

🕒 Создано: 04.03.2026 в 02:50

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 02:50

**Москва, Докучаев пер, 8**

**5 179 917 ₺**

Москва, Докучаев пер, 8

Улица

[Докучаев переулок](#)

## Нежилое здание

Общая площадь

1222.8 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

БЕЗ КОМИССИИ! Аренда от собственника!  
БОНУС: в стоимость входят 2 парковочных машино-места на территории особняка. В ЦАО сдается в аренду 4-этажное Здание, включая цокольный и мансардный этажи, площадью 1222,8 кв.м. Престижная локация : 10 мин. пешком до станций м. Красные ворота, м. Комсомольская. Площадь земельного участка с прилегающей территорией 562 кв.м 3 отдельных входа. Особняк частично укомплектован мебелью. Мансарда с полноценными окнами, зона для руководителя - два кабинета с санузлами и душевыми. Каждый этаж оборудован как минимум двумя санузлами. Офисные

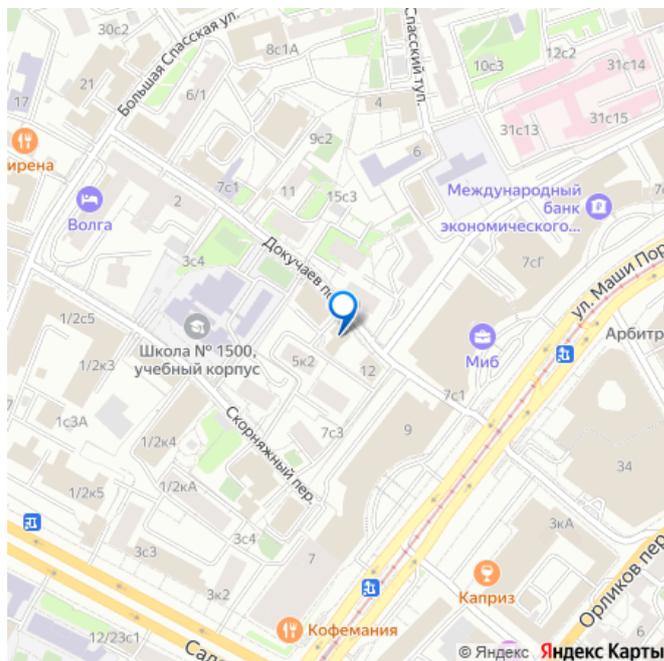
<https://move.ru/objects/9290805754>

**Ольга, Агентство недвижимости АБ**

**Риэлти**

**89251234567**

для заметок



кабинеты площадью от 8 до 70 кв.м. Имеется серверная комната с оборудованием, переговорные, кухня. Центральные коммуникации. Система кондиционирования и приточной вентиляции. Провайдер ВестКолл. Противопожарная система, охранная сигнализация, видеонаблюдение. Помещения полностью готовы к въезду. Доступ 24/7. Платная муниципальная парковка, а также во дворах и у подразделения МИД. Места гарантированы. Прямой договор с собственником! БЕЗ скрытых платежей и комиссий! Аренда указана с учетом НДС. Коммунальные и эксплуатационные платежи оплата дополнительно. Предоставляется юридический адрес. Звоните и записывайтесь на просмотр!



