

Создано: 04.03.2026 в 03:10

Обновлено: 04.03.2026 в 03:10

**Москва, Дегтярный пер, 8с1**

**1 500 000 ₺**

Москва, Дегтярный пер, 8с1

Улица

[Дегтярный переулок](#)

## Нежилое здание

Общая площадь

431 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

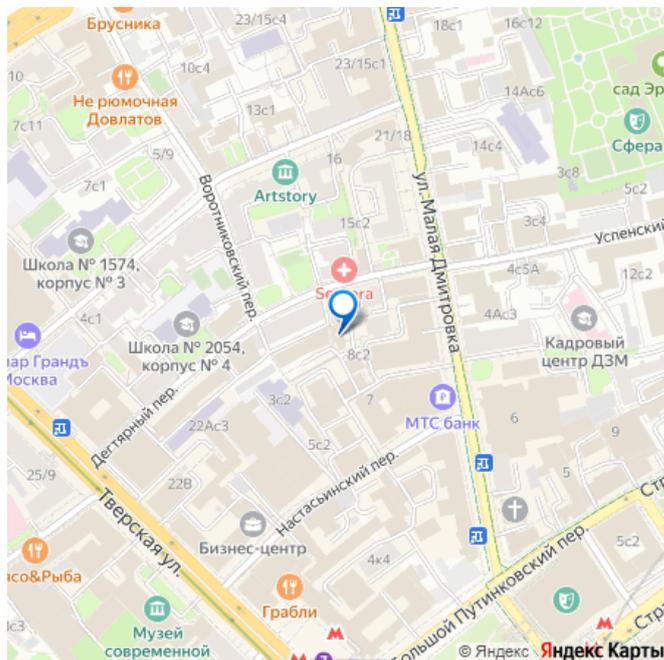
Предлагается новое отдельно стоящее здание класса А. Общая площадь особняка: 431,6 кв.м. ( 1 этаж - 158,9 кв.м., 2этаж - 158,9 кв.м., подвал- 113,8 кв.м.). Расположено в пешей доступности от м.Тверская, м.Пушкинская, м.Чеховская. На данный момент идет полная реконструкция. Внутренние помещения предлагаются без отделки, открытой планировки, что позволяет организовать пространство по вашему усмотрению. Удобный подъезд, доступность транспорта. Наземная парковка на 2 м/м по 25000 руб. в месяц.. Электрическая мощность 30 кВт, возможно увеличение. Есть возможность использования

<https://move.ru/objects/9290807412>

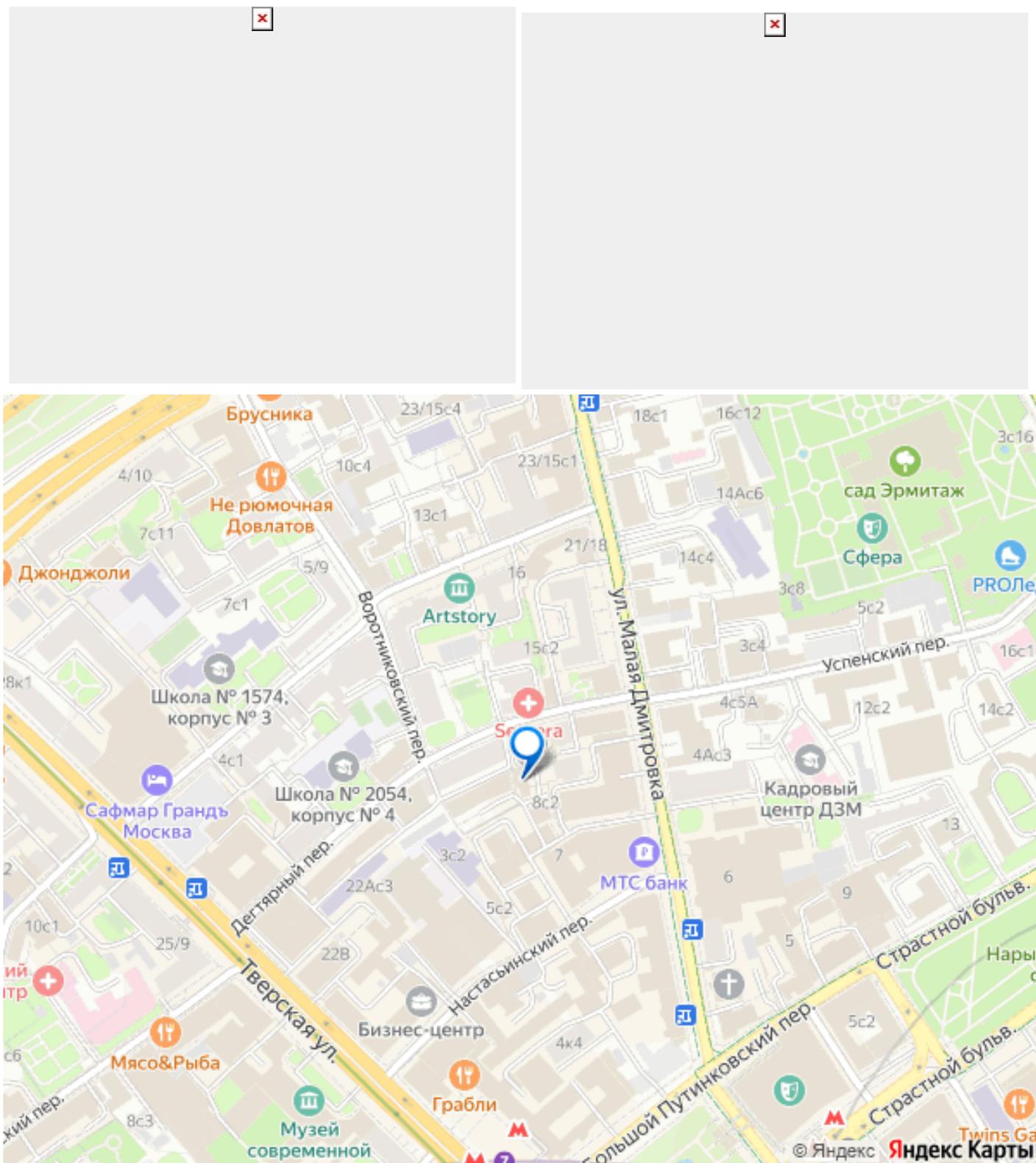
**Представитель, Пользователь**

**89251234567**

для заметок



под различные виды деятельности: офис,  
гостиничный бизнес, ресторан, шоу-рум, банк  
и т.д. Ставка: 1,5 млн. рублей в месяц, УСНО,  
коммуналка отдельно. Без комиссии.



Move.ru - вся недвижимость России