

🕒 Создано: 14.11.2025 в 10:28

Обновлено: 16.01.2026 в 16:55

<https://move.ru/objects/9286581446>

Анастасия Шапкина, Рентавик

79337869418

Москва, Нахимовский проспект, 58

8 857 200 ₽

Москва, Нахимовский проспект, 58

Округ

[ЮЗАО, Академический район](#)

Улица

[проспект Нахимовский](#)

Офис

Общая площадь

1000 м²

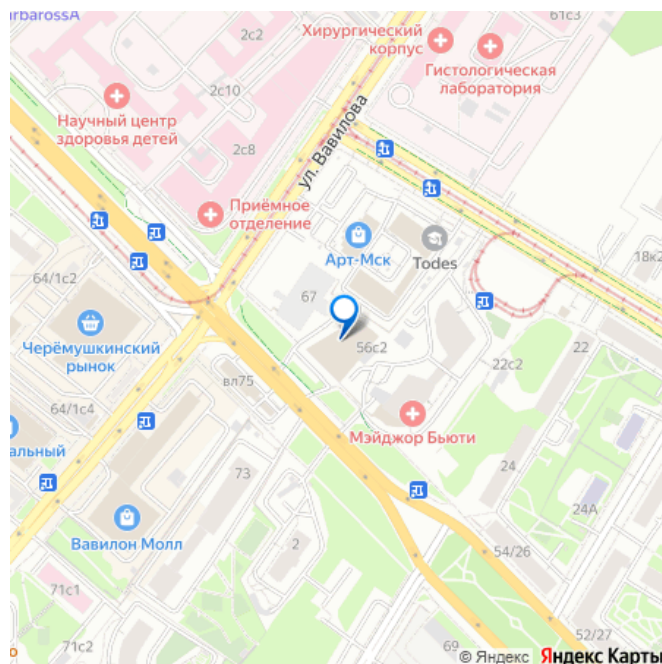
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Показ в удобное время. С АГЕНТАМИ РАБОТАЕМ. ПЛАТИМ ВОЗНАГРАЖДЕНИЕ. iCUBE это новый бизнес-центр класса А. Транспортная доступность обеспечивается близостью к Ленинскому проспекту, Профсоюзной улице, проспекту Вернадского и ТТК. Презентабельная входная группа и места общего пользования. Налоговая: 28. Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Центральное. Безопасность: Круглосуточный доступ, Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений,

Видеонаблюдение. Провайдеры: Ростелеком, Вымпелком. Парковка: Подземная, Многоуровневая, Наземная. Описание помещения: Офис рассчитан на 132-150 сотрудников. С отдельными переговорными комнатами, сан. узлами, кухней и зоной отдыха. Полностью оборудован мебелью и орг. техникой. Готовность к въезду 4-6 месяцев с даты подписания договора. Планировка: смешанная. Офисная отделка. Лофт. Мебель. Тип налогообложения: С НДС. Лот 42480-87



