

🕒 Создано: 04.03.2026 в 00:00

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 00:00

Москва, Каширское ш, 3к2с12

6 356 250 ₺

Москва, Каширское ш, 3к2с12

Улица

[шоссе Каширское](#)

Нежилое здание

Общая площадь

2825 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

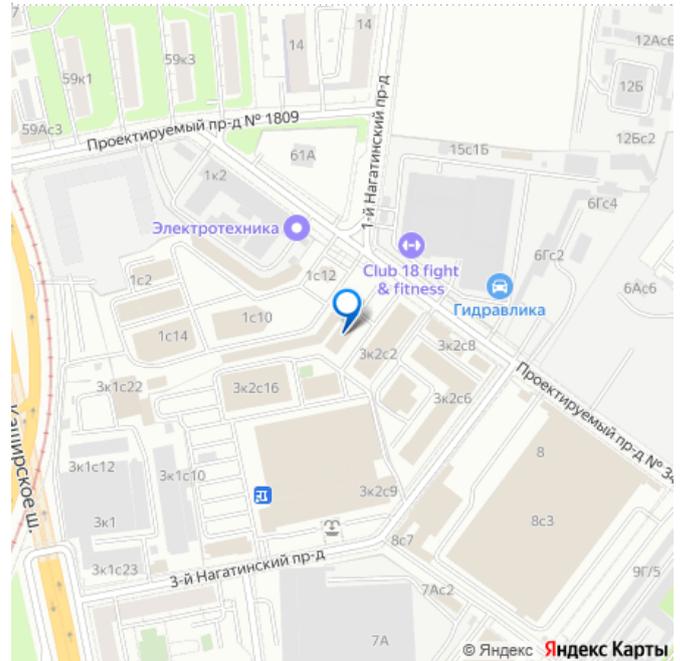
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

БЕЗ КОМИССИИ! Прямая аренда! В ЮАО в бизнес-квартале Сириус Парк сдается в аренду офисное 7-этажное здание площадью 2825 кв.м. Класс В+. Деловой квартал состоит из 6 корпусов. Здание в стиле хай-тек. Панорамное остекление. Высокие потолки. Каждый этаж площадью 435 кв.м. Современная офисная отделка. Функциональная планировка. Санузлы на каждом этаже. Кухни с зоной приема пищи. - Стильная входная группа - Скоростные панорамные лифты - Современные инженерные коммуникации - Приточно-вытяжная вентиляция и центральное кондиционирование - Круглосуточная охрана

ДЛЯ ЗАМЕТОК



и видеонаблюдение, пропускная система -
Наземный охраняемый паркинг Локация, р-н
Нагатино-Садовники: 7-10 мин. пешком от м.
Нагатинская, м. Коломенская. От м.
Нагатинская до комплекса организованы
бесплатные шаттлы. Близость главных
кольцевых автодорог: 5 км. до ТТК, до МКАД -
12 км, до Садового кольца - 8 км. Прямая
дорога по скоростной Каширской трассе
позволит добраться за 40-50 мин. до
аэропорта Домодедово. Прямой договор с
собственником! Стоимость указана с учетом
НДС. Коммунальные и эксплуатация (4250
руб/кв.м в год) оплачиваются дополнительно.
Предоставляется юр. адрес. Согласуем
лучшие условия и арендные каникулы!
Звоните и записывайтесь на просмотр!

