

Создано: 04.03.2026 в 03:20

Обновлено: 04.03.2026 в 03:20

Москва, Смоленский б-р, 4

13 568 750 ₽

Москва, Смоленский б-р, 4

Улица

[бульвар Смоленский](#)

Нежилое здание

Общая площадь

2505 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

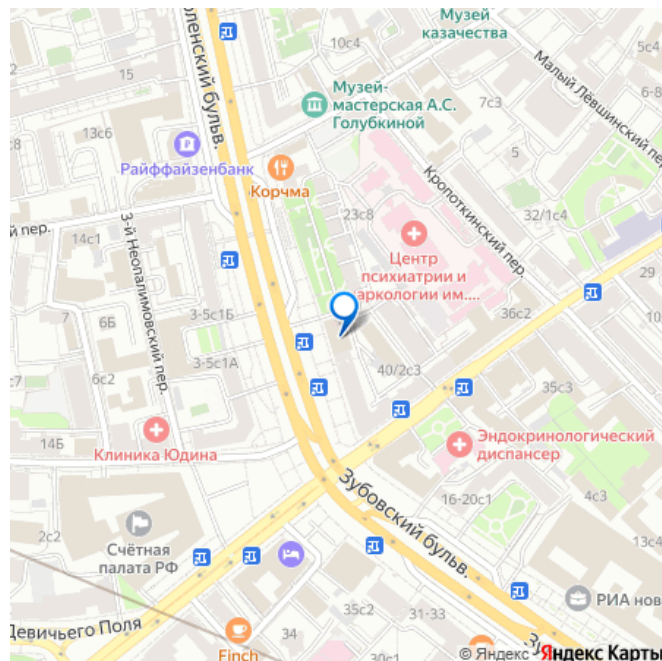
ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом
рассадки, ремонтом, мебелью. Офисный
особняк представительского класса
расположен в престижном районе Арбат ЦАО
г. Москвы. Транспортная доступность
обеспечена близостью к Садовому Кольцу,
Новому Арбату и Тверской улице. Парковка
на прилегающей территории. — Налоговая:
04. — Лифты: Нет. — Вентиляция: Приточно-
вытяжная. — Кондиционирование: Сплит-
системы. — Безопасность: Круглосуточная
охрана, Контроль доступа, Система
пожаротушений, Видеонаблюдение. —
Парковка: Наземная. Описание помещения:
Доступен с сентября 2025 года. Отдельный

