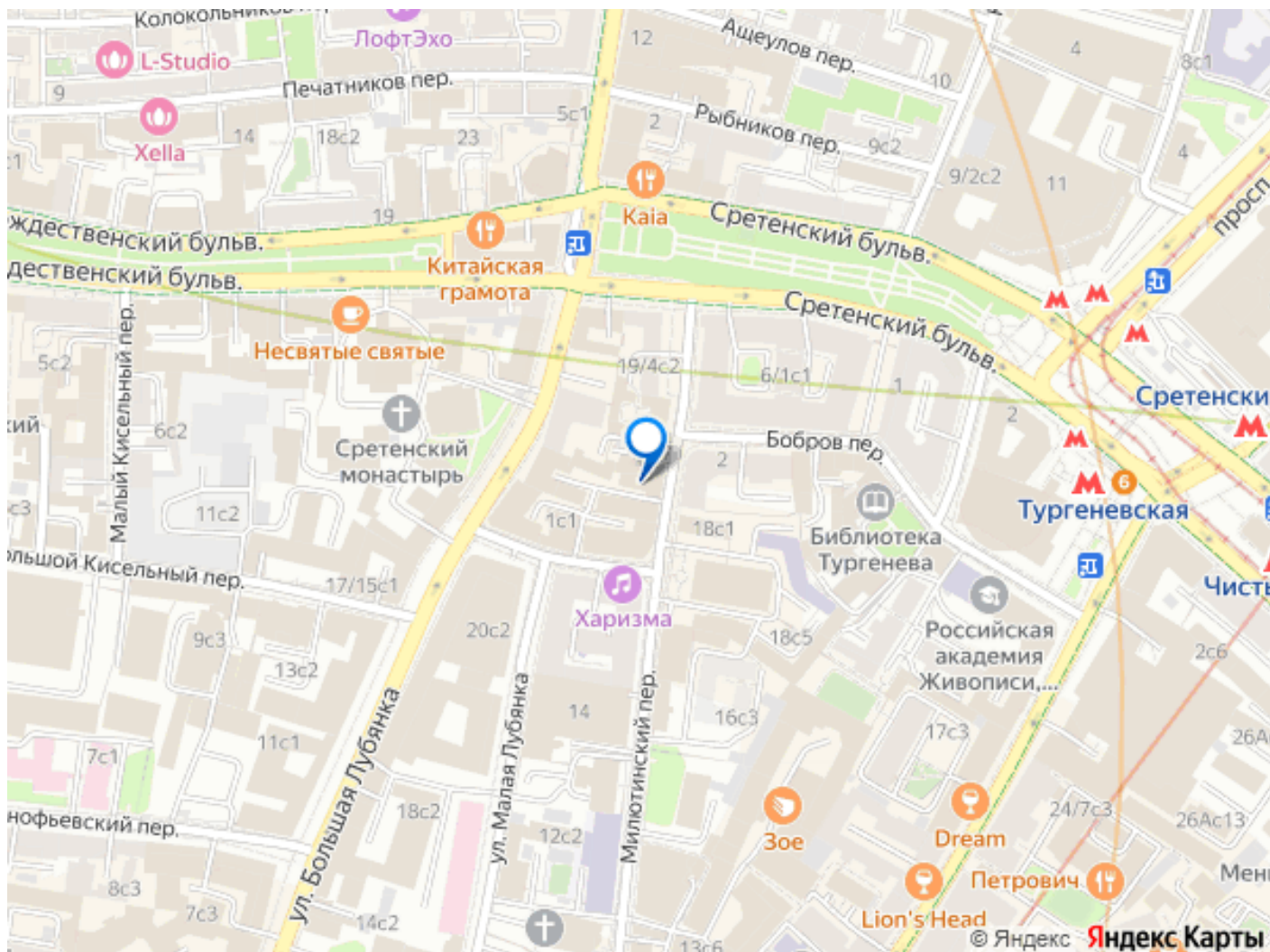
холодильник

## Описание

В КОМНАТЕ ТОЛЬКО 3 МЕСТА - Т.Е. ТОЛЬКО 2 СОСЕДА КРОМЕ ТЕБЯ Привет! В дореволюционном доме «Художника Лансере» организовываем новую, большую коммуну! Сейчас она находится в состоянии «супа вещей», прошло менее месяца с момента её создания, поэтому на фотках она грязная и неухоженная. Но мы работаем над этим, только вчера мы вынесли 12 (sic!) больших мешков со всякой требухой прошлых жильцов, вроде резинового мозга-антистресса, арабских прописей и книги «Богатый папа, бедный папа»; и это ещё не конец! Ты можешь помочь нам, а заодно и организовать пространство под себя, встать у истоков и заложить основу летописи коммуны «Corpus» Итак, немного о тебе: это место не просто дешёвое жильё, потому как мы ищем в первую очередь не жильцов, а друзей, вместе с которыми можно будет классно проводить время - от посиделок за настолками до выездов на природу! В коммуне также есть правила: Не курить в квартире и парадной (Есть лифт, поэтому без проблем подымить на улице. Вейп разрешён в квартире) Не бухать в квартире, слабоалкогольные штуки разрешены Любой юз - бан на сервере Без животных, мб только если это что-то вроде дождевого червя или жука на нитке От 23 до 33 лет Если всё выше не является для тебя жёстким минусом, то перейдём скорее к более приятным вещам - к плюсам житья именно здесь: В квартире очень высокие потолки, ~3.5м, можно делать антресоли, места для хранения, упражняться в прыжках Вид на всю МСК, в каждой комнате есть окно с таким Большая комната для чилла и активностей - 26м<sup>2</sup> с большим панорамным окном, скоро она будет

обставлена мебелью и вооружена проектором для просмотра фильмов. Многие интересные вечера впереди Комнату можно оформить по своему вкусу, как угодно, чем угодно, от порисулук на стене до искусственного мха На кухне организованы бесконечные запасы чая и кофе, также холодос иногда пополняет свои запасы изысканной фригой В Зёх минутах ходьбы от дома три ветки метро - красная (Чистые пруды), светло-зелёная (Сретенский бульвар) и оранжевая (Тургеневская). Рядом есть пункт озончика животворящего, неординарные бары, парки и сады для променадов и прочие прелести центра Мы за мобильность, поэтому никакого залога или комиссии, тем более что пока что квартиру сложно испортить В доме очень много других коммун, а также коливингов, творческая атмосфера и новые интересные знакомства можно гарантировать Только длительное заселение, поэтому никаких дедов-рандомычей и +вайб Для коммунаров закуплены новые пружинные матрасы, поэтому заселяться можно сразу же Есть разные варианты, стоимости и комнаты, за подробностями - в чатик !!! От прошлых жильцов остались РАСТЕНИЯ, они на фото, некоторые ещё живы, я и другие не знаем как за ними ухаживать, поэтому было бы круто, если бы ты их спас(ла) АХТУНГ - пиши, пожалуйста, сразу с небольшим рассказом о себе, возрастом и ответом на вопрос «почему выбрал именно формат коммуны?». Ждём-с!





Move.ru - вся недвижимость России