

🕒 Создано: 05.03.2026 в 04:00

Обновлено: 05.03.2026 в 04:00

Москва, Институтский пер, 2

30 062 020 ₺

Москва, Институтский пер, 2

Улица

[Институтский переулок](#)

Нежилое здание

Общая площадь

4400 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

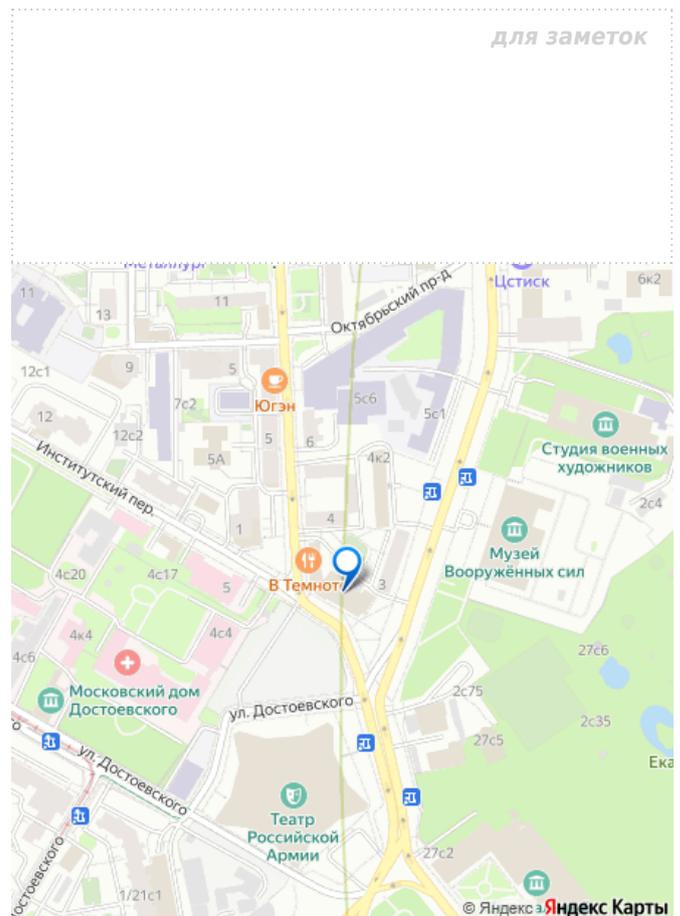
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

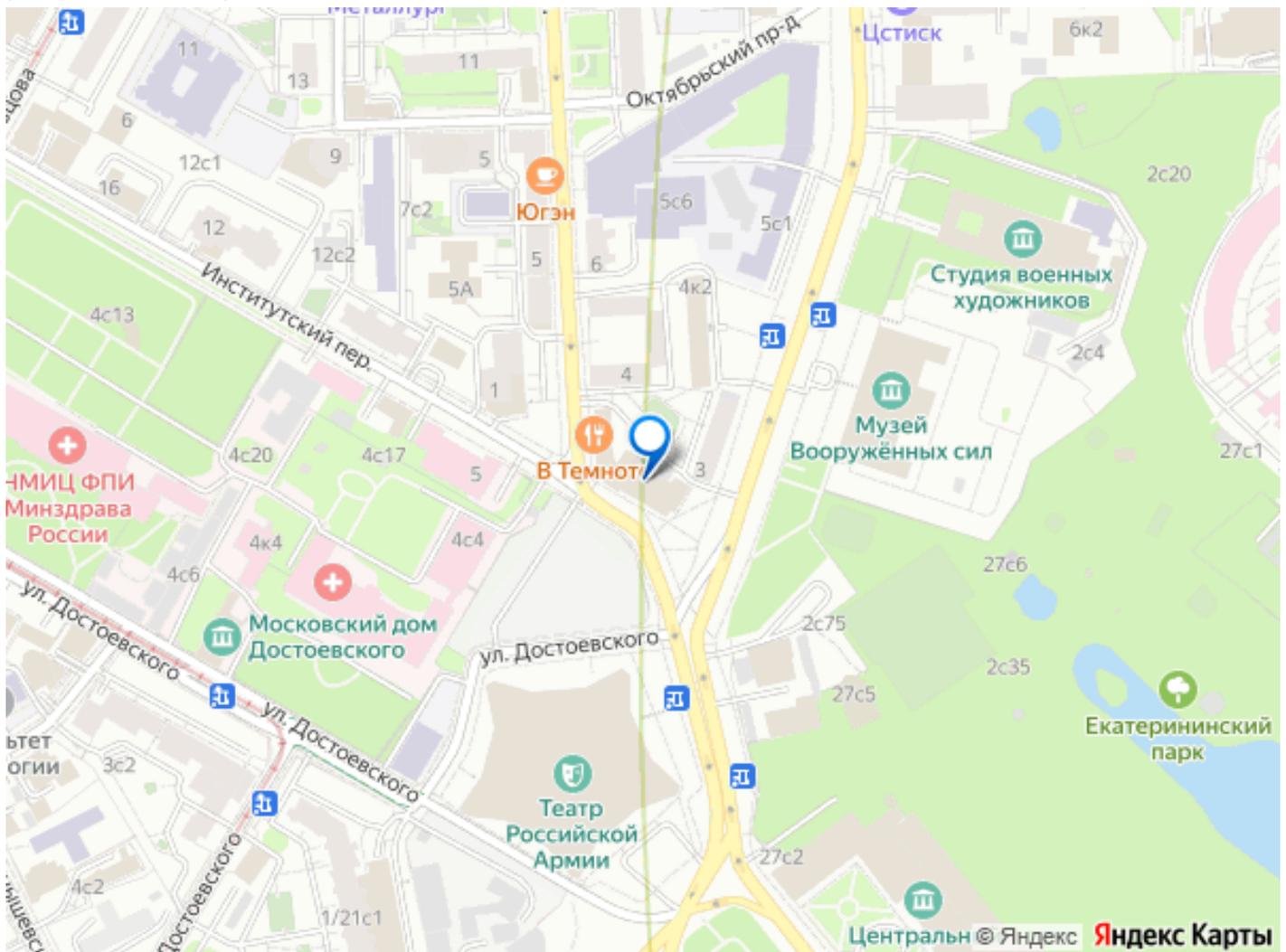
ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом рассадки, ремонтом, мебелью. Бизнес-центр расположен в Марьиной Роще СВАО, в пешей доступности от станции метро Достоевская. Благодаря близости к ТТК и Садовому кольцу объект имеет превосходную транспортную доступность, а соседство с Екатерининским парком добавляет преимуществ его локации.

- Налоговая: 15.
- Лифты: Есть.
- Вентиляция: Приточно-вытяжная.
- Кондиционирование: Сплит-системы.
- Безопасность: Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение.
- Парковка: Наземная.

Описание помещения:
Офисные помещения рассчитаны на 601



рабочее место, полностью меблированы.
Выполнен дизайнерский ремонт.
Функциональные планировки и современные инженерные решения. Отдельный вход.
Планировка: смешанная. Лофт. Мебель.
Терраса/балкон. Тип налогообложения: С НДС. В ставку аренды включены все коммунальные и эксплуатационные платежи, мебель и орг. техника, клининг, охрана, безлимитный Интернет, кофе, чай, вода, сервис печати и все расходные материалы, работа общего ресепшн. Лот 79046-2



Move.ru - вся недвижимость России