

**Москва, ул. Расковой, 11а**

**1 835 625 ₽**

Москва, ул. Расковой, 11а

Улица

[улица Расковой](#)



## Нежилое здание

Общая площадь

1335 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

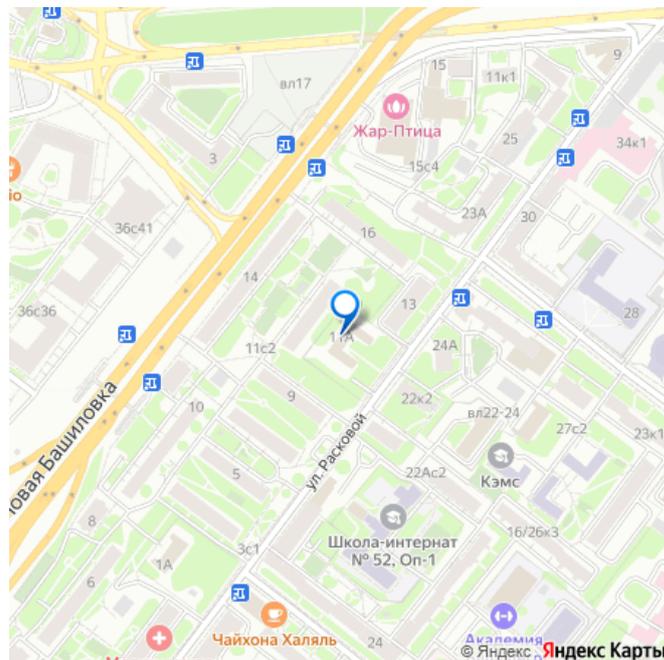
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

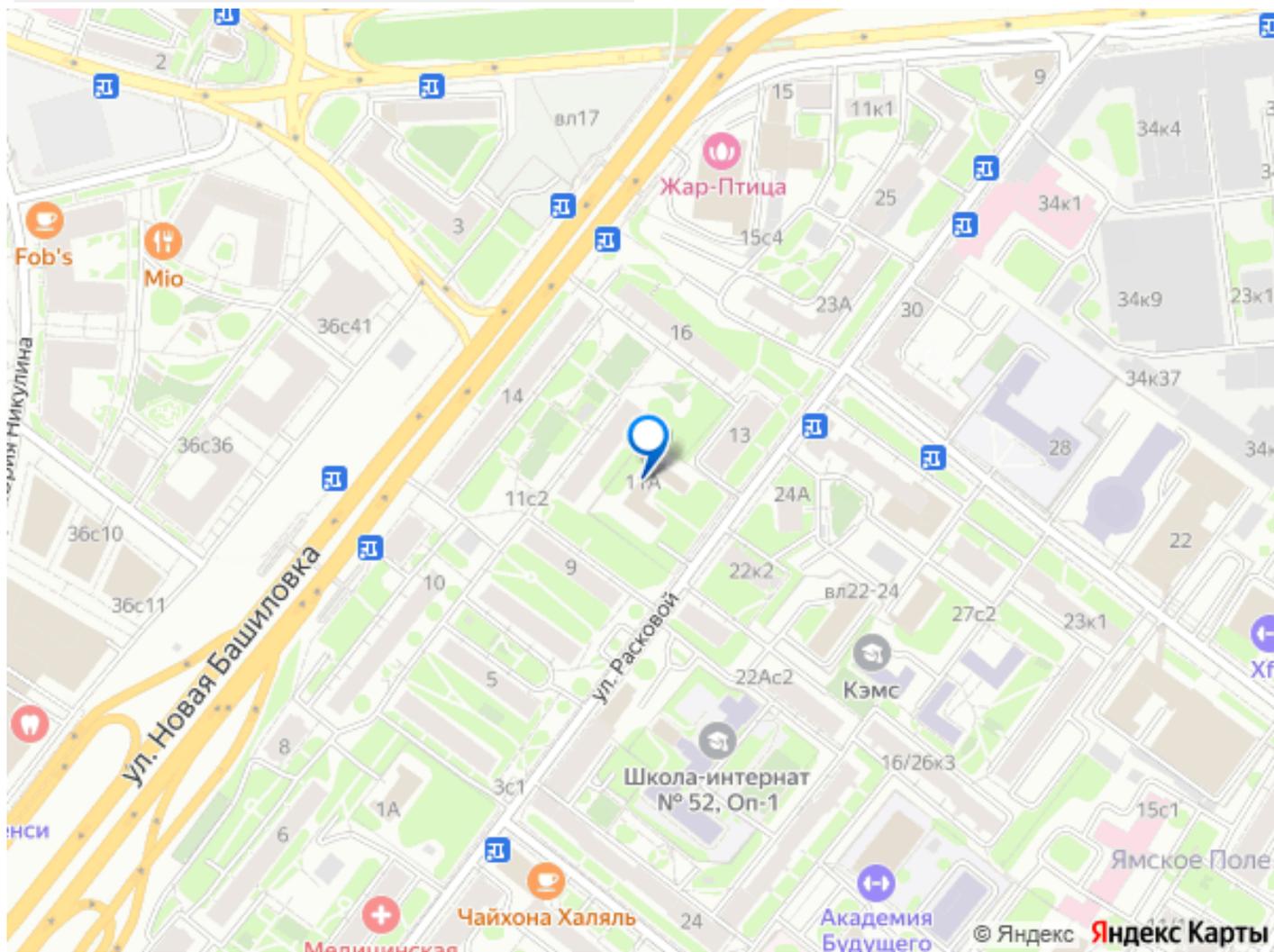
## Описание

Административное здание в шаговой доступности от метро. Выгодное транспортное положение обеспечивает близость здания к таким крупным транспортным магистралям, как ТТК, Ленинградский проспект и улица Новослободская. — Налоговая: 14. — Лифты: Нет. — Вентиляция: Приточно-вытяжная. — Кондиционирование: Сплит-системы. — Безопасность: Круглосуточный доступ, Круглосуточная охрана. — Парковка: Наземная. Описание помещения: Здание состоит из подвала и 2 этажей. Подвал - 146,2 м2. 1 этаж - 622, 1 м2. 2 этаж - 567,3 м2. Выполнен типовой ремонт. Огороженный



земельный участок - 4000 м2. Отдельный вход. Планировка: кабинетная. Типовой ремонт. Тип налогообложения: УСН. Ставка аренды с учётом НДС и эксплуатационных платежей. Отдельно оплачиваются коммунальные платежи, уборка и парковка. Кол-во парковочных мест: 35. Лот 15716-2





Move.ru - вся недвижимость России