

Создано: 14.11.2025 в 10:28

Обновлено: 16.01.2026 в 16:55

<https://move.ru/objects/9286581446>

Анастасия Шапкина, Рентавик

79337869418

Москва, Нахимовский проспект, 58

8 857 200 ₽

Москва, Нахимовский проспект, 58

Округ

[ЮЗАО, Академический район](#)

Улица

[проспект Нахимовский](#)

Офис

Общая площадь

1000 м²

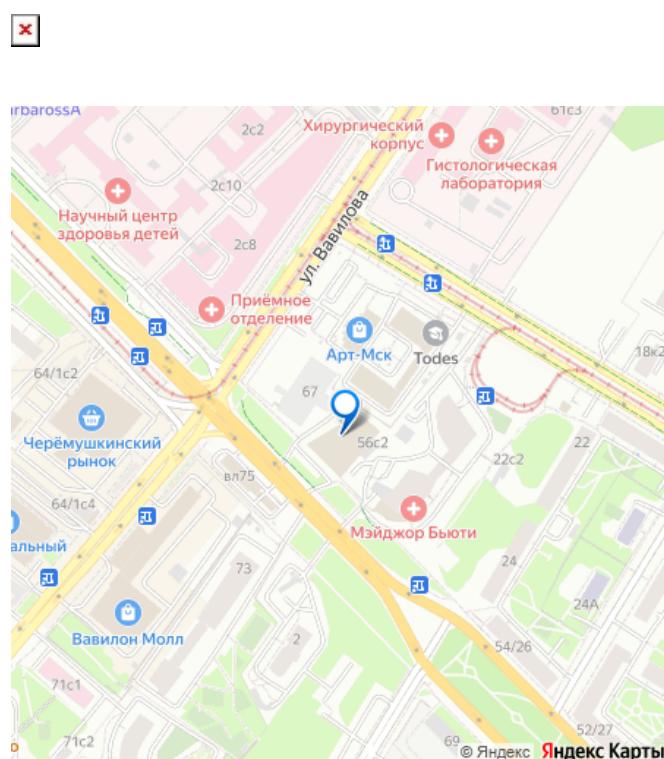
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Показ в удобное время. С АГЕНТАМИ
РАБОТАЕМ. ПЛАТИМ ВОЗНАГРАЖДЕНИЕ. iCUBE
это новый бизнес-центр класса А.
Транспортная доступность обеспечивается
близостью к Ленинскому проспекту,
Профсоюзной улице, проспекту Вернадского
и ТТК. Презентабельная входная группа и
места общего пользования. Налоговая: 28.
Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-
вытяжная. Кондиционирование:
Центральное. Безопасность: Круглосуточный
доступ, Круглосуточная охрана, Контроль
доступа, Система пожаротушений,

Видеонаблюдение. Провайдеры: Ростелеком,
Вымпелком. Парковка: Подземная,
Многоуровневая, Наземная. Описание
помещения: Офис рассчитан на 132-150
сотрудников. С отдельными переговорными
комнатами, сан. узлами, кухней и зоной
отдыха. Полностью оборудован мебелью и
орг. техникой. Готовность к въезду 4-6
месяцев с даты подписания договора.

Планировка: смешанная. Офисная отделка.
Лофт. Мебель. Тип налогообложения: С НДС.
Лот 42480-87

