

🕒 Создано: 04.03.2026 в 18:21

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 18:21

Москва, Хохловский пер, 10с3

3 036 666 ₺

Москва, Хохловский пер, 10с3

Улица

[Хохловский переулок](#)

Нежилое здание

Общая площадь

911 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

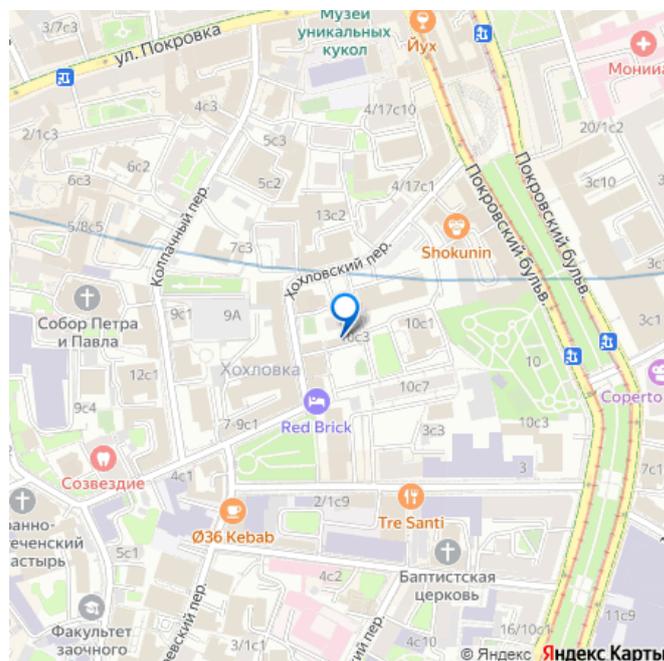
Прямая аренда здания от собственника без комиссии. Готово к въезду. Объявление актуально. Никаких скрытых платежей. Открыты к диалогу по условиям аренды. Сделаем рассадку бесплатно. >ID объекта - 24449. Добавьте в избранное, чтобы не потерять! Предлагаем в аренду здание по адресу: Москва, Хохловский переулок, 10с3. Рабочих мест: от 114 до 202*. Площадь: 911 м2. Планировка: смешанная. Состояние: готово к въезду. Ставка (включая эксплуатацию): 40 000 руб. за м2/год. Арендная плата: 3 036 667 руб./мес. Класс здания: В+. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по

<https://move.ru/objects/9290850623>

OF RU, OF RU

89251234567

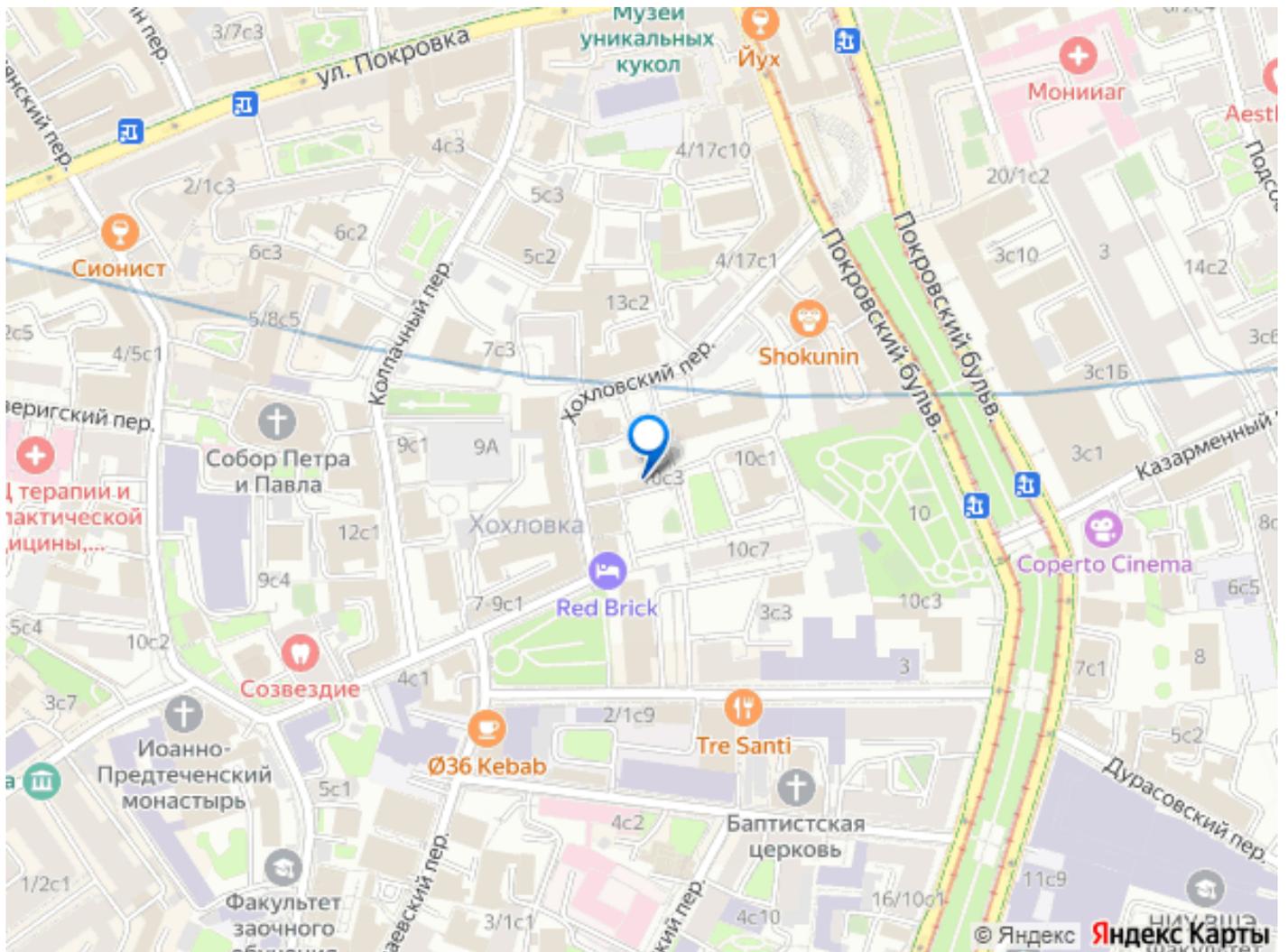
для заметок



факту. Этажей: 3. Тип аренды: прямая аренда. Охрана: круглосуточная охрана здания. Метро рядом: м. Китай-город в 7 минутах пешком, м. Чкаловская в 8 минутах пешком. Этот адрес обслуживает налоговая №9. Парковка наземная. Системы здания: Вентиляция: приточно-вытяжная. Кондиционирование: центральное. Пожарная сигнализация: датчики пожаротушения. >ID объекта - 24449. *Количество рабочих мест рассчитано автоматически: от 4,5 м2 на человека до 8 м2 на человека. Почему клиенты доверяют нам? 1. 12000 объектов коммерческой недвижимости Москвы и Области, включая эксклюзивные и внерыночные. 2. Работаем без комиссии и скрытых платежей. Вы заключаете договор напрямую с собственником. 3. Профессиональное сопровождение: консультации на каждом этапе, помощь в подборе оптимального решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой недвижимости. Не тратьте время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы оперативно организуем просмотр или подготовим подборку объектов.







Move.ru - вся недвижимость России