

Создано: 26.02.2025 в 14:34

Обновлено: 13.03.2026 в 04:16

Москва, набережная Пресненская, 12

44 055 552 ₺

Москва, набережная Пресненская, 12

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Офис

Общая площадь

10000 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

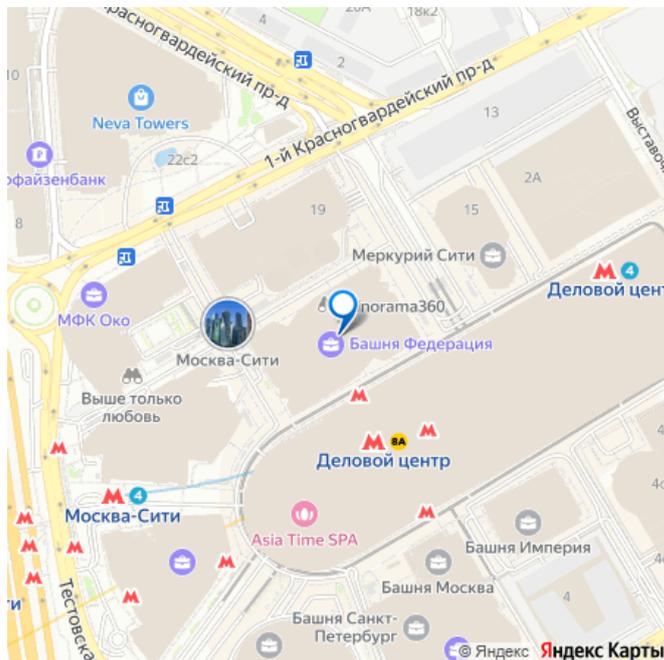
Бизнес-центр «Башня Федерация» класса А
Площадь: 10 000 м² Арендная ставка: 52 866,7 р. за м² в год включая НДС Стоимость площади в месяц: 44 055 552,2 р. включая НДС Система налогообложения: НДС
Готовность: готово к въезду Этаж: 20 Статус: свободен Характеристики здания Адрес: Пресненская набережная, 12, Москва Класс: А
Площадь здания: 208 660 м² Полезная площадь: 208 660 м² Этажность: 97
Налоговая: 3 Год постройки: 2017
Безопасность: Охрана, Контрольно-пропускной пункт, Сигнализация, Видеонаблюдение, СКУД (электронные пропуска) Парковка: Платная открытая, На

<https://move.ru/objects/9285408736>

Артем Блинов, Риэлти Гайд

79111470938

для заметок



прилегающей территории, Подземная
Дополнительные фотографии и планировки
по данному блоку предоставляются по
запросу при их наличии.



