

Создано: 12.02.2025 в 10:23

Обновлено: 23.12.2025 в 09:21

<https://move.ru/objects/9287597135>

**Bright Rich Moscow, Bright Rich
Moscow**

79152664129

Москва, Нахимовский проспект, 58

2 837 000 ₽

Москва, Нахимовский проспект, 58

Округ

[ЮЗАО, Академический район](#)

Улица

[проспект Нахимовский](#)

Офис

Общая площадь

1000 м²

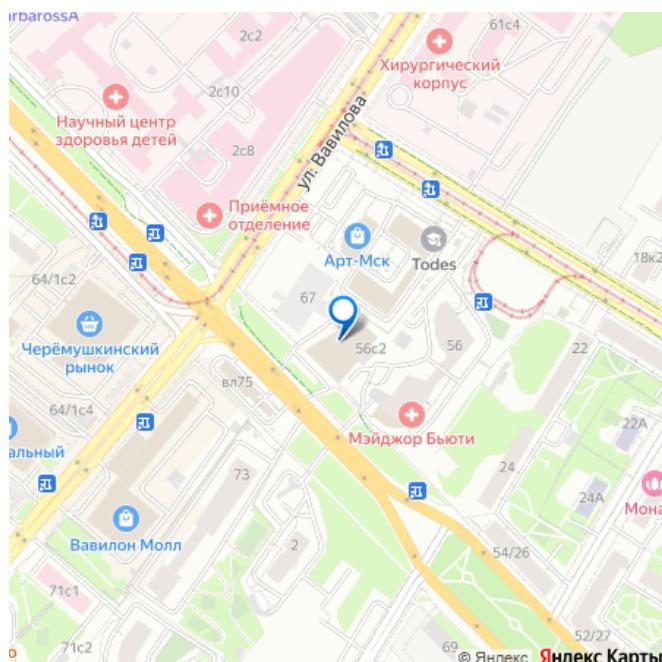
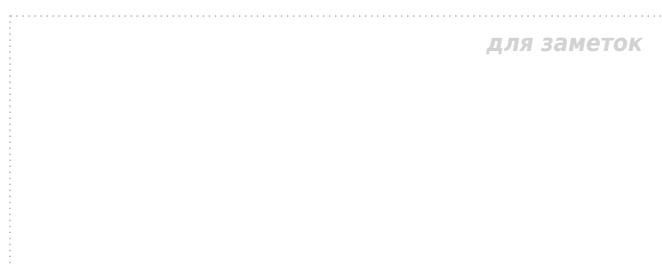
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Офисное помещение 1 000 кв. м в бизнес-центре iCUBE . Округ: Юго-Западный (ЮЗАО).

Район: Академический. Ближайшие станции метро: Профсоюзная, Академическая.

Характеристики: - Класс: А; -

Арендопригодная площадь: 19177; - Код налоговой: 28; - Размер типового этажа: 2084;

- Высота потолков: 3 м; - Наличие лифта:

Есть; - Кол-во мест наземного паркинга: 1; -

Кол-во мест подземного паркинга: 191; -

Интернет-провайдеры: Билайн, Ростелеком; -

Шаг колонн: 88 м; - Кол-во мест в закрытом паркинге: 1. Арендная ставка: 34 038 руб./кв.

м в год. Финансовые условия: - Оплачивается
отдельно: Интернет, Коммунальные услуги,
Телефония, Уборка, Электроэнергия; - В
стоимость включено: ОРЕХ, НДС; - Налог:
включая НДС. Без комиссии и скрытых
платежей для арендатора. Готовы
оперативно организовать просмотр в удобное
время, предоставить PDF-презентацию и
план. Точное местоположение объекта можно
найти по данным координатам:
55.683770,37.554020 ID = c_698555



