

🕒 Создано: 03.03.2026 в 14:30

Обновлено: 03.03.2026 в 14:30

Москва, Ольховская ул, 45с3

6 000 000 ₽

Москва, Ольховская ул, 45с3

Улица

[улица Ольховская](#)

Нежилое здание

Общая площадь

1577 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

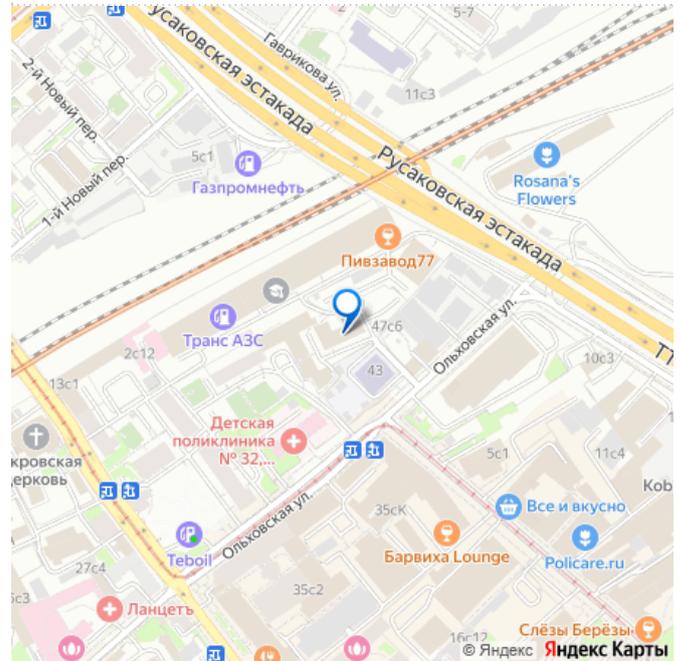
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

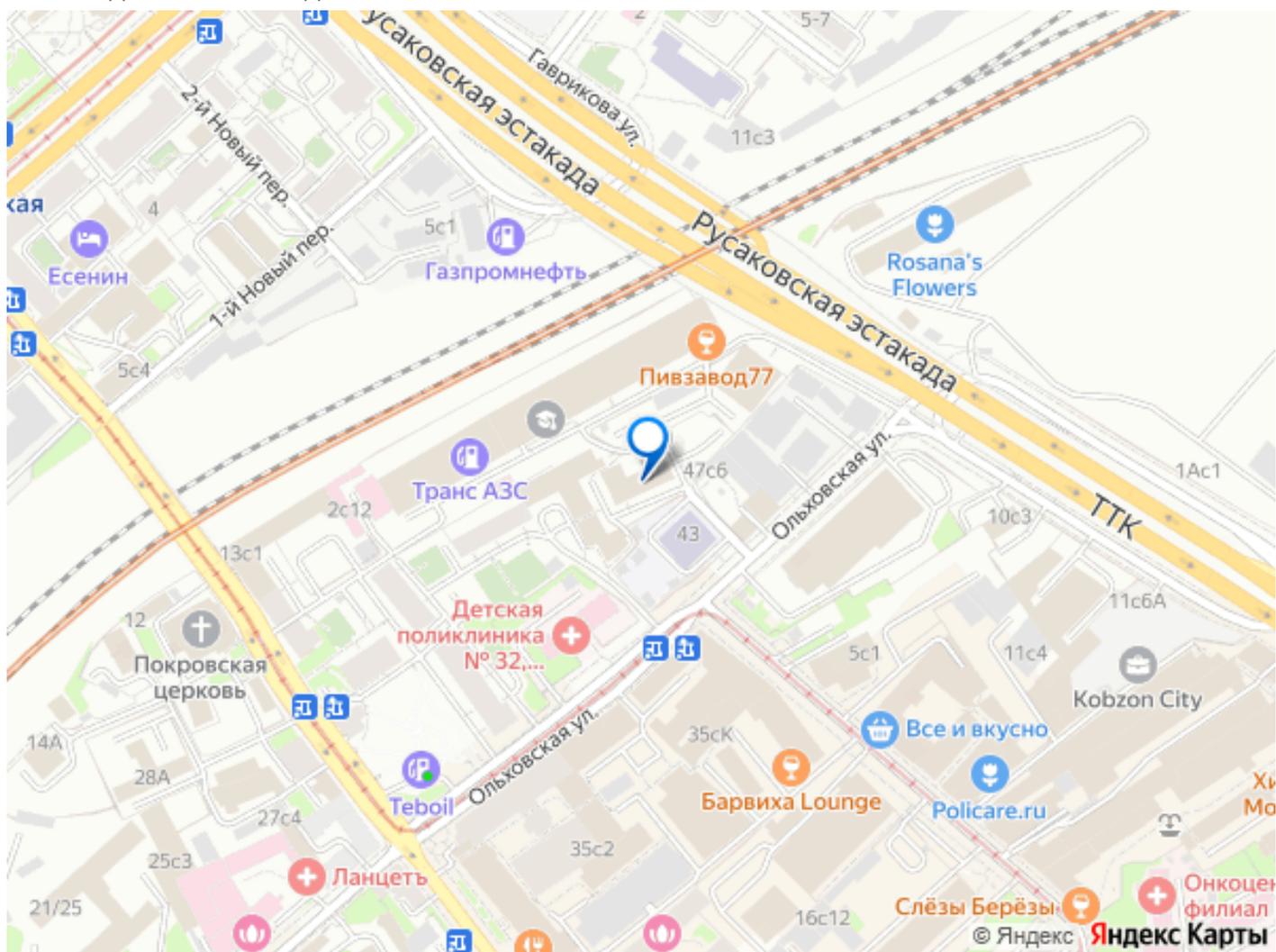
Арт. 91716506. Предлагается в аренду отдельно стоящее 4-х этажное административное здание в ЦАО в пешей доступности от трех станций метро: Красносельская, Бауманская и Комсомольская, по адресу ул. Ольховская, д.45 стр.3. Общая площадь здания - 1 577 м², четыре этажа. Высота потолков 3-4 метра. Свой участок со шлагбаумом перед зданием площадью 1300 м² и парковка на 10 м/м. Не является ОКН. В 2022 году был завершен капитальный ремонт здания с заменой всех инженерных систем и коммуникаций, сделан современный дизайнерский ремонт. На этажах открытая планировка (open space),

для заметок



имеются кабинеты , переговорные , зоны ресепшн , кухня и санузлы на каждом этаже .

Есть отдельные выходы .



Move.ru - вся недвижимость России