

Создано: 16.03.2026 в 16:32

Обновлено: 17.03.2026 в 07:00

Москва, Южный пр, 4

**3 000 000 ₺**

Москва, Южный пр, 4

Улица

[проезд Южный](#)

## Нежилое здание

Общая площадь

5257 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Объект №2092. Без комиссии для арендатора! Здание имеет выгодное расположение вблизи транспортных узлов и ключевых магистралей. Объект находится в центре города недалеко от Садового кольца. Ближайшая станция метро Красные Ворота расположена в 4 минутах ходьбы. Налоговая: 08. Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Центральное. Безопасность: Круглосуточный доступ, Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. Парковка: Наземная. Здание имеет 3 этажа, свободную планировку. Требуется ремонт. В здании

<https://move.ru/objects/9291763301>

Премиум сервис, Премиум сервис

**89251234567**

для заметок



имеется один лифт. Панорамное остекление.  
Технические характеристики включают -  
центральное отопление, приточную  
вентиляцию и центральное  
кондиционирование. Планировка: смешанная.  
Подходит под: медцентр, гостиницу, учебные  
цели. Высота потолка: 4м. Тип  
налогообложения: С НДС.

\_\_\_\_\_ Если Вам не  
подошел этот объект недвижимости,  
оставьте свой запрос, и мы обязательно  
подберем нужный вариант по Вашему  
техническому заданию. Работаем с  
партнерами, действуем в интересах  
клиентов!





