

**АрендаМ, АрендаМ**

**89251234567**

**Москва, ул. Сретенка, 34/1с1**

**32 000 ₺**

Москва, ул. Сретенка, 34/1с1

Улица

[улица Сретенка](#)

### Нежилое здание

Общая площадь

2117 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

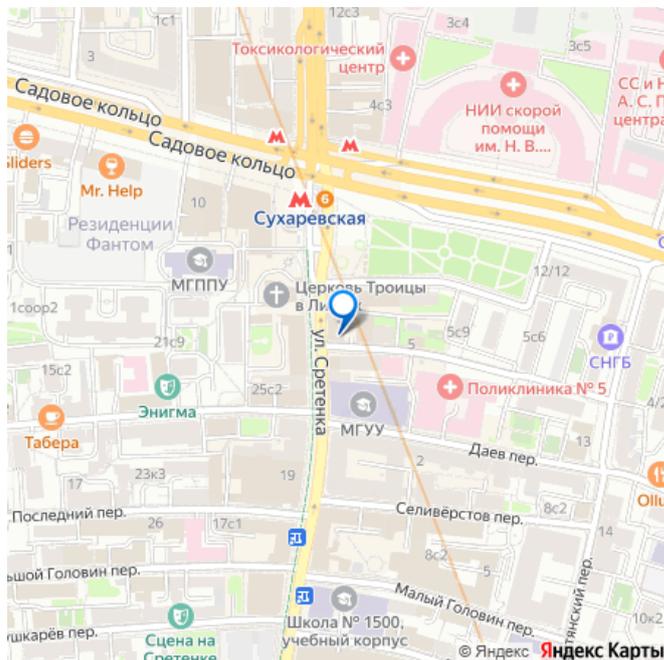
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

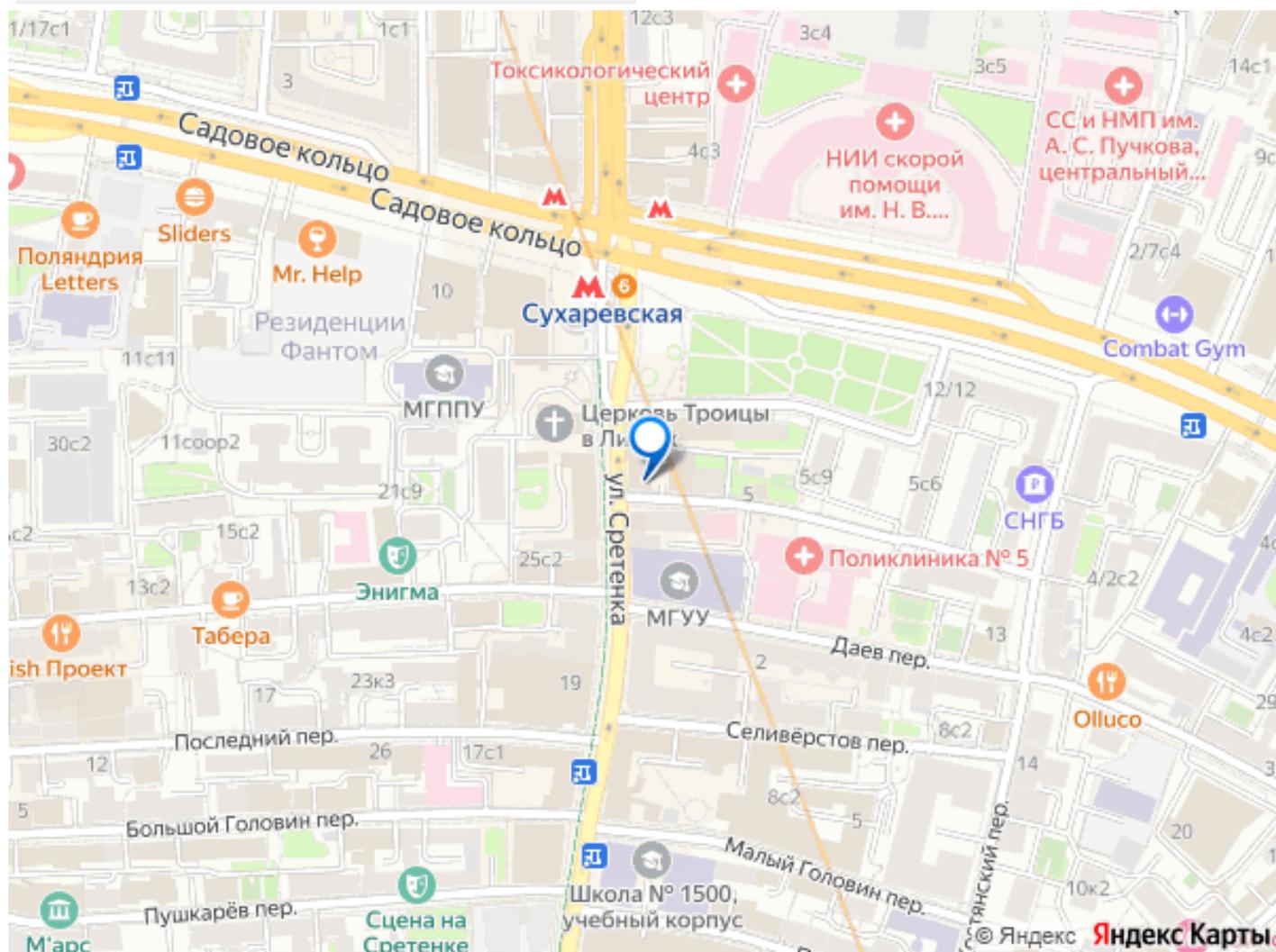
Уникальное предложение под медицинскую клинику / стоматологию/ мед. центр в Москве. Здание 2 117 кв. м. в центре города. Метро Сухаревская - 2 минуты пешком  
Описание: — Площадь здания 2117,7 кв.м. — 6 этажей+ подземный — ВРИ под медицинское учреждение — 2 лифта — Эл. Мощность 280 кВт — Оснащено всеми необходимыми системами ( отопление центральное + ИТП, водоснабжение, канализация, симтема авт. пожаротушения, вентиляция, кондиционирование — Интернет — Видеонаблюдение входной группы — Паркинг в здании на 2-4 м/м. + наземная  
Арендные каникулы на ремонт, возможна

для заметок



помощь с ремонтом со стороны собственника-  
обсуждается индивидуально. Коммерческие  
условия: ?Договор аренды от 3х лет ?Базовая  
ставка аренды 32 000 р./ кв.м./ год  
?Отдельно: эксплуатация, комм. услуги, НДС  
в размере 5%. Назначение: клиника,  
медицина, медицинский центр, стоматология  
и пр. По всем вопросам- обращайтесь.  
Представитель собственника. Без комиссии,  
прямая аренда.





Move.ru - вся недвижимость России