

Создано: 21.01.2026 в 12:50

Обновлено: 25.01.2026 в 11:39

<https://move.ru/objects/9288231081>

Никитенко Ксения, Officepoints

79890483561

Москва, Шмитовский проезд, 37с2

73 000 000 ₽

Москва, Шмитовский проезд, 37с2

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[проезд Шмитовский](#)

Офис

Общая площадь

10000 м²

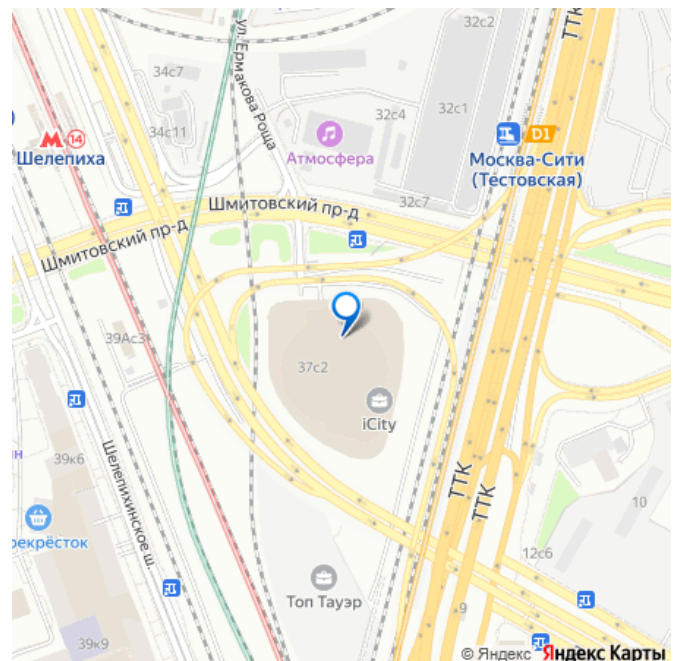
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



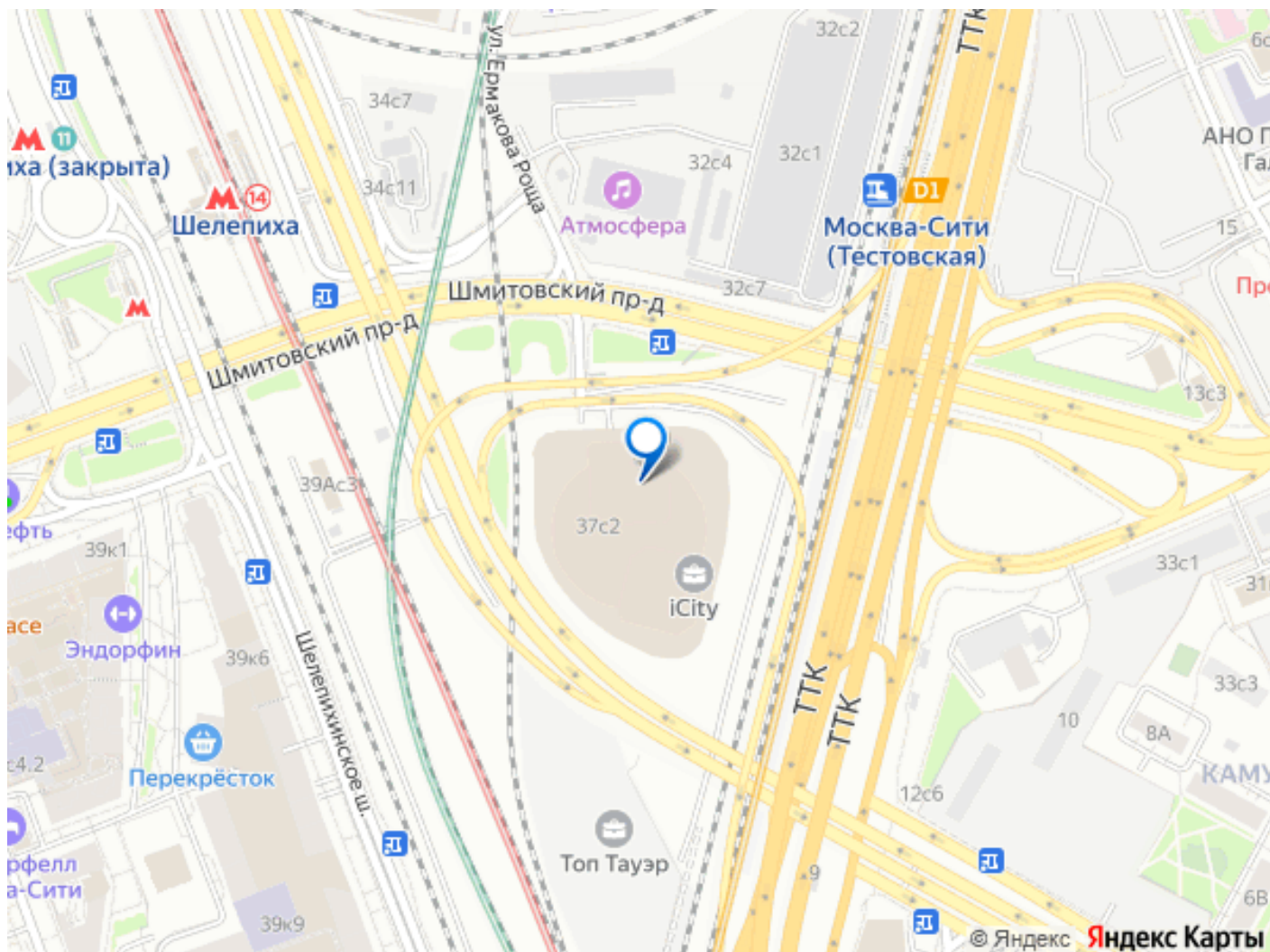
Описание

Сдается в аренду блок офисных помещений с 55 по 59 этажи (этажи целиком) в БЦ iCITY (Башня Space Tower), А класса, который находится по адресу: ул. Ермакова Роща, д. 1, стр. 1. Без комиссии для Арендатора!

ЛОКАЦИЯ: - Пешая доступность от станций метро Москва-Сити, Шелепиха, Деловой Центр. - Удобный выезд на ТТК и Звенигородское шоссе. ПОМЕЩЕНИЕ: - В помещении нет отделки (состояние shell&core), открытая планировка. - Центральная система кондиционирования и приточно-вытяжная система вентиляции. -

Панорамное остекление. - В наличии
многоуровневая парковка. - Условия сделки и
стоимость подлежат обсуждению. Звоните,
отвечаем по будням с 09:00 до 18:00, а в
другое время передадим Ваш контакт
нашему менеджеру!





Move.ru - вся недвижимость России