

Создано: 18.03.2024 в 23:42

Обновлено: 04.12.2025 в 18:01

**Москва, Оружейный переулок, 15С1**

**2 000 000 ₽**

Москва, Оружейный переулок, 15С1

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[Оружейный переулок](#)

**Офис**

Общая площадь

1000 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

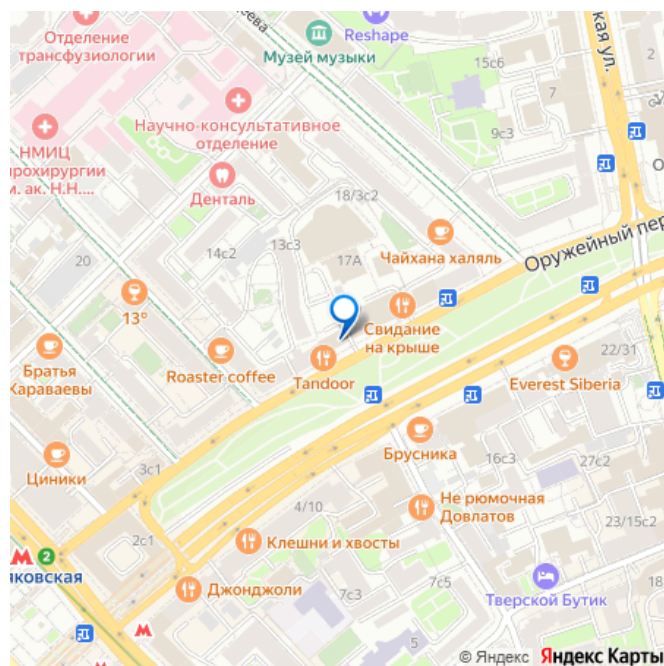
Лот: 414072, бизнес-центр Маяковская Плаза.  
БЕЗ КОМИССИИ! Сдается в аренду офис площадью 1000 м2 на 10 этаже в бизнес-центре класса А Маяковская Плаза, расположенном в 3 минутах пешком от метро Маяковская. Планировка: весь этаж: open space, множество кабинетов и свои санузлы. Состояние помещения: требуется косметический ремонт. Провайдеры: оптоволокно, современный комплекс услуг цифровой телефонии, провайдеры — Комстар, Комбеллга, Совинтел, Арктел, Телмос, МГТС. Техническое оснащение:

<https://move.ru/objects/9283938643>

**Ольга Эмильевна, Континент-Недвижимость**

**79230793013**

для заметок



инженерные системы жизнеобеспечения здания соответствуют классу, система пожаротушения. Безопасность: круглосуточная специализированная охрана, системы видеомониторинга, системы охранной сигнализации и контроля доступа, системы пожарной сигнализации. Условия аренды: в арендную плату включено: НДС, эксплуатационные расходы. Отдельно оплачиваются: коммунальные платежи по счетчикам, уборка внутри помещения, интернет, парковка (во дворе 30000 руб в месяц за 1 машиноместо, при аренде более 3-х машиномест Р-25000 руб в месяц). Залог — 2 месяца. Налоговая 10.



