

🕒 Создано: 16.03.2026 в 16:32

🔄 Обновлено: 17.03.2026 в 07:00

**Москва, Гончарная ул, 12с8**

**2 600 000 ₺**

Москва, Гончарная ул, 12с8

Улица

[набережная Гончарная](#)

## Нежилое здание

Общая площадь

717 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

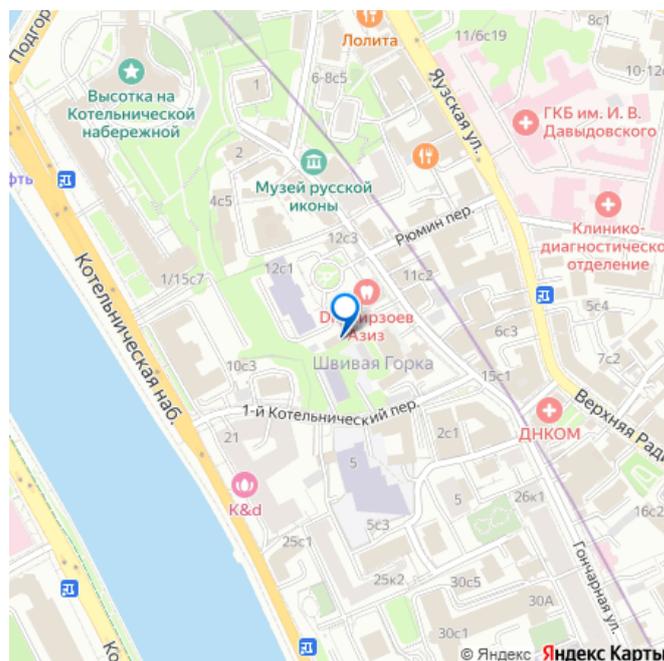
Объект №2158. Особняк расположен в историческом районе Москвы на территории бывшей усадьбы Тутолмина. Шаговая доступность от станции метро Таганская. Удобный заезд с Садового кольца и Котельнической набережной. Собственная парковка на огороженной территории до 15 мест. Налоговая: 05. Вентиляция приточно-вытяжная, Кондиционирование сплит-системы. Безопасность: круглосуточный доступ, круглосуточная охрана, контроль доступа, система пожаротушений, видеонаблюдение. Описание помещения: Особняк - подвал и 2 этажа. Имеет удобную кабинетную планировку. Все кабинеты с

<https://move.ru/objects/9291763315>

**Премиум сервис, Премиум сервис**

**89251234567**

для заметок



окнами. Есть мини-кухня. Выделенная ВИП-зона руководства с дорогой отделкой и мебелью. Особняк отлично подойдет под офис, представительство, банк. Планировка: кабинетная + дизайнерский ремонт и мебель. Подходит под: медцентр, банк. VIP-офис. Тип налогообложения УСН. Кол-во парковочных мест: 15. ? Звоните! Вышлем презентацию с планировкой!

\_\_\_\_\_ ? В случае, если Вам не подошел этот объект недвижимости, оставьте свой запрос, и мы обязательно подберем нужный вариант по Вашему техническому заданию. Работаем с партнерами, действуем в интересах клиентов!



