

Создано: 04.03.2026 в 05:11

Обновлено: 04.03.2026 в 05:11

Москва, Ветошный пер, 7

**1 799 990 ₺**

Москва, Ветошный пер, 7

Улица

[Ветошный переулок](#)

## Нежилое здание

Общая площадь

161.5 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

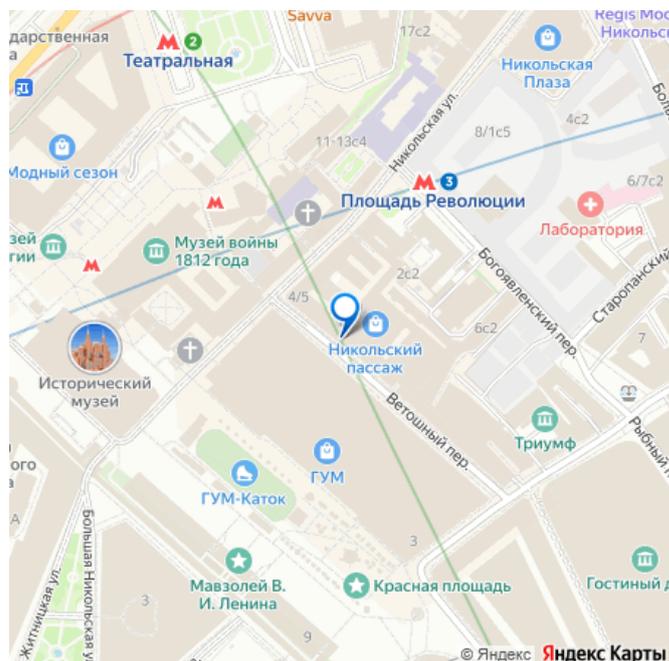
ПРЯМАЯ АРЕНДА ОТ СОБСТВЕННИКА!  
ИСТОРИЧЕСКОЕ ЗДАНИЕ 161.5 М? НАПРОТИВ  
ГУМА! Сдается в аренду отдельное  
трехэтажное здание общей площадью 161.5  
м?. Прямая аренда от собственника. Адрес:  
Ветошный пер., 7. Уникальная локация в  
пешей доступности — 4 минуты от метро  
Охотный ряд и Театральная. Цена: 1 799 990  
руб./мес. Эксклюзивное предложение в самом  
сердце Москвы. Здание расположено  
напротив ГУМа на первой линии с отдельным  
входом. Высота потолков на этажах: 1-й этаж  
— 4 м, 2-й этаж — 3.7 м, 3-й этаж — 3.5 м.  
Высокий пешеходный трафик обеспечивает  
максимальную проходимость. Здание

