

Пользователь, Пользователь

89251234567

🕒 Создано: 20.04.2026 в 08:38

🔄 Обновлено: 20.04.2026 в 08:38

**Московская область, Дмитровский район,
деревня Базарово**

300 000 ₽

Московская область, Дмитровский район, деревня Базарово

Шоссе

[Дмитровское](#)



Нежилое здание

Общая площадь

385 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

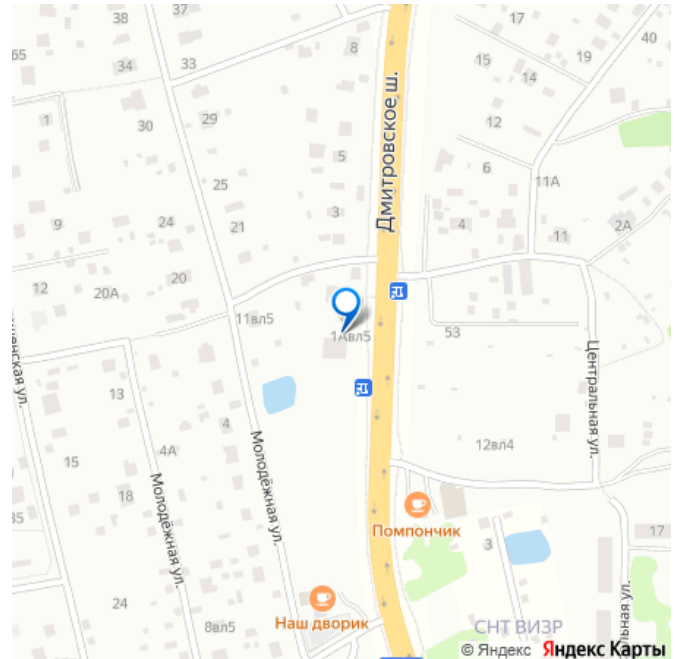
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предложение от СОБСТВЕННИКА без комиссии! Предлагается в аренду теплый склад, производство!!! Этаж-2, площадью 385 кв.м. Установлен уличный подъемник на 1 тонну, территория огорожена , в 28 км от МКАД по Дмитровскому шоссе. Первая линия Дмитровское шоссе, 5 мин на транспорте от жд. ст. Икша, напротив остановка общественного транспорта. Площадь склада по полу 385 кв.м. 2-й этаж. Высота потолков рабочая 4.м. Полы с антипылевым покрытием, нагрузка 6т/м2 Автономное отопление (своя газовая котельная) с возможностью регулирования температурой. Все

для заметок



коммуникации (водопровод, септик)
электромощность 115кВт. Освещение -
светодиодные светильники. Санузел и
бытовые помещения для персонала внутри
склада. Возможна аренда под Офисно-
бытовые помещения с отделкой и отдельным
входом на 2-м этаже площадью 385 кв. м.
Видеонаблюдение по периметру, работа 24/7.
Места для парковки, открытая площадка.
Подъемник (лифт) на 1000 кг в процессе
установки. УСН. Коммунальные платежи
оплачиваются по приборам учета.
Индивидуальный подход, прямой договор с
СОБСТВЕННИКОМ, без комиссии.



