

Создано: 30.11.2025 в 16:45

Обновлено: 02.12.2025 в 05:09

<https://move.ru/objects/9287023365>

Юрий Юдаков, PROSPERITA

79153245993

Москва, Кирпичная улица, 21К2

1 800 000 ₽

Москва, Кирпичная улица, 21К2

Округ

для заметок

[БАО, район Соколиная Гора](#)

Улица

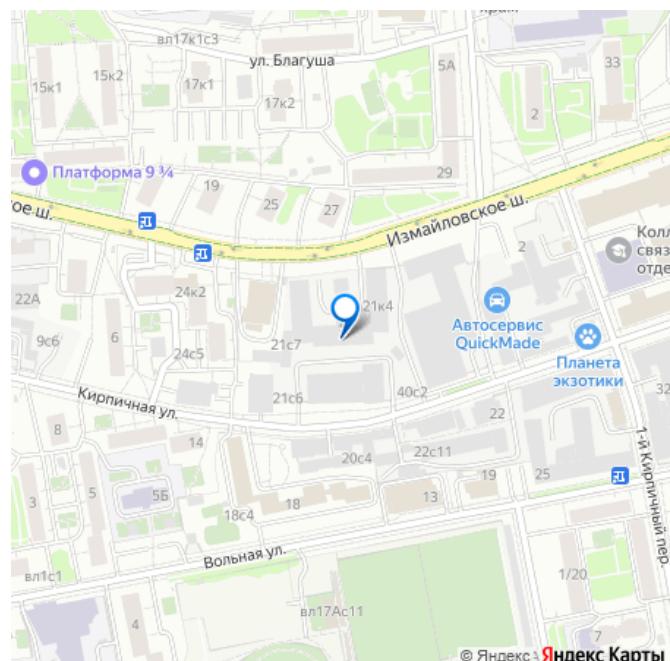


[улица Кирпичная](#)

Офис

Общая площадь

1000 м²



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

В аренду предлагается офис порядка 1000 м² на 3 этаже. Возможно увеличение до 2000 м². Офис свободен и готов к въезду. Смешанная планировка. Имеется офисная мебель. Фото / план помещений по запросу. КИРПИЧНАЯ 21 (KRP21) - офисный ЛОФТ класса В, расположенный на востоке Москвы с удобными подъездными путями (как с Измайловского шоссе, так и СВХ и проспекта Буденного) в пешей доступности от метро Семёновская / Соколиная гора / шоссе Энтузиастов. • Промышленный ЛОФТ / современный дизайн интерьеров • Готовые

офисные помещения и ПСН (имеется офисная мебель) • Высокие потолки до 4 м /

панорамное ленточное остекление •

Вентиляция: естественная.

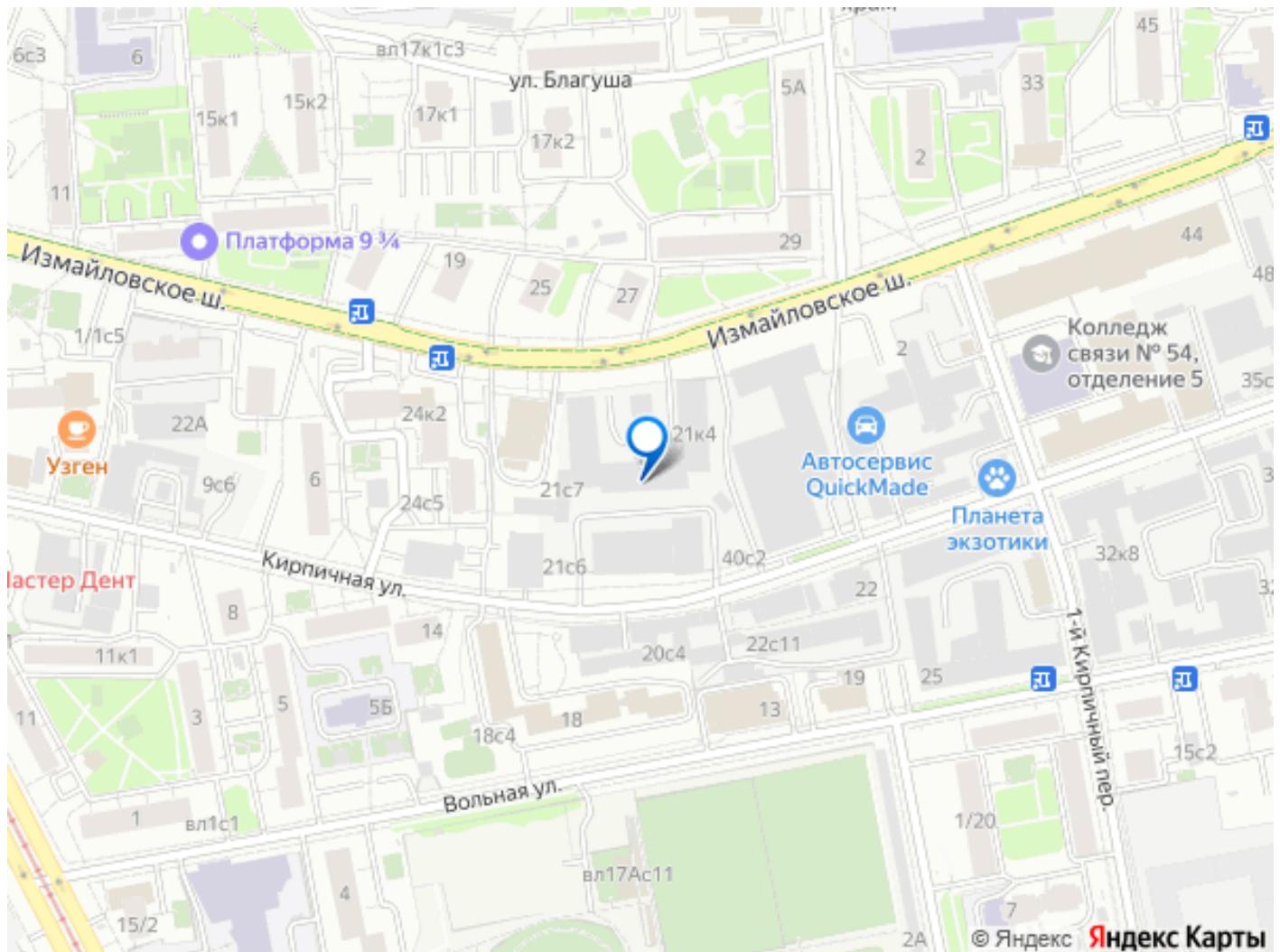
Кондиционирование: Сплит система •

Автоматическая пожарная сигнализация •

Быстрый Интернет и телекоммуникации от нескольких провайдеров (Авантел, МТС, Ростелеком) • Большая наземная парковка

(коэф. 1:100) • Инфраструктура: столовая для арендаторов. Рядом ТЦ Семеновский и большое количество кафе / кофеен Ставка аренды = 1800 руб. / м? / мес. с учетом НДС, охраны, уборки, эксплуатации помещений (за исключением обслуживания пожарной сигнализации)





Move.ru - вся недвижимость России