<https://move.ru/objects/9290809057>

АН Рентавик, Компания Рентавик

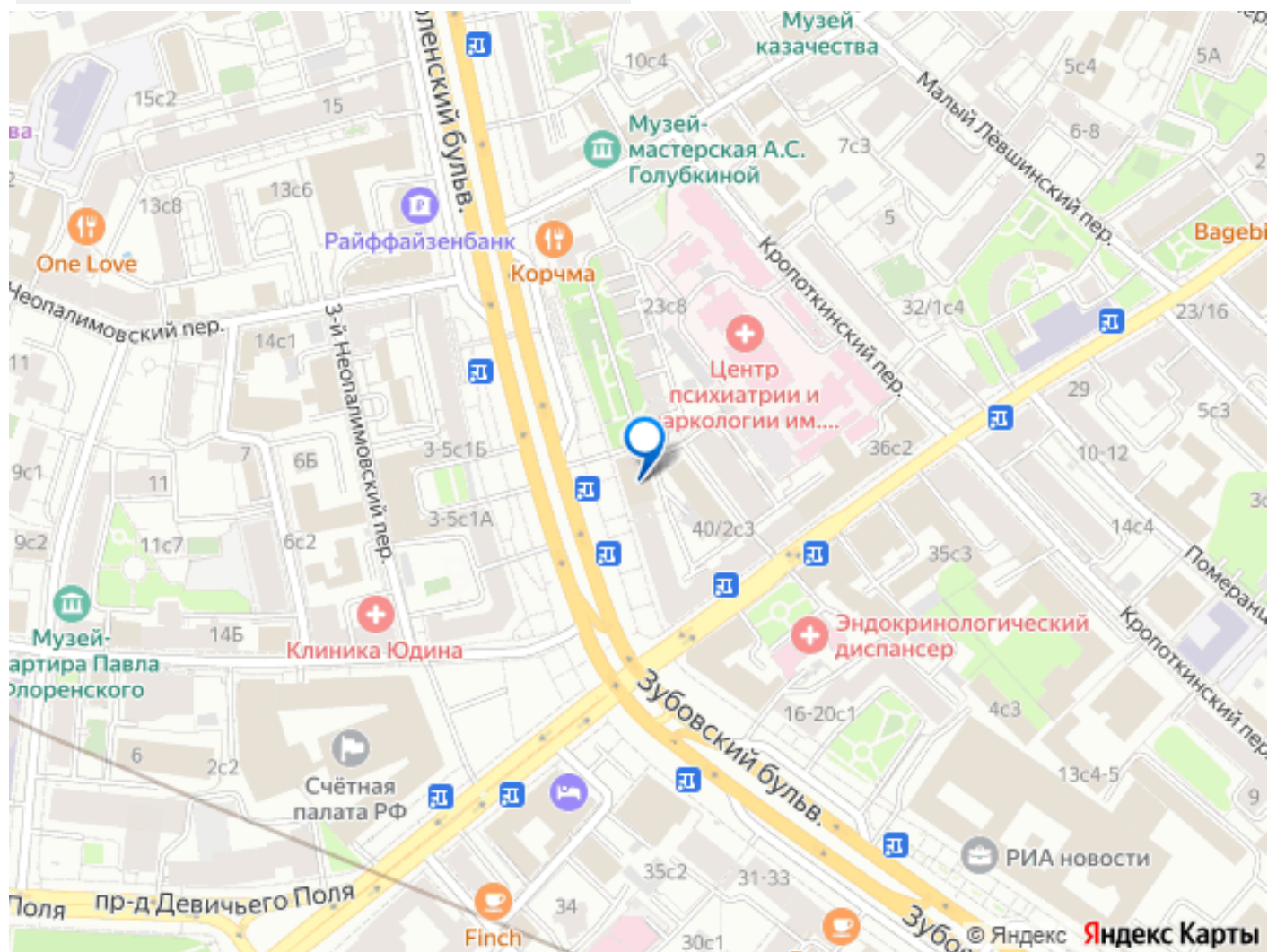
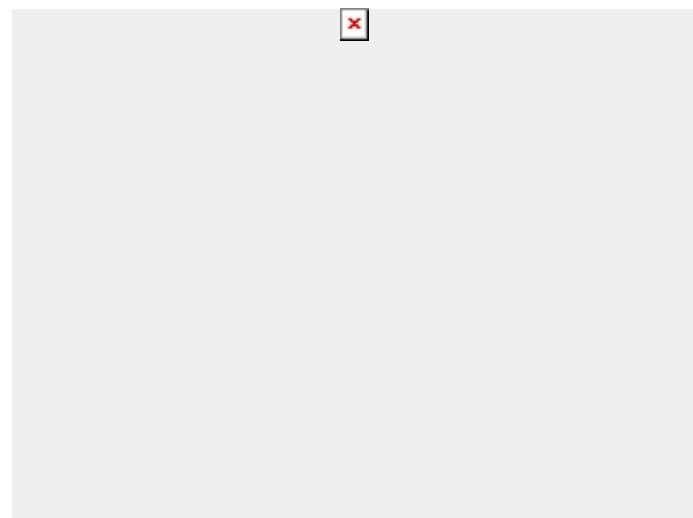
89251234567

для заметок



вход. Планировка: смешанная. Дизайнерский ремонт. Лофт. Высокие потолки. Высота потолка: 4м. Тип налогообложения: С НДС. Ставка включает НДС и эксплуатацию. Коммунальные услуги оплачиваются отдельно. Парковка - 5 парковочных мест во дворе по 30000 руб. место в месяц, еще 5 можно дополнительно арендовать у соседей. Кол-во парковочных мест: 5. Лот 24610-2





Move.ru - вся недвижимость России