

Создано: 03.03.2026 в 11:30

Обновлено: 03.03.2026 в 11:30

<https://move.ru/objects/9290747043>

Пользователь, Пользователь

89251234567

Москва, ул. Молдагуловой, 34с2

12 000 000 ₽

Москва, ул. Молдагуловой, 34с2

Улица

[улица Молдагуловой](#)

Нежилое здание

Общая площадь

10872 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

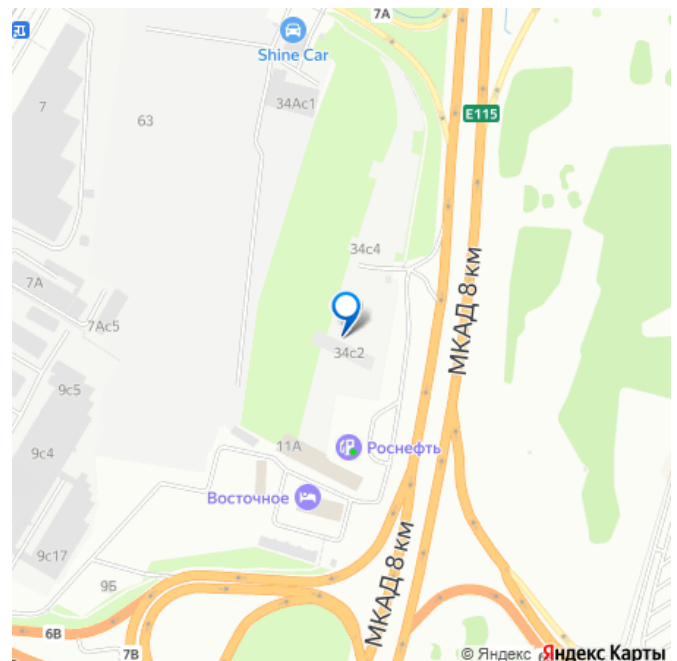
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдаётся здание автосалона у метро Котельники — 2 минуты пешком Сдаётся в аренду отдельно стоящее здание автосалона, расположенное в 2 минутах пешком от метро Котельники. Удобная транспортная доступность, высокий автомобильный и пешеходный трафик. Основные характеристики: Этажность: 6 этажей всего из них: • 2 подземных этажа • 4 надземных этажа Год постройки: 2009 Электрическая мощность: 540 кВт Коммуникации: • Центральное водоснабжение • Центральное водоотведение • Центральное отопление Функциональное зонирование: -2 и -1 этажи: подземный паркинг 1-3 этажи: ремонтные

для заметок



зоны • оборудованы подъёмниками
• складские помещения • имеются
покрасочные камеры 1 этаж: • выставочный
зал • мойка • приемная зона • антресоль -
офисные помещения 4 этаж: офисные
помещения Здание оборудовано 3 лифтами
• 2 грузовых лифта для автомобилей • 1
пассажирский лифт с -2 по 3 этаж. Здание
полностью подходит для: автосалона
дилерского центра сервисного центра
крупного автотехцентра смежных
коммерческих форматов штаб квартир
Условия аренды обсуждаются.