<https://move.ru/objects/9290837719>

**KNRU-MCK, KNRU-MCK**

**89251234567**

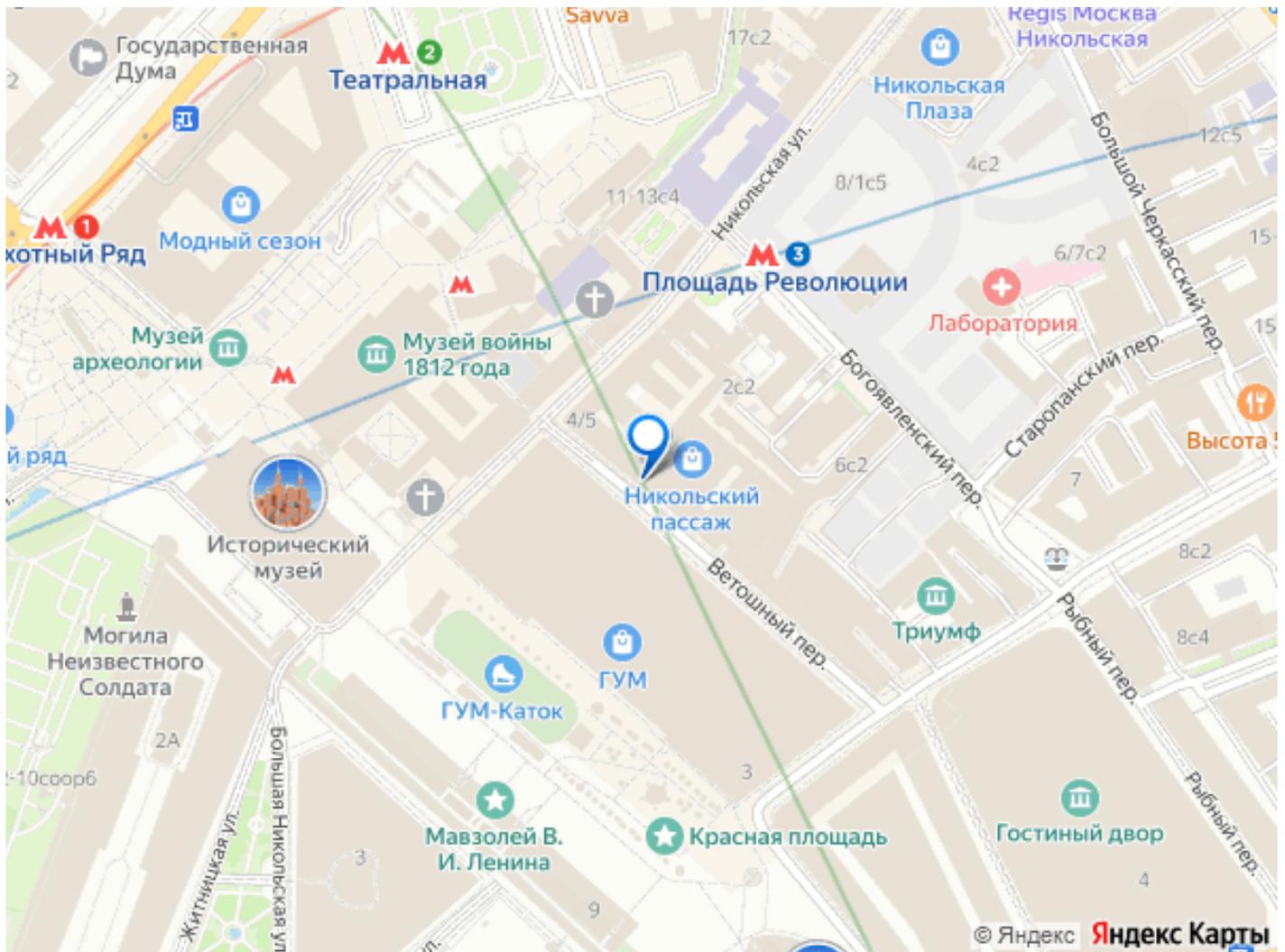
для заметок



обладает выдающимися характеристиками:  
отдельный вход, высокие потолки, три этажа.  
Локация в историческом центре с точками  
притяжения: ГУМ Красная площадь Станции  
метро «Охотный ряд» и «Театральная»  
Идеально подойдет для: флагманского  
бутика, шоу-рума, ювелирного салона,  
представительства премиум-бренда.  
Основные характеристики: Общая площадь:  
161.5 м? Этажность: 3 этажа Высота  
потолков: 1-й этаж — 4 м, 2-й этаж — 3.7 м, 3-  
й этаж — 3.5 м Расположение: 1-я линия,  
отдельный вход, напротив ГУМа  
Электрическая мощность: 50 кВт  
Коммуникации: отопление, ГВС, ХВС Высокий  
пешеходный трафик Налог: НДС Ваш бренд в  
самом сердце столицы! Эксклюзивная  
локация с безупречной репутацией. Звоните  
для немедленного просмотра! Точки  
притяжения: высокий пешеходный  
трафик Ближайшие станции метро: Охотный  
ряд, Театральная Помещение подойдет для:  
Свободное назначение, Торговая площадь ID -  
559723







Move.ru - вся недвижимость